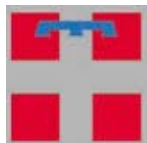




REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI BIELLA



COMUNE VIGLIANO BIELLESE



Legge Regionale n. 52 del 20 Ottobre 2000

**VERIFICA DI CONGRUITA' DELLA REVISIONE DEL
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE RISPETTO
AL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL
TERRITORIO COMUNALE**

Elaborato VA

Elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni presentate dalla Regione Piemonte con Parere in data 13.04.2010, allegato alla nota assessorile prot. n. 17341 del 28.04.2010 e successivamente a seguito dell'accoglimento delle osservazioni dei cittadini al PRGC ripubblicato ai sensi del comma 15 dell'art. 15 della L.R. 56/77

Progetto Definitivo Versione del 14 Settembre 2011

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Procedimento

ADOTTATA CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE

N. _____ IN DATA _____

CONSULIMPIANTI Srl

Via Orfanotrofio, 25 - BIELLA
(Renzo Per. Ind. GATTONI)

CAIRE

Cooperativa Architetti e Ingegneri - Urbanistica
Via Reverberi, 2- REGGIO EMILIA
(Franco ARCH: FORTUNATO)



La presente relazione ha lo scopo di verificare la congruità della revisione del P.R.G.C. rispetto alla Classificazione Acustica vigente (approvata con Delibera Consiglio Comunale n. 41 del 26/09/2003 - B.U.R.P. n. 44 del 30/10/2003).

Più precisamente si è proceduto ad un confronto tra il P.R.G. vigente, revisione del P.R.G.C. e la classe acustica corrispondente in modo tale da verificare l'eventuale presenza di incongruità del nuovo strumento urbanistico di variante.

Si riportano in allegato 1 le definizioni relative alla classificazione in zone (in riferimento al D.P.C.M. del 1 marzo 1991 e riprese dal più recente D.P.C.M. del 14 novembre 1997).

In allegato 2 si riporta la tabella grafica di confronto tra P.R.G. vigente con aree di revisione, variazioni previste dalla revisione del P.R.G.C. e Classificazione acustica con le relative annotazioni del Tecnico competente in acustica ambientale.

In allegato 3 si riporta la tabella di confronto tra PRG vigente, variazioni previste dalla revisione del P.R.G.C. e Classificazione acustica con le relative annotazioni del Tecnico competente in acustica ambientale.

In allegato 4 si riporta documentazione fotografica di dettaglio per illustrare meglio le situazioni particolari.

In riferimento a quanto riportato nelle pagine successive si dichiara che tutte le variazioni urbanistiche relative alla revisione del P.R.G.C. risultano congrue rispetto alla Classificazione Acustica vigente (approvata con Delibera Consiglio Comunale n. 41 del 26/09/2003 - B.U.R.P. n. 44 del 30/10/2003) valutando l'adozione di alcune variazioni in fase di revisione del Piano di Classificazione Acustica come si evince da quanto riportato nelle pagine seguenti.

Alla stesura del presente documento hanno collaborato:

- ✓ *Tecnico competente in acustica ambientale Renzo Per. Ind. Gattoni
D.G.R. 29/07/97 n. 120-21338*
- ✓ *Tecnico competente in acustica ambientale Luca Per. Ind. Fontanelli
D.D. 5/11/2002 n. 449*

**IL TECNICO COMPETENTE
IN ACUSTICA AMBIENTALE
Renzo Per. Ind. GATTONI**



Allegato 1

CLASSE I

Aree particolarmente protette

Rientrano in questa classe le aree nelle quali la quiete rappresenta un elemento di base per la loro utilizzazione: aree ospedaliere, scolastiche, aree destinate al riposo e allo svago, aree residenziali rurali, aree di particolare interesse urbanistico, parchi pubblici, ecc.

Punto 3.2 DGR 6 Agosto 2001 n. 85-3802 “Linee guida per la classificazione acustica del territorio”

Le aree da inserire in Classe I sono le porzioni di territorio per le quali la quiete sonora rappresenta un elemento di base per la loro fruizione. Il D.P.C.M. 14/11/97, indica dei casi esemplificativi: le aree ospedaliere e scolastiche, le aree destinate al riposo ed allo svago, le aree residenziali rurali, le aree di particolare interesse urbanistico ed i parchi pubblici.

Le aree scolastiche e ospedaliere vengono classificate in Classe I ad eccezione dei casi in cui le stesse siano inserite in edifici adibiti ad altre destinazioni (piccole scuole private, laboratori di analisi cliniche, ecc.), in tal caso assumono la classificazione attribuita all’edificio in cui sono poste. Gli istituti musicali sono posti in Classe III.

I parchi e i giardini, adiacenti alle strutture scolastiche ed ospedaliere, se integrati con la funzione specifica delle stesse dovranno essere considerati parte integrante dell’area definita in Classe I.

Le strutture sanitarie in cui non è prevista degenza non vanno collocate in Classe I, in quanto considerate equivalenti ad uffici (Classe III).

Le aree residenziali rurali da inserire in Classe I, sono quelle porzioni di territorio inserite in contesto rurale, non connesse ad attività agricole, le cui caratteristiche ambientali e paesistiche ne hanno determinato una condizione di particolare pregio.

Tra le aree di interesse urbanistico, si possono inserire anche le aree di particolare interesse storico, artistico ed architettonico ed i centri storici per i quali la quiete costituisca un requisito essenziale per la loro fruizione (es. centri storici interessati da turismo culturale e/o religioso oppure con destinazione residenziale di pregio). Non è da intendersi che tutto il centro storico debba rientrare automaticamente in tale definizione, così come possono invece rientrarvi anche zone collocate al di fuori di questo.

Oltre ai parchi istituiti e alle riserve naturali anche i grandi parchi urbani, o strutture analoghe, destinati al riposo ed allo svago con vocazione naturalistica vanno considerate aree da proteggere. Per i parchi sufficientemente estesi si può procedere ad una classificazione differenziata in base alla reale destinazione delle varie parti di questi. Ove vi sia un’importante presenza di attività ricreative o sportive e di piccoli servizi (quali bar, parcheggi, ecc. ____), la classe acustica potrà essere di minore tutela.

Non sono invece da includere in Classe I le piccole aree verdi di quartiere che assumono le caratteristiche della zona a cui sono riferite.

Le aree di particolare interesse ambientale verranno classificate in Classe I per le porzioni di cui si intenda salvaguardarne l’uso prettamente naturalistico.

Le aree cimiteriali vanno di norma poste in Classe I.

CLASSE II

Aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale

Rientrano in questa classe le aree urbane interessate prevalentemente da traffico veicolare locale, con bassa densità di popolazione, con limitata presenza di attività commerciali ed assenza di attività industriali ed artigianali.

Punto 3.3 DGR 6 Agosto 2001 n. 85-3802 “Linee guida per la classificazione acustica del territorio”

Fanno parte di questa classe le aree residenziali con assenza o limitata presenza di attività commerciali, servizi, etc., afferenti alla stessa.

In generale rientrano in questa classe anche le strutture alberghiere, a meno che non siano inserite in contesti industriali (Classe IV-V) o terziari (Classe III-IV).

I centri storici, salvo quanto sopra detto per le aree di particolare interesse, di norma non vanno inseriti in Classe II vista la densità di popolazione, nonché la presenza di attività commerciali e uffici, che potranno condurre all’attribuzione di Classe III-IV.

Le aree destinate a servizi afferenti alle aree residenziali e lavorative assumono la classificazione acustica di tali aree;



CLASSE III **Aree di tipo misto**

Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da traffico veicolare locale o di attraversamento, con media densità di popolazione, con presenza di attività commerciali, uffici, con limitata presenza di attività artigianali e con assenza di attività industriali; aree rurali interessate da attività che impiegano macchine operatrici.

Punto 3.4 DGR 6 Agosto 2001 n. 85-3802 “Linee guida per la classificazione acustica del territorio”

Fanno parte di questa classe le zone residenziali con presenza di attività commerciali, servizi, ecc., le aree verdi dove si svolgono attività sportive, le aree rurali dove sono utilizzate macchine agricole.

Gli insediamenti zootecnici rilevanti o gli impianti di trasformazione del prodotto agricolo sono da equiparare alle attività artigianali o industriali (Classi IV-V-VI).

In questa Classe vanno inserite le attività sportive che non sono fonte di rumore (campi da calcio, campi da tennis, ecc.).

Le aree destinate a servizi afferenti alle aree residenziali e lavorative assumono la classificazione acustica di tali aree.

CLASSE IV **Aree di intensa attività umana**

Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da intenso traffico veicolare, con alta densità di popolazione, con elevata presenza di attività commerciali ed uffici, con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree con limitata presenza di piccole industrie.

Punto 3.5 DGR 6 Agosto 2001 n. 85-3802 “Linee guida per la classificazione acustica del territorio”

Fanno parte di questa classe le aree urbane caratterizzate da alta densità di popolazione e da elevata presenza di attività commerciali e uffici, o da presenza di attività artigianali, o piccole industrie.

Sono inseriti in questa classe centri commerciali, distributori e autolavaggi.

Le aree interessate da insediamenti industriali e caratterizzate da scarsità di popolazione devono essere collocate nella Classe V.

Le aree destinate a servizi afferenti alle aree residenziali e lavorative assumono la classificazione acustica di tali aree.

CLASSE V **Aree prevalentemente industriali**

Rientrano in questa classe le aree interessate da insediamenti industriali e con scarsità di abitazioni.

Punto 3.6 DGR 6 Agosto 2001 n. 85-3802 “Linee guida per la classificazione acustica del territorio”

Fanno parte di questa classe le aree interessate da insediamenti industriali con scarsità di abitazioni. La connotazione di tali aree è chiaramente industriale e differisce dalla Classe VI per la presenza di residenze non connesse agli insediamenti industriali.



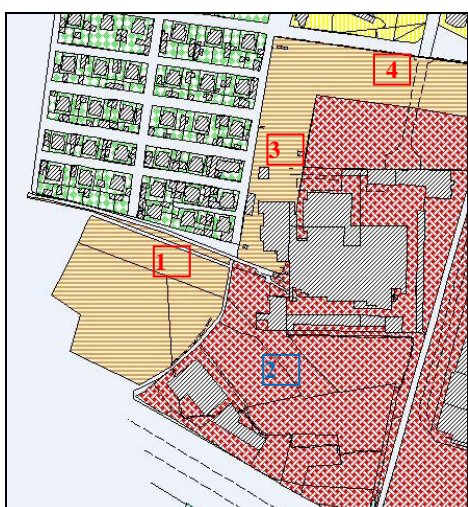
CLASSE VI **Aree esclusivamente industriali**




Rientrano in questa classe le aree esclusivamente interessate da insediamenti industriali e prive di insediamenti abitativi.



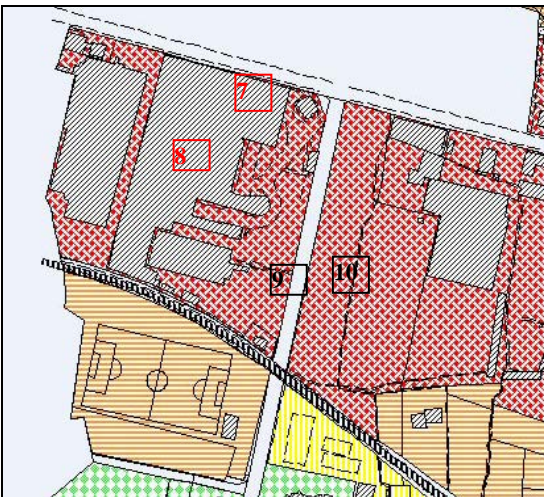
Punto 3.7 DGR 6 Agosto 2001 n. 85-3802 “Linee guida per la classificazione acustica del territorio”

La totale assenza di insediamenti abitativi è da intendersi a titolo esemplificativo, ammettendo l'esistenza in tali aree di abitazioni connesse all'attività industriale, ossia delle abitazioni dei custodi e/o dei titolari delle aziende, previste nel piano regolatore.




Allegato 2

	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>1 Area per usi agricoli 2 Area per usi agricoli 3 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare 4 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (attrezzature assistenziali)</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>1 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio) 2 Aree al servizio di insediamenti produttivi 3 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche 4 IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>1 classe III (aree di tipo misto) 2 classe IV (aree ad Aree di intensa attività umana) 3 classe III (aree di tipo misto) 4 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 1-2-3-4</p>	



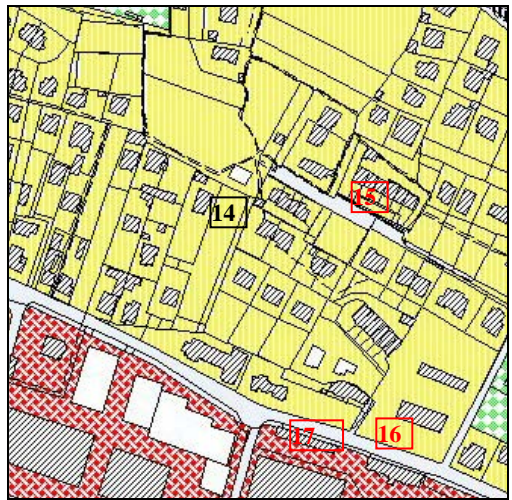
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>5 ACR – Aree di completamento 6 ACR – Aree di completamento 6A AER – Aree edificate</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>5 AER – Aree edificate 6 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio) 6A - AIV – Aree con insediamenti di valore storico-artistico, paesaggistico e/o documentario</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>5 classe I (aree particolarmente protette) 6 classe IV (aree di intensa attività umana) 6A classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Per quanto riguarda l'area 6, in fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe III (aree di tipo misto) andando quindi a eliminare accostamento critico.</p> <p>Vedi foto 5-6-6A</p>	




	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>7 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>8 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>9 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>10 ACR – Aree di completamento</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>7 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>8 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>9 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>10 AER – Aree edificate</p> <p>AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>Area al servizio di insediamenti produttivi</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>7 classe IV (aree ad Aree di intensa attività umana)</p> <p>8 classe IV (aree di intensa attività umana)</p> <p>9 classe IV (aree di intensa attività umana)</p> <p>10 classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Per quanto riguarda l'area 10, in fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe III (aree di tipo misto).</p> <p>Vedi foto 7-8-9-10</p>	



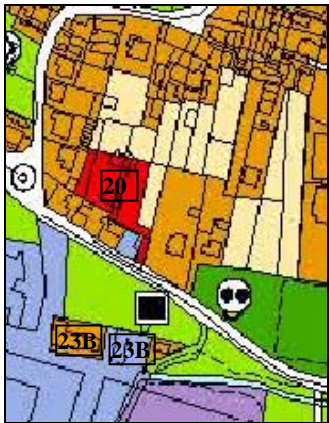
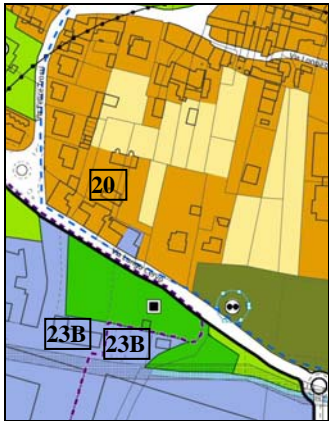
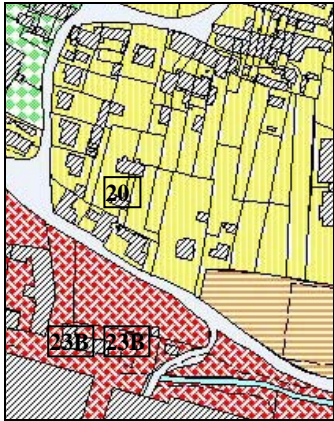
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p><i>11 AL – Aree libere interstiziali</i> <i>12 ACR – Aree di completamento</i> <i>13 AER – Aree edificate</i></p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p><i>11 ACR – Area di completamento (P.E.C.)</i> <i>12 AER – Aree edificate</i> <i>13 ACR – Area di completamento</i></p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p><i>11 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</i> <i>12 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</i> <i>13 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</i></p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 11-12-13</i></p>	


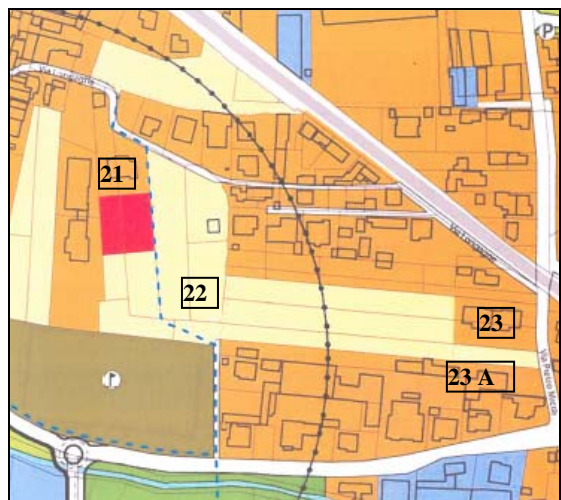



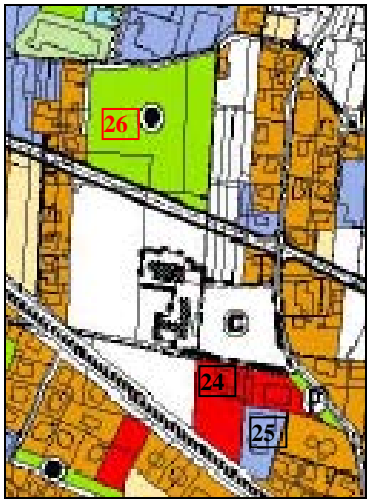
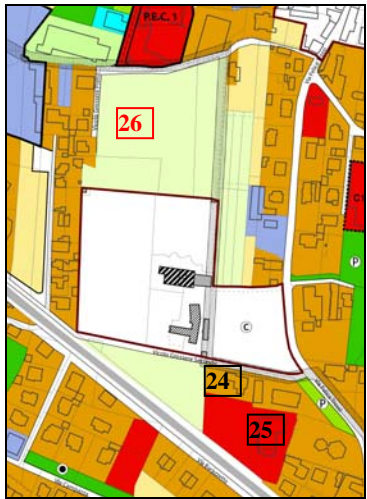
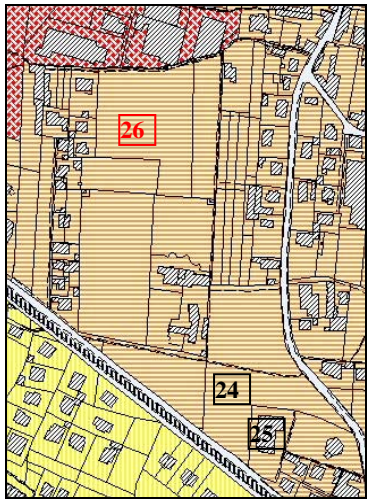
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>14 ACR – Aree di completamento 15 AER – Aree edificate 16 Area per usi agricoli 17 IPC – Aree con impianto ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>14 AER – Aree edificate 15 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio) 16 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio) 17 AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>14 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 15 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 16 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 17 classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 14-15-16-17</i></p>	


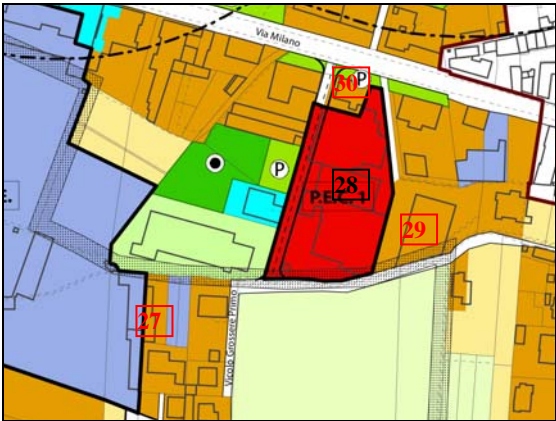
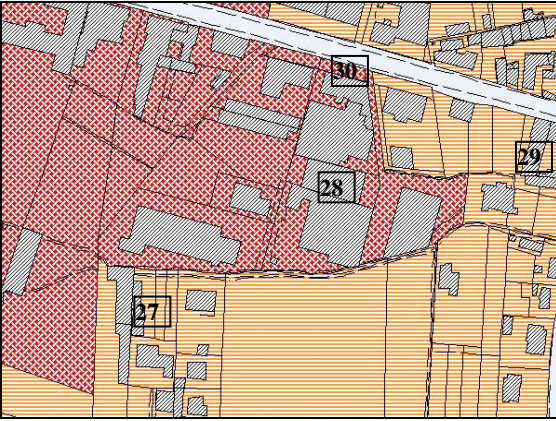
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p><i>18 ACR – Aree di completamento</i></p> <p><i>19 Area per usi agricoli</i></p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p><i>18 AER – Aree edificate</i></p> <p><i>19 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)</i></p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p><i>18 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</i></p> <p><i>19 classe I (aree particolarmente protette)</i></p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 18-19</i></p>	

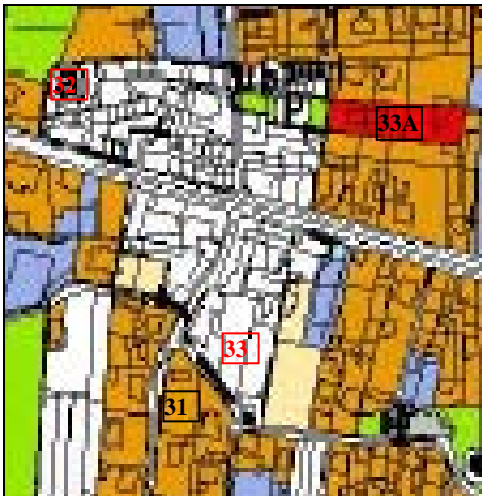
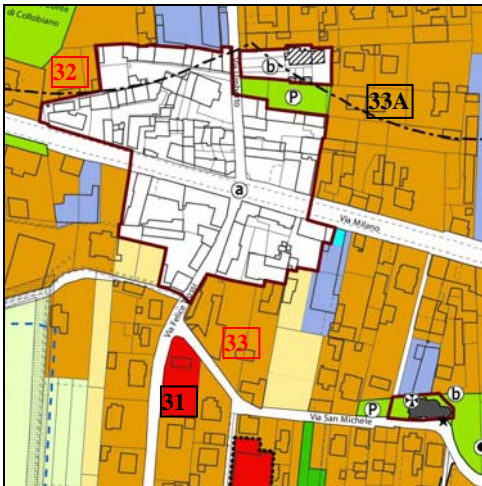
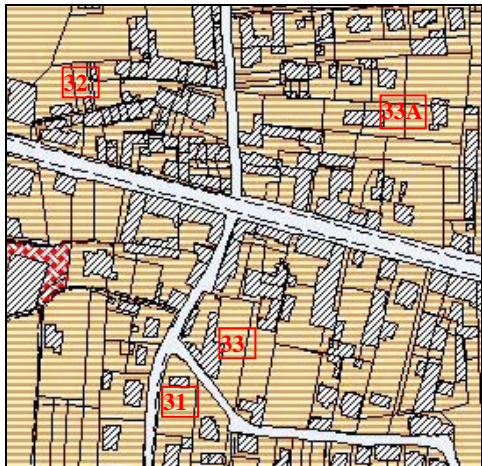


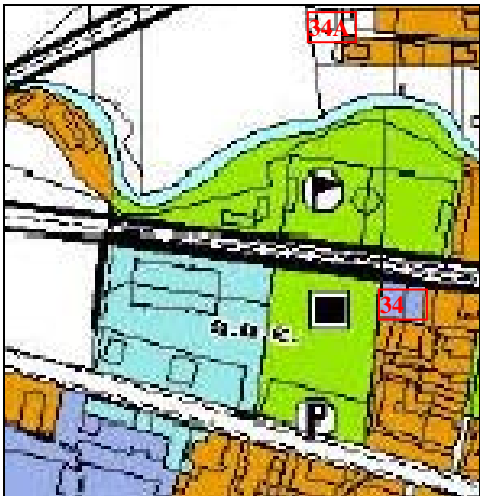
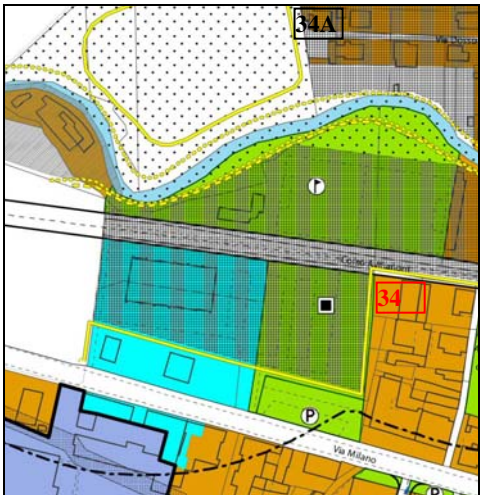

	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>20 ACR – Aree di completamento 23B AER – Aree edificate</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>20 AER – Aree edificate 23B IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>20 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 23B classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 20-23B</i></p>	

	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>21 ACR – Aree di completamento 22 Area stralciata 23 ACR – Aree di completamento 23A IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>21 AER – Aree edificate 22 Area stralciata 23 AER – Aree edificate 23A AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>21 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 22 Area stralciata 23 classe III (aree di tipo misto) 23A classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 21-22-23-23A</p>	

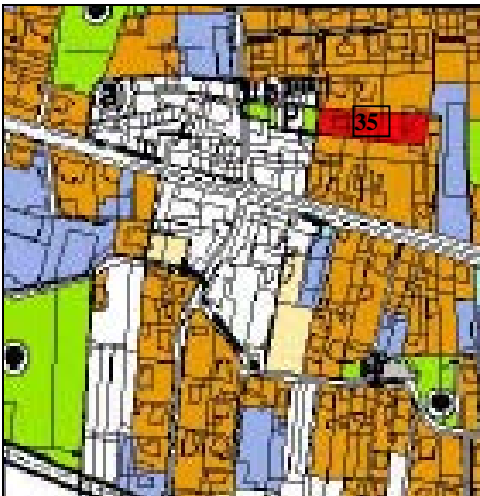
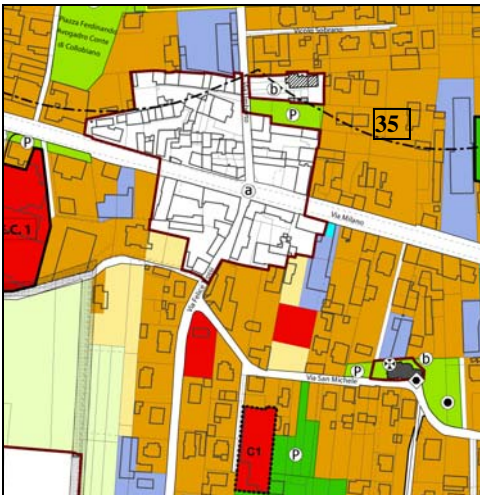
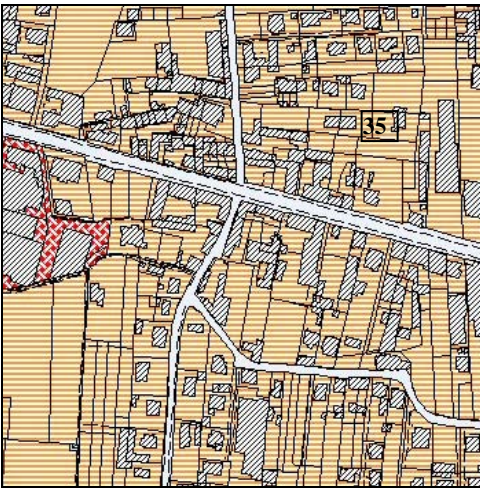
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>24 ACR – Aree di completamento</p> <p>25 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>26 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>24 AER – Aree edificate</p> <p>25 ACR – Area di completamento</p> <p>26 Aree libere interstiziali di interesse paesaggistico</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>24 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>25 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>26 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 24-25-26</p>	



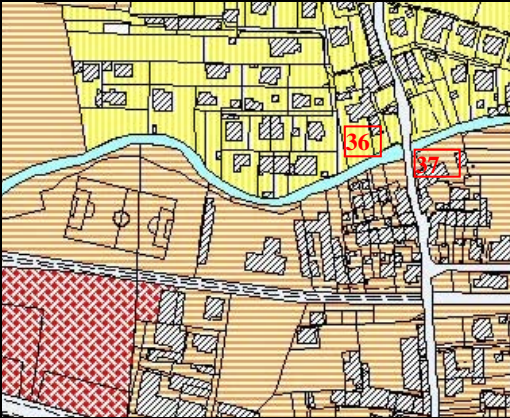
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>27 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>28 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>29 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>30 AER – Aree edificate</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>27 AER – Aree edificate</p> <p>28 ACR – Area di completamento (P.E.C. I)</p> <p>29 AER – Aree edificate</p> <p>30 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>27 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>28 classe IV (aree di intensa attività umana)</p> <p>29 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>30 classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 27-28-29-30</i></p>	

	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>31 AER – Aree edificate</p> <p>32 AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario – Nuclei di antica formazione</p> <p>33 AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario</p> <p>33A ACR – Aree di completamento</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>31 ACR – Area di completamento</p> <p>32 AER – Aree edificate</p> <p>33 AER – Aree edificate</p> <p>33A AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>31 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>32 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>33 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>33A classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 31-32-33-33A</i></p>	

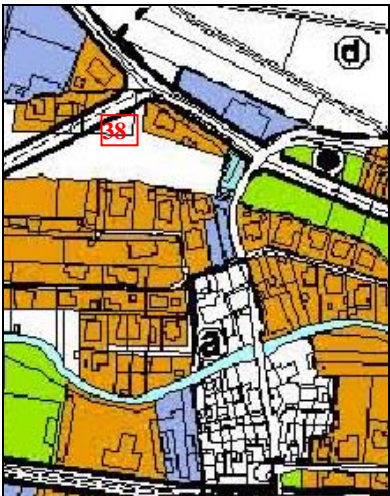


	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>34 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>34A - Area per usi agricoli</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>34 AER – Aree edificate</p> <p>34A AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>34 classe IV (aree di intensa attività umana)</p> <p>34A classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. In fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe III (aree di tipo misto).</p> <p>Vedi foto 34 – 34A</p>	




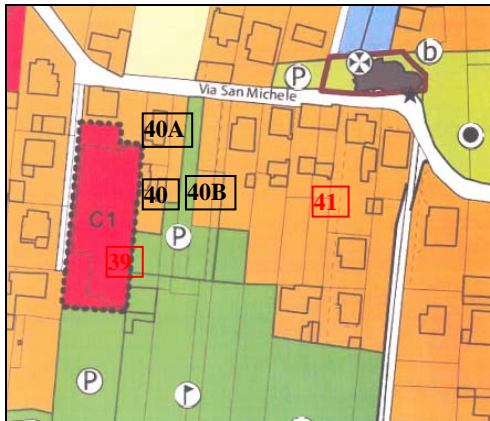
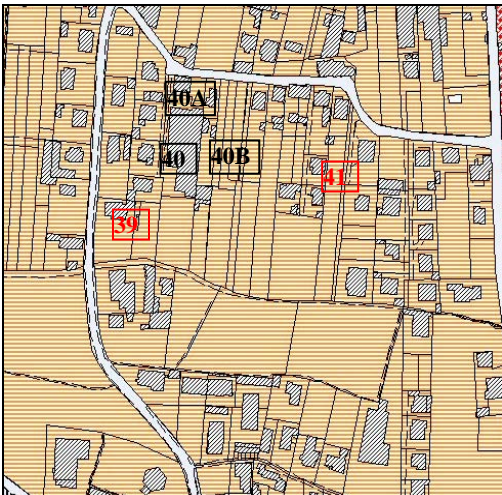
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come: 35 ACR – Aree di completamento</i>
<i>Revisione del PRGC</i>		<i>La variante prevede la classificazione in: 35 AER – Aree edificate</i>
<i>Classificazione acustica</i>		<i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione: 35 classe III (aree di tipo misto)</i>
Annotazioni del tecnico competente	<i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Vedi foto 35</i>	

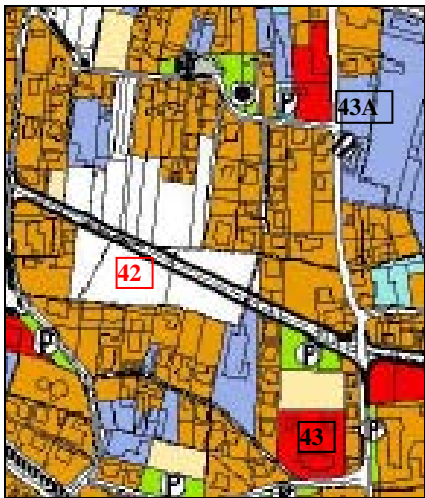

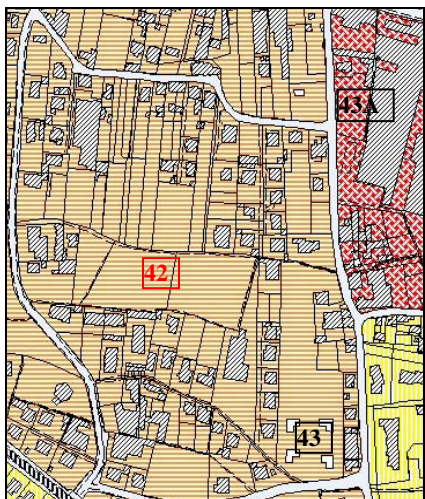
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>36 AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario – Nuclei di antica formazione</p> <p>37 AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>36 AER – Aree edificate</p> <p>37 AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>36 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p> <p>37 classe III (aree di tipo misto)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 36-37</i></p>	

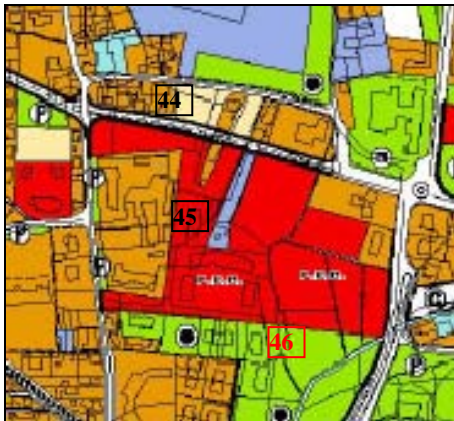
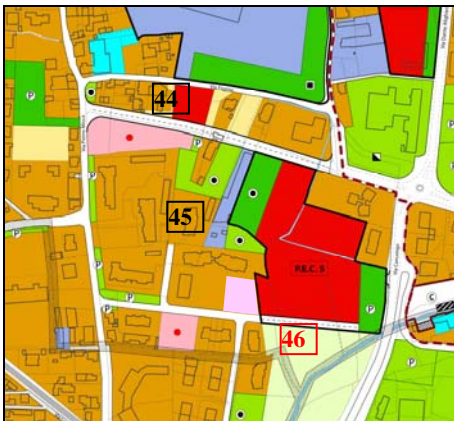
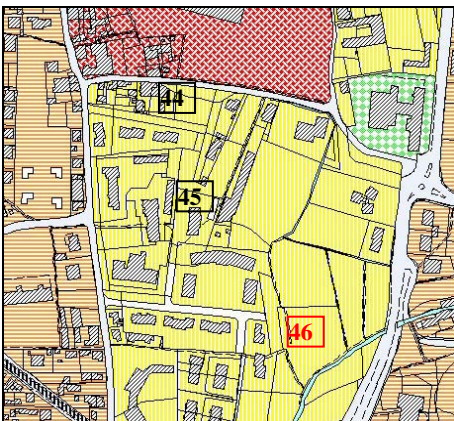


	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come: 38 Area per usi agricoli</i>
<i>Revisione del PRGC</i>		<i>La variante prevede la classificazione in: 38 AER – Aree edificate</i>
<i>Classificazione acustica</i>		<i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione: 38 classe III (aree di tipo misto)</i>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Vedi foto 38</i>	

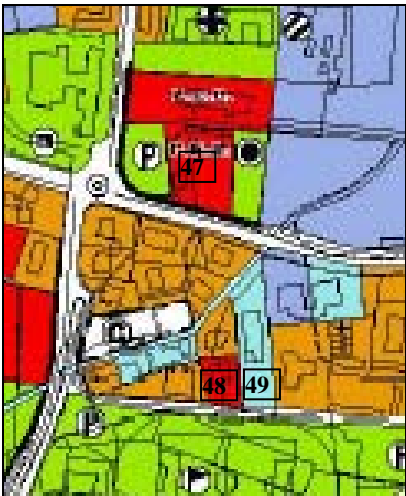




	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>39 AL – Aree libere interstiziali</p> <p>40 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>40A AER – Aree edificate</p> <p>40B IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>41 Area per usi agricoli</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>39 AER – Aree edificate</p> <p>40 ACR – Area di completamento</p> <p>40A ACR – Area di completamento</p> <p>40B AER – Aree edificate</p> <p>41 AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>39 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>40 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>40A classe III (aree di tipo misto)</p> <p>40B classe III (aree di tipo misto)</p> <p>41 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 39-40-40A-41</p>	

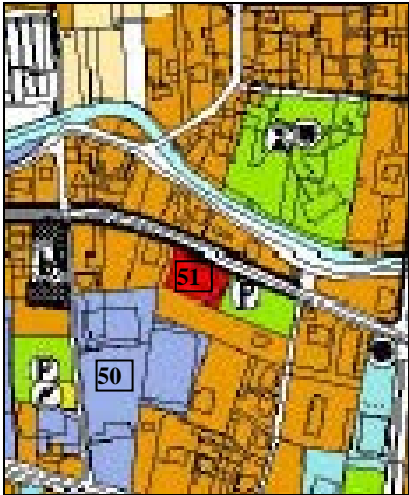
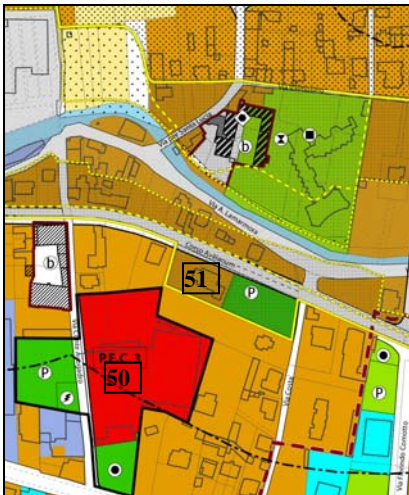
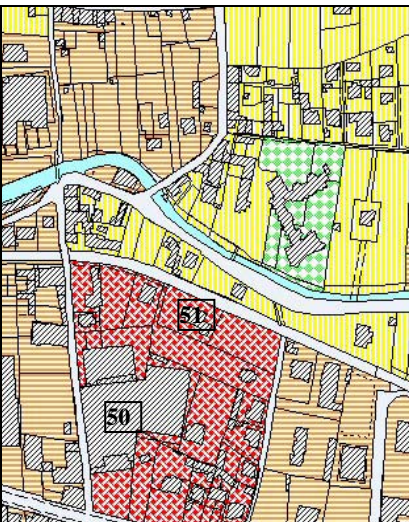
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>42 Area per usi agricoli</p> <p>43 ACR – Aree di completamento</p> <p>43A IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>42 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio)</p> <p>43 AL – Aree libere interstiziali</p> <p>43A AL – Aree libere interstiziali</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>42 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>43 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>43A classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 42-43-43A</p>	

	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>44 AL – Aree libere interstiziali</p> <p>45 ACR – Aree di completamento</p> <p>46 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>44 ACR – Aree di completamento</p> <p>45 ACR – Aree di completamento (P.E.C.)</p> <p>AER – Aree edificate</p> <p>SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)</p> <p>46 Area di completamento di P.E.C. vigente e in corso di attuazione</p> <p>AER – Aree edificate</p> <p>Aree libere interstiziali di interesse paesaggistico</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>44 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p> <p>45 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p> <p>46 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 44-45-46</i></p>	



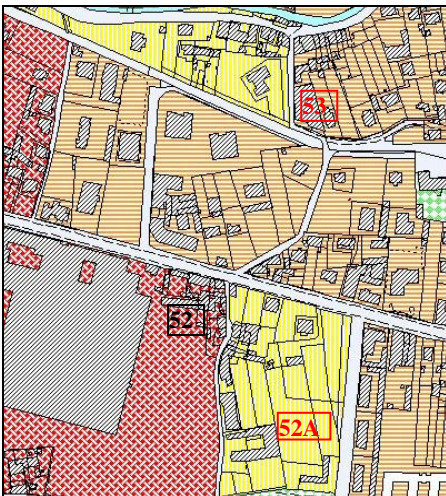


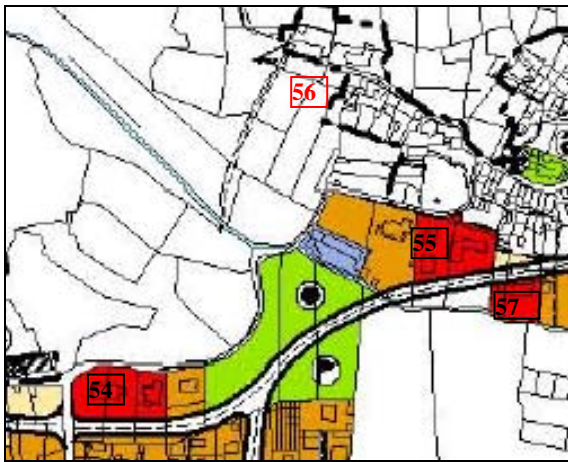
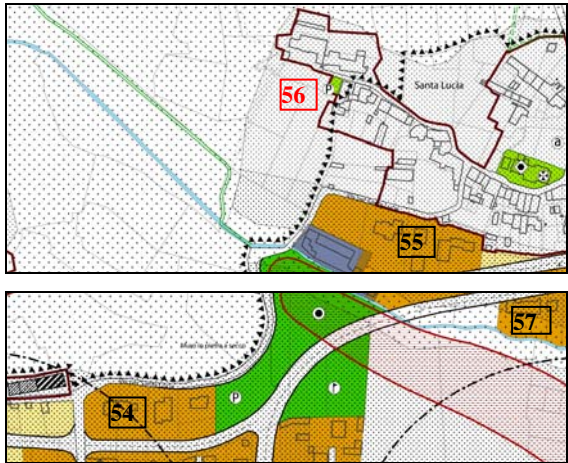
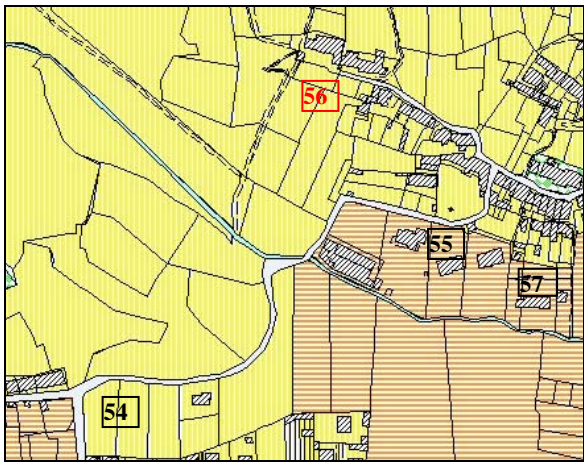
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>47 ACR – Aree di completamento 48 ACR – Aree di completamento 49 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>47 AER – Aree edificate 48 AER – Aree edificate 49 Area al servizio di insediamenti produttivi (parcheggio palestra)</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>47 classe III (aree di tipo misto) 48 classe III (aree di tipo misto) 49 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 47-48-49</p>	



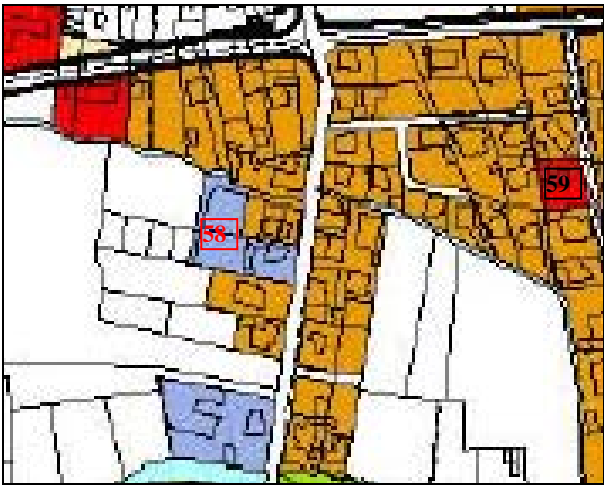
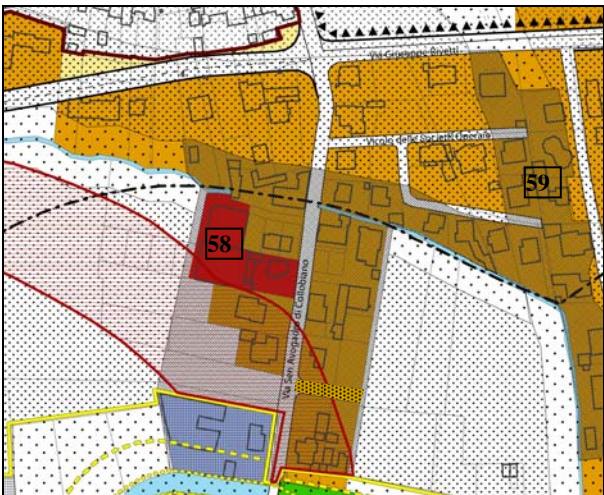
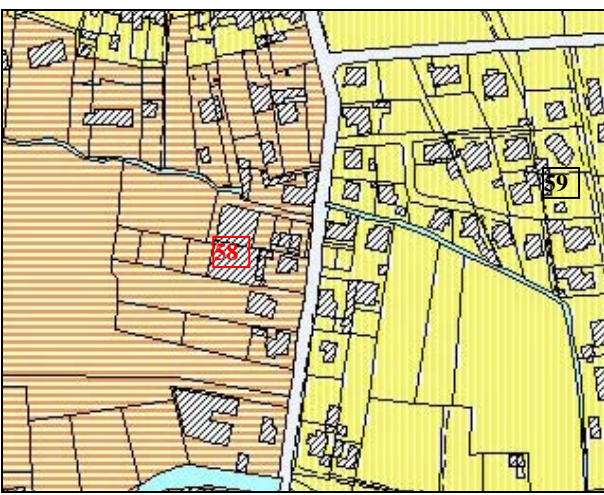
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>50 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>51 ACR – Aree di completamento</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>50 ACR – Area di completamento (P.E.C. 3)</p> <p>SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport)</p> <p>51 AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>50 classe IV (aree ad Aree di intensa attività umana)</p> <p>51 classe IV (aree ad Aree di intensa attività umana)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Per quanto riguarda l'area 50, trattandosi di fabbricati produttivi dimessi, in fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe III (aree di tipo misto).</i></p> <p><i>Vedi foto 50-51</i></p>	

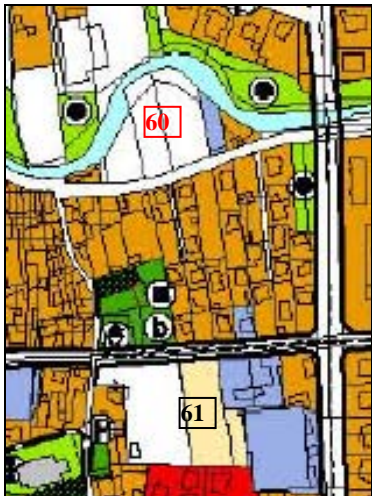

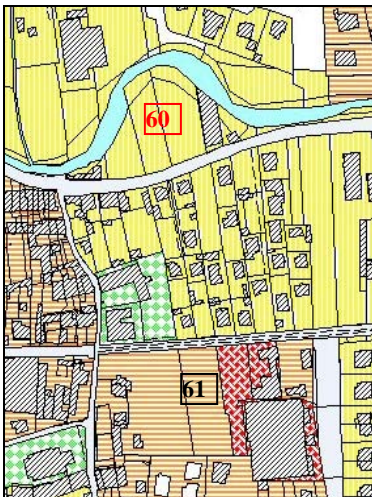


	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>52 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>52A Area per usi agricoli</p> <p>SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)</p> <p>AER – Aree edificate</p> <p>53 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>52 AER – Aree edificate (P. di R.)</p> <p>52A ACR – Aree di completamento (P.E.C. 4)</p> <p>SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport ,parcheggio)</p> <p>53 AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>52 classe IV (aree ad intensa attività umana)</p> <p>52A classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p> <p>53 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 52-52A-53</p>	




	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>54 ACR – Aree di completamento 55 ACR – Aree di completamento 56 Area per usi agricoli 57 ACR – Aree di completamento</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>54 AER – Aree edificate 55 AER – Aree edificate 56 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio) 57 AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>54 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 55 classe III (aree di tipo misto) 56 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 57 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 54-55-56-57</p>	



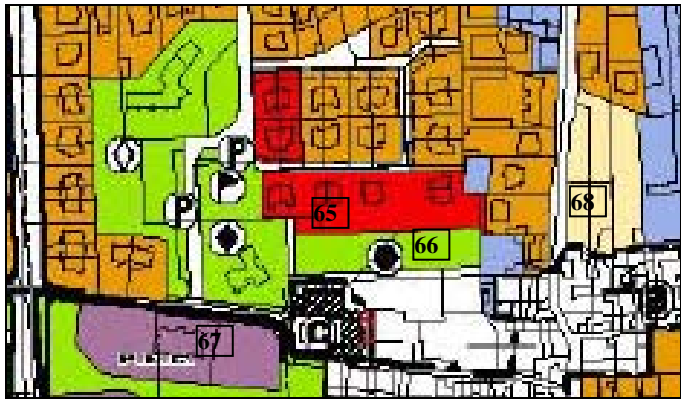


	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>58 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>59 ACR – Aree di completamento</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>58 ACR – Area di completamento</p> <p>59 AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>58 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>59 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 58-59</i></p>	

	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>60 Area per usi agricoli</p> <p>61 Area per usi agricoli</p> <p>AL – Aree libere interstiziali</p> <p>IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>60 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport)</p> <p>61 ACR – Area di completamento (P.E.C. 7)</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>60 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p> <p>61 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Per quanto riguarda l'area 61, In fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe III (aree di tipo misto) con conseguente omogeneizzazione dell'area di classe IV restante.</i></p> <p><i>Vedi foto 60-61</i></p>	

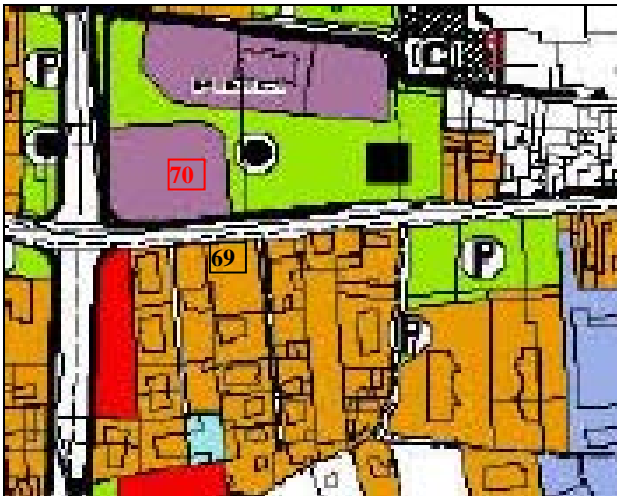

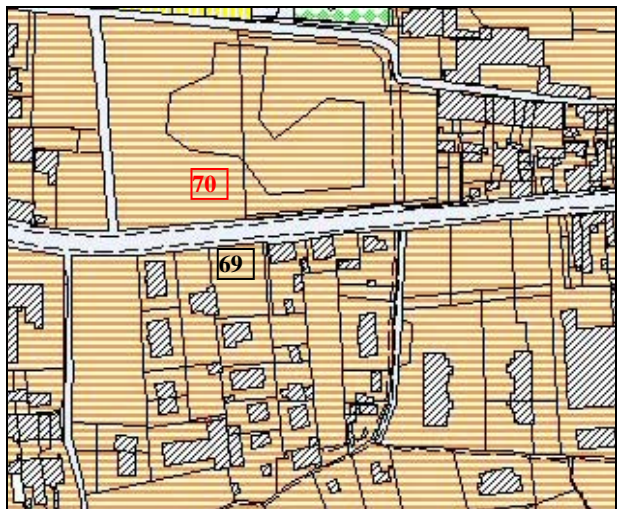


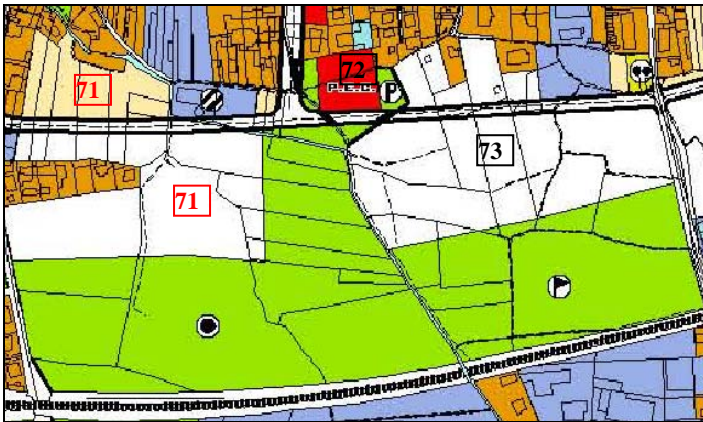
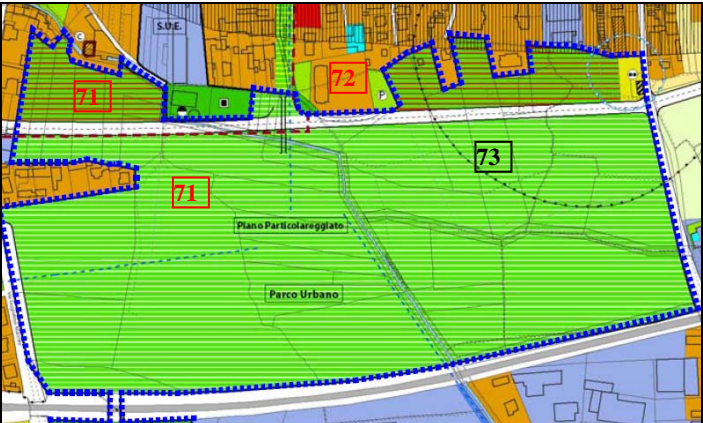
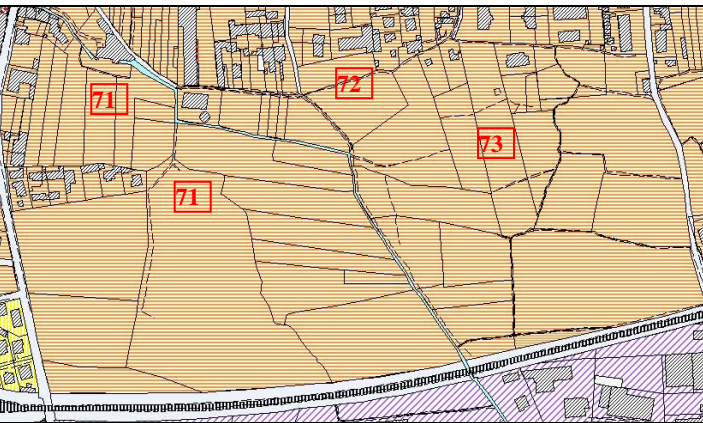
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>62 AL – Aree libere interstiziali 63 ACR – Aree di completamento 64 ACR – Aree di completamento</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>62 ACR – Area di completamento 63 AER – Aree edificate 64 AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>62 classe III (aree di tipo misto) 63 classe III (aree di tipo misto) 64 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 62-63-64</p>	


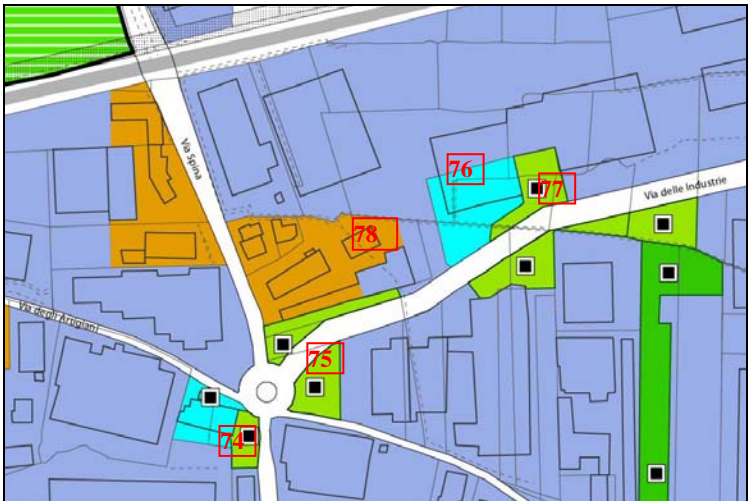



	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>65 ACR – Aree di completamento</p> <p>66 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)</p> <p>67 Area residenziale / terziaria soggetta a pec vigente</p> <p>68 AL – Aree libere interstiziali</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>65 AER – Aree edificate</p> <p>66 AL – Aree libere interstiziali</p> <p>67 Area di completamento di P.E.C. in vigore e in corso di attuazione</p> <p>AER – Aree edificate</p> <p>68 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (giardini)</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>65 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>66 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>67 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>68 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 65-66-67-68</p>	



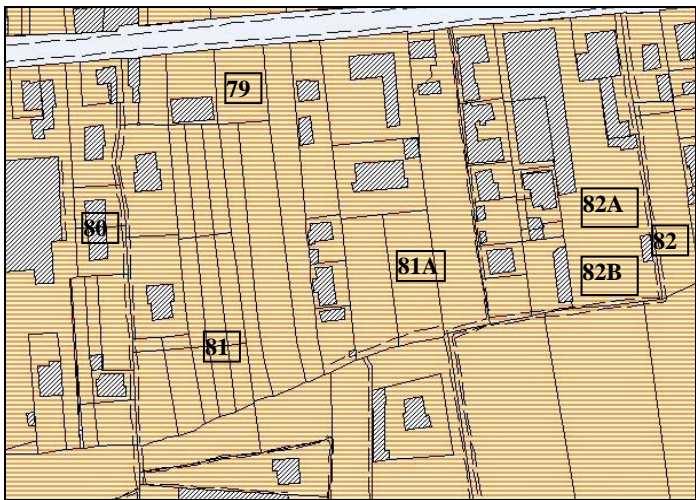



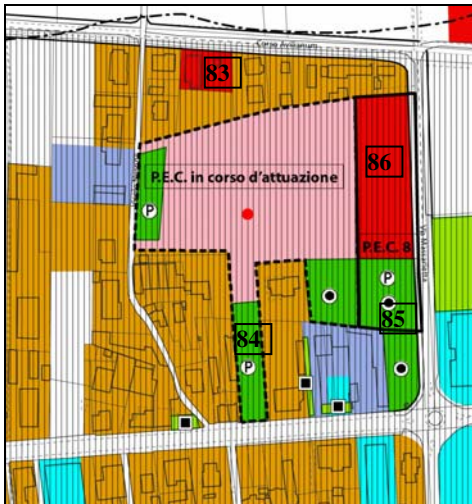
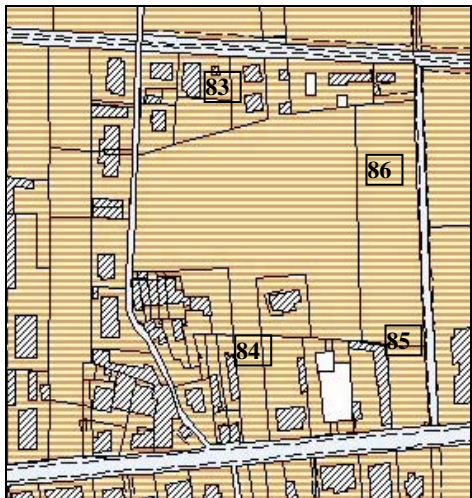
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>69 AER – Aree edificate</p> <p>70 Area residenziale / terziaria soggetta a pec vigente</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>69 ACR – Area di completamento</p> <p>70 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari – P.E.C. in vigore e in corso di attuazione</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>69 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>70 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 69-70</i></p>	

	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>71 Area per usi agricoli AL – Aree libere interstiziali</p> <p>72 ACR – Aree di completamento</p> <p>73 Area per usi agricoli</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>71 Parco florovivaistico – Piano particolareggiato</p> <p>72 AER – Aree edificate</p> <p>73 Parco florovivaistico – Piano particolareggiato</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>71 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>72 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>73 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Per quanto riguarda le aree 71 e 73, in fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe I (aree particolarmente protette) con fascia cuscinetto in classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale).</p> <p>Vedi foto 71-72-73</p>	



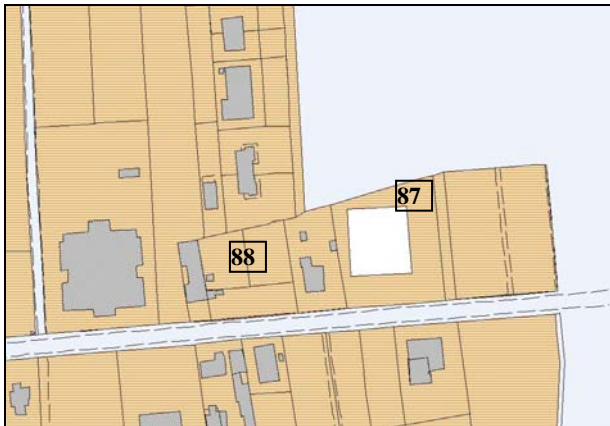
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>74 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>75 NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo</p> <p>76 NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo</p> <p>77 NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo</p> <p>78 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>74 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>75 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>76 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>77 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>78 AER – Aree edificate</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>74 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>75 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>76 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>77 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>78 classe V (aree prevalentemente industriali)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 74-75-76-77-78</p>	

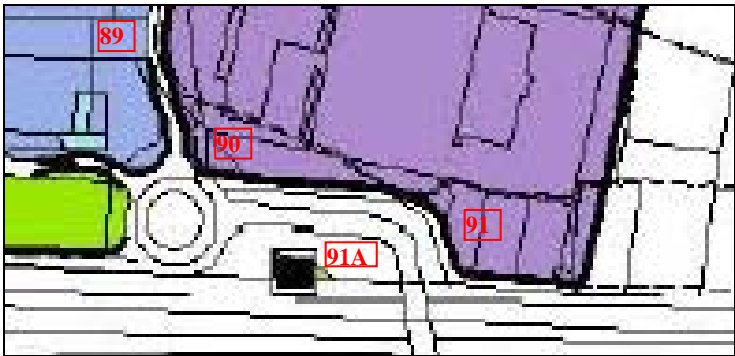

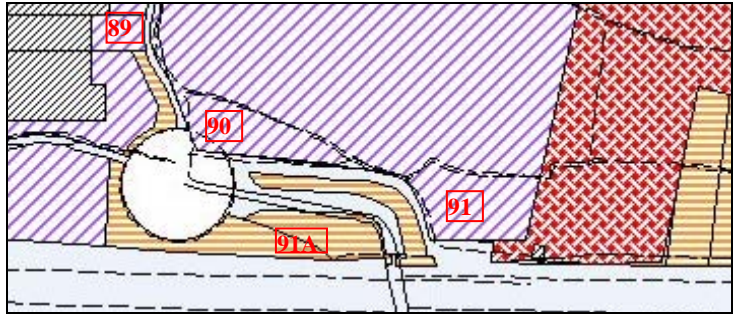


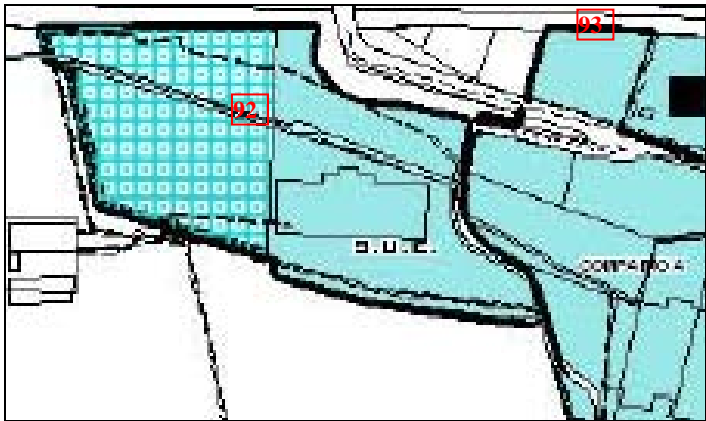

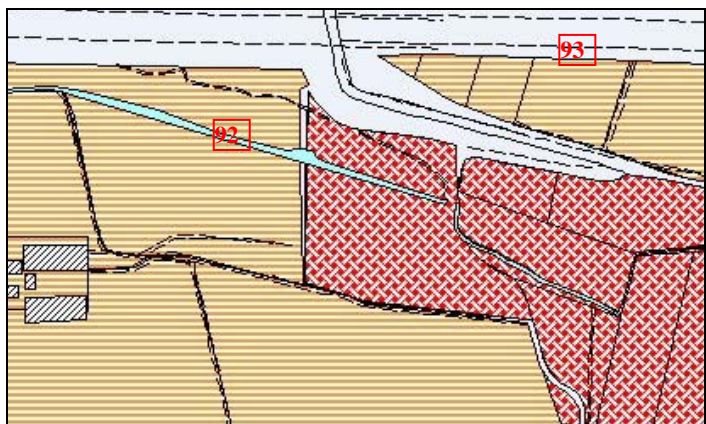
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>79 ACR – Aree di completamento 80 ACR – Aree di completamento 81 Area per usi agricoli 81A ACR – Aree di completamento 82 AER – Aree edificate 82A AIT – Aree destinati ad insediamenti terziari 82B ACR – Aree di completamento</p>
Revisione del PRGC		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>79 Terreni agricoli 80 AER – Aree edificate 81 ACR – Aree di completamento 81A AER – Aree edificate 82 ACR – Aree di completamento 82A ACR – Aree di completamento 82B AL – Aree libere interstiziali</p>
Classificazione acustica		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>79 classe III (aree di tipo misto) 80 classe III (aree di tipo misto) 81 classe III (aree di tipo misto) 81A classe III (aree di tipo misto) 82 classe III (aree di tipo misto) 82A classe III (aree di tipo misto) 82B classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 79-80-81-81A-82-82A-82B</p>	

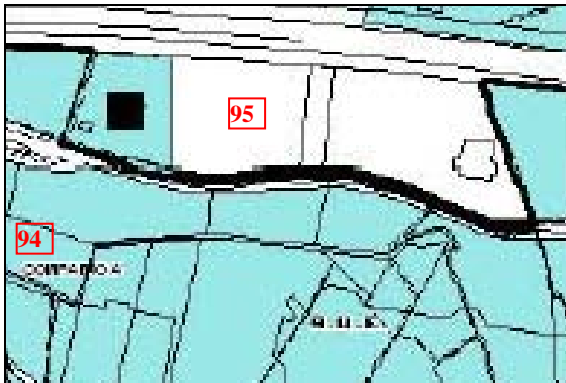
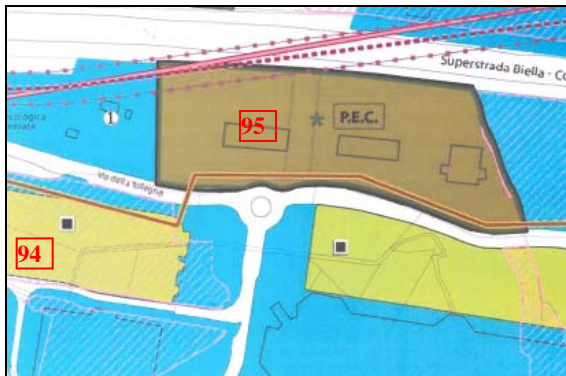
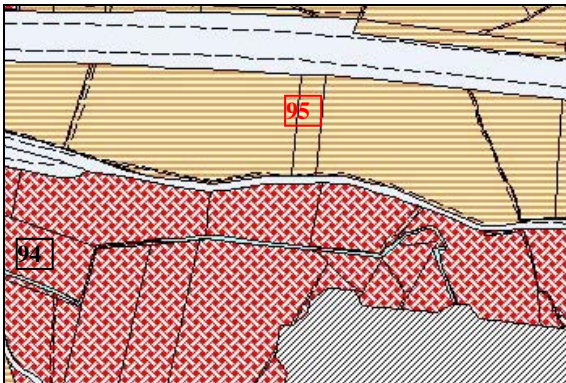
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>83 AER – Aree edificate</p> <p>84 ACR – Aree di completamento</p> <p>85 Area per usi agricoli</p> <p>86 Area per usi agricoli</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>83 ACR – Area di completamento</p> <p>84 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)</p> <p>85 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport)</p> <p>86 ACR – Area di completamento (P.E.C. 8)</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>83 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>84 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>85 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>86 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 83-84-85-86</p>	



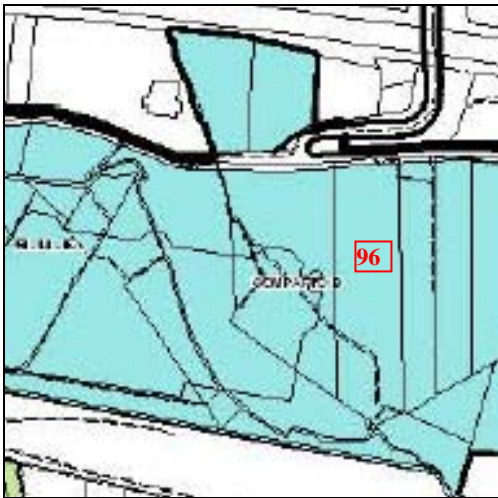

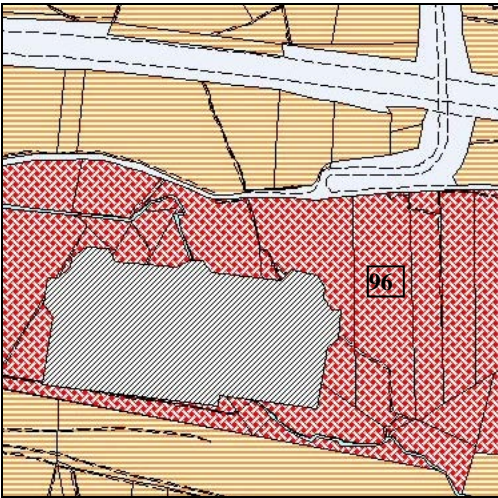
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p><i>87 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</i></p> <p><i>88 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</i></p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p><i>87 Area al servizio di insediamenti produttivi</i></p> <p><i>88 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari (S.U.E.)</i></p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p><i>87 classe III (aree di tipo misto)</i></p> <p><i>88 classe III (aree di tipo misto)</i></p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 87-88</i></p>	

	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>89 IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p> <p>90 NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo</p> <p>91 NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo</p> <p>91A Area per usi agricoli</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>89 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>90 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>91 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>91A Area al servizio di insediamenti produttivi</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>89 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>90 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>91 classe V (aree prevalentemente industriali)</p> <p>91A classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Per quanto riguarda l'area 91A, in fase di revisione del piano di classificazione acustica l'area oggetto di variante potrebbe essere inserita in classe V (aree prevalentemente industriali) eliminando quindi l'accostamento critico esistente.</p> <p>Vedi foto 89-90-91-91A</p>	


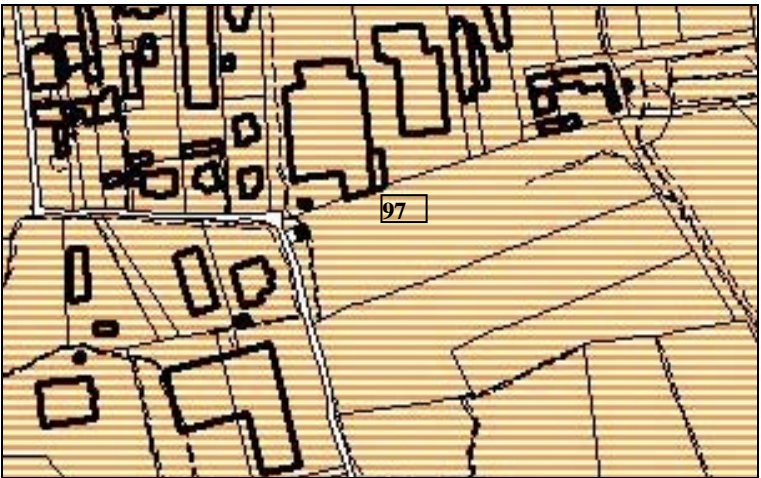
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>92 Area normata con disposizione particolare all'interno dell'art. 30 delle N.T.A.</p> <p>93 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>92 Area al servizio di insediamenti produttivi</p> <p>93 Terreni agricoli</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>92 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>93 classe III (aree di tipo misto)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 92-93</i></p>	


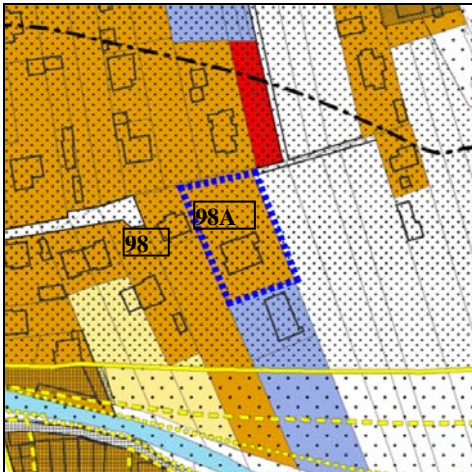
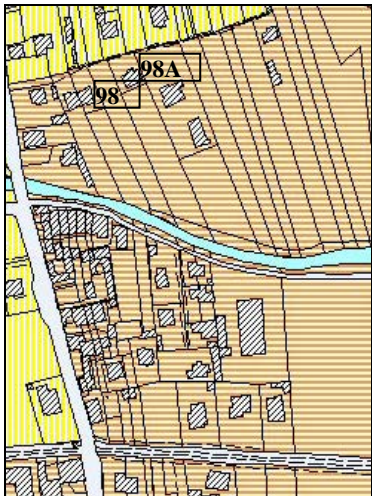
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>94 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p> <p>95 Area per usi agricoli</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>94 Area al servizio di insediamenti produttivi (comparto A)</p> <p>95 Area per servizi privati di interesse collettivo (ASPIC)</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>94 classe IV (aree ad Aree di intensa attività umana)</p> <p>95 classe III (aree di tipo misto)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 94 - 95</i></p>	

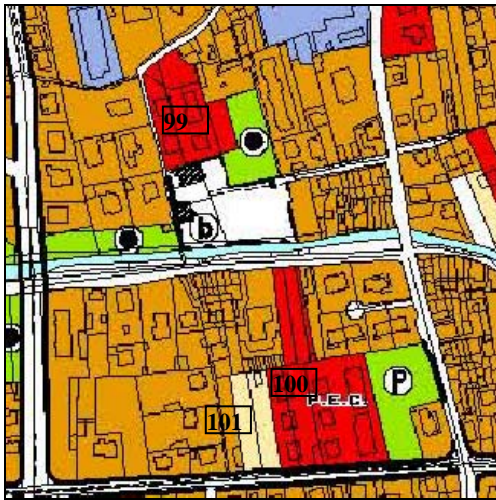
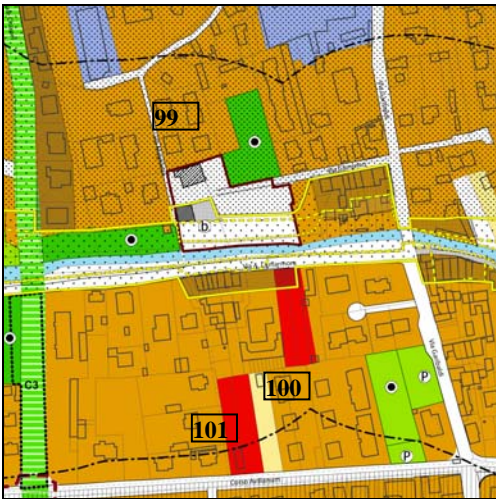
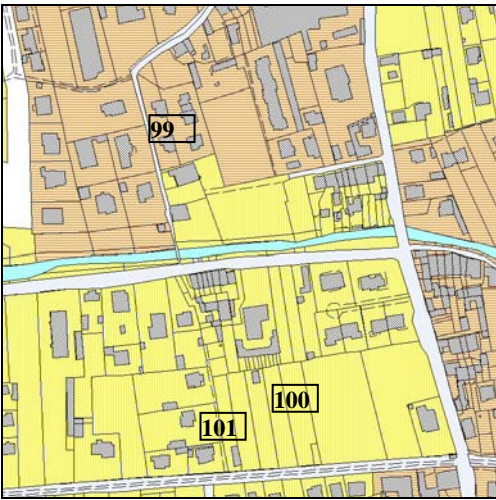


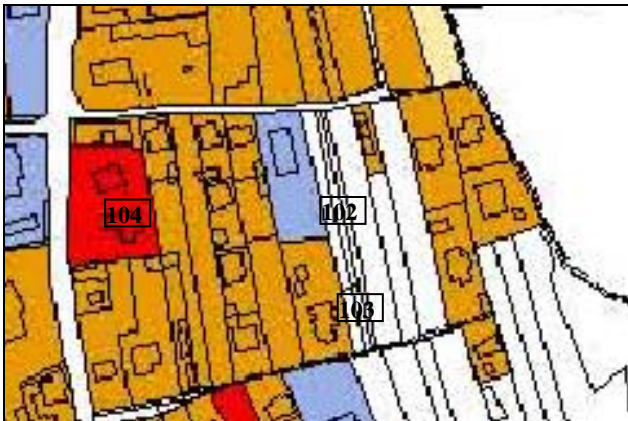
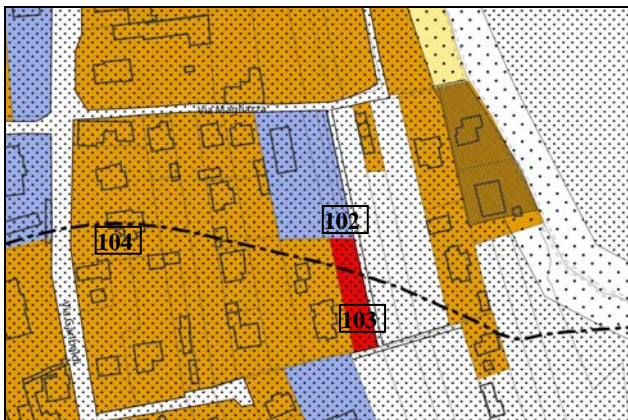
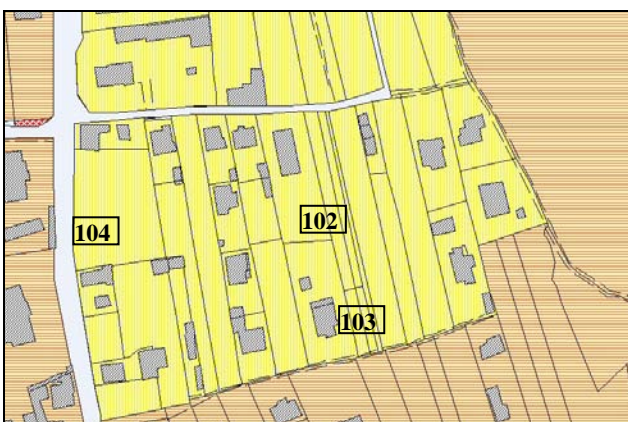
	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i> 96 AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i> 96 Area al servizio di insediamenti produttivi</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i> 96 classe IV (aree di intensa attività umana)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 96</i></p>	



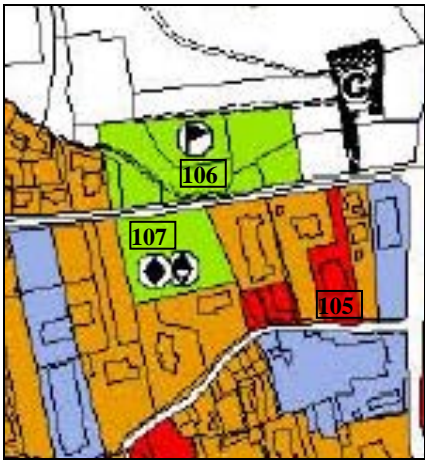

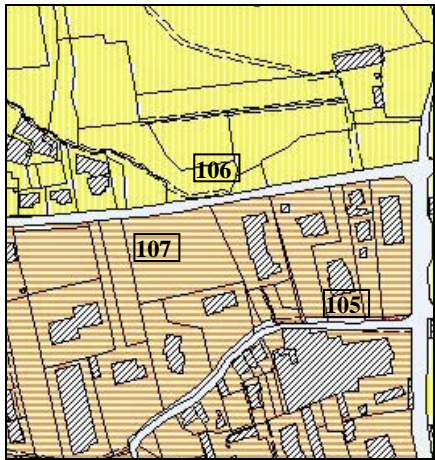
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come: 97 Area per usi agricoli
Revisione del PRGC		La variante prevede la classificazione in: 97 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago- sottostazioni di trasformazione enel e centrali telefoniche – parcheggi pubblici) ACR – Aree di completamento
Classificazione acustica		La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione: 97 classe III (aree di tipo misto)
Annotazioni del tecnico competente	La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Vedi foto 97	

	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>98 ACR – Aree di completamento 98A IPC - Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>98 AER – Aree edificate 98A AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>98 classe III (aree di tipo misto) 98A classe III (aree di tipo misto)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 98</i></p>	

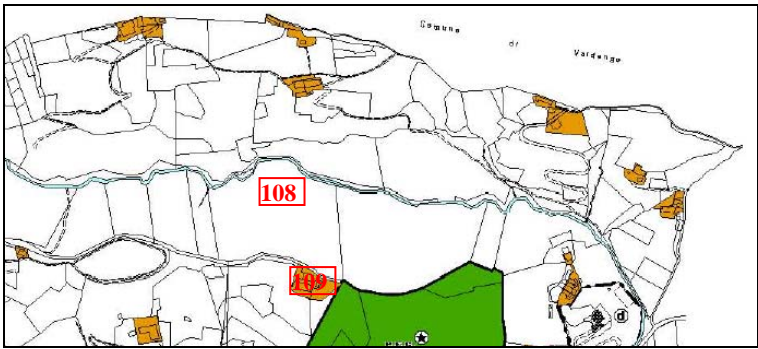
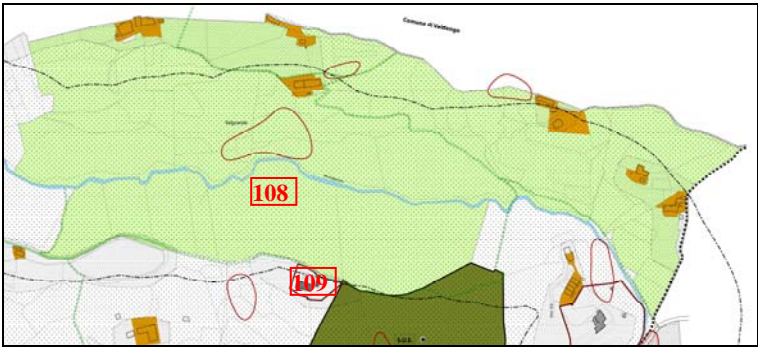
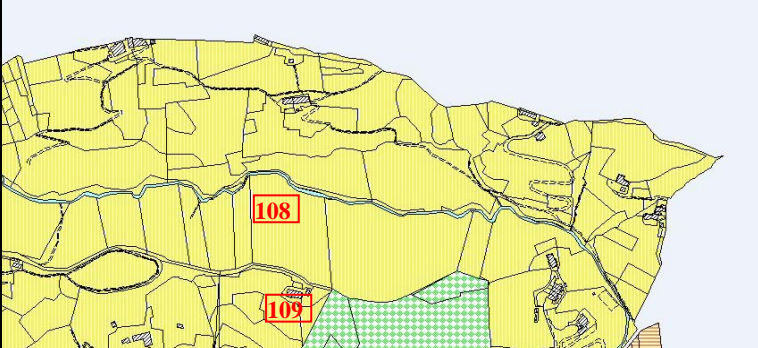
	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>99 ACR – Aree di completamento 100 ACR – Aree di completamento 101 AL – Aree libere interstiziali AER – Aree edificate</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>99 AER – Aree edificate 100 AER – Aree edificate 101 ACR – Area di completamento</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>99 classe III (aree di tipo misto) 100 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 101 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 99-100-101</p>	

	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>102 Area per usi agricoli 103 Area per usi agricoli 104 ACR – Aree di completamento</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>102 IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare 103 ACR – Area di completamento 104 AER – Aree edificate</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>102 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 103 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale) 104 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 102-103-104</i></p>	

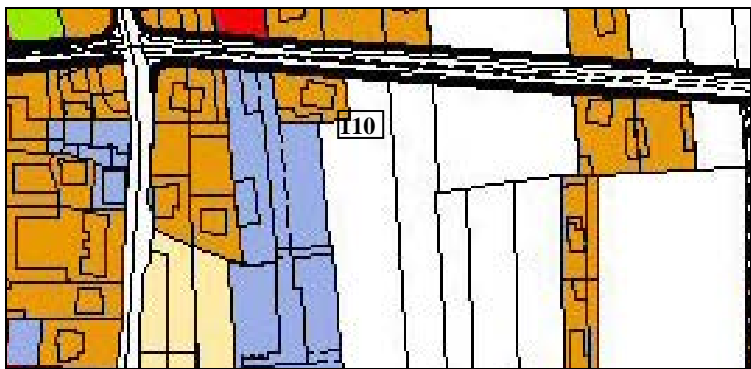

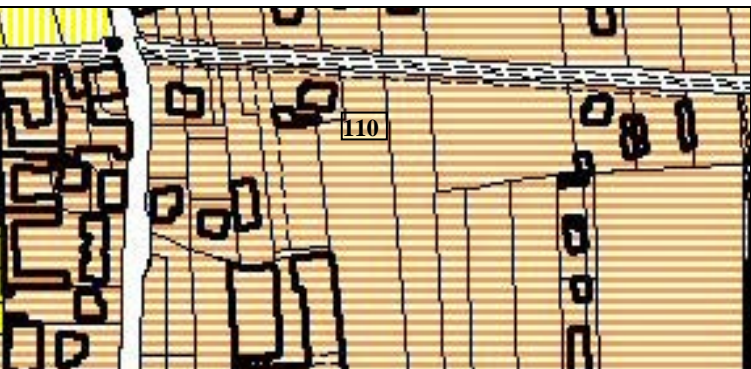


	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p>105 ACR – Aree di completamento</p> <p>106 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (attrezzature sportive)</p> <p>107 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (asilo nido, scuola materna)</p>
<i>Revisione del PRGC</i>		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p>105 AER – Aree edificate</p> <p>106 Terreni agricoli</p> <p>107 ACR – Area di completamento</p>
<i>Classificazione acustica</i>		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p>105 classe III (aree di tipo misto)</p> <p>106 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</p> <p>107 classe III (aree di tipo misto)</p>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 105-106-107</i></p>	



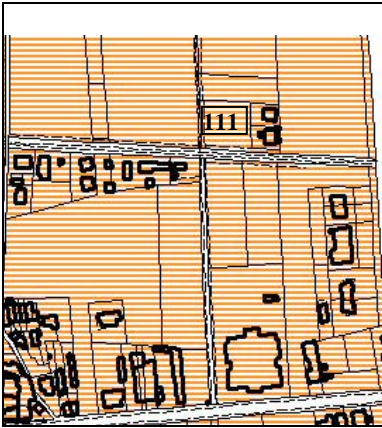


	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i></p> <p><i>108 Area per usi agricoli</i></p> <p><i>109 AER Aree edificate</i></p>
Revisione del PRGC		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i></p> <p><i>108 Aree di riqualificazione ambientale e paesaggistica "La Valgrande"</i></p> <p><i>109 AIV – Aree con insediamenti di valore storico-artistico, paesaggistico e/o documentario (Edifici e manufatti di origine rurale)</i></p>
Classificazione acustica		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i></p> <p><i>108 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</i></p> <p><i>109 classe II (aree destinate ad un uso prevalentemente residenziale)</i></p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 108-109</i></p>	




	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come: <i>110 Area per usi agricoli</i>
Revisione del PRGC		La variante prevede la classificazione in: <i>110 SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (parcheggi pubblici)</i> <i>ACR – Aree di completamento</i>
Classificazione acustica		La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione: <i>110 classe III (aree di tipo misto)</i>
Annotazioni del tecnico competente	La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Vedi foto 110	

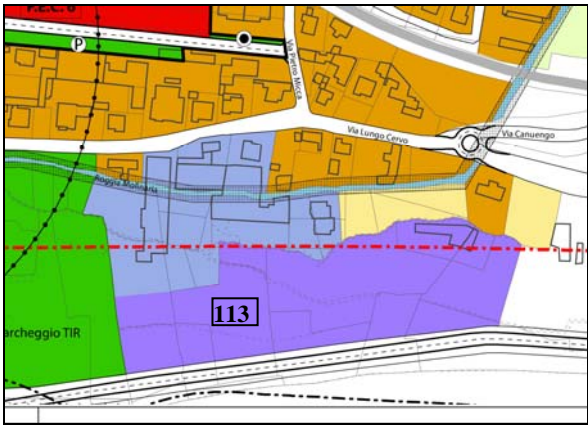
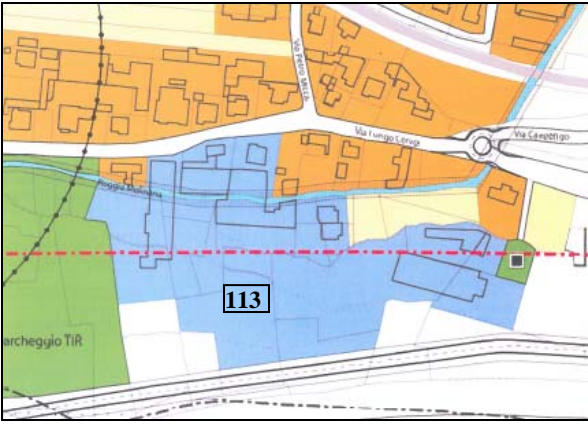



	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come: 111 Area per usi agricoli</i>
<i>Revisione del PRGC</i>		<i>La variante prevede la classificazione in: 111 ACR – Aree di completamento</i>
<i>Classificazione acustica</i>		<i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione: 111 classe III (aree di tipo misto)</i>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Vedi foto 111</i>	



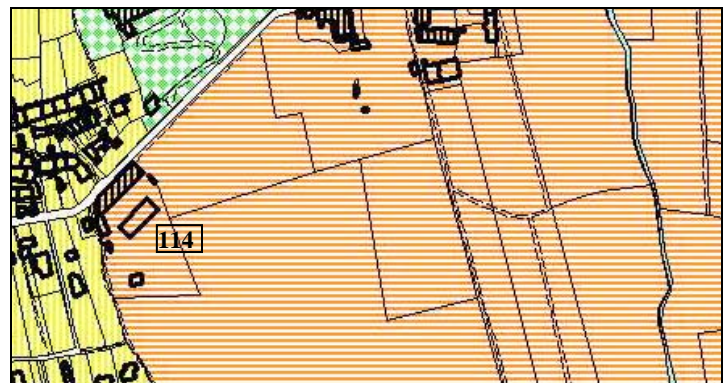


	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</p> <p>112 SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggi pubblici)</p>
Revisione del PRGC		<p>La variante prevede la classificazione in:</p> <p>112 ACR – Aree di completamento Terreni agricoli</p>
Classificazione acustica		<p>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</p> <p>112 classe III (aree di tipo misto)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</p> <p>Vedi foto 112</p>	



	Rappresentazione grafica	Classificazione
PRG vigente con aree di variante		<p><i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come:</i> 113 NIP - Area di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo</p>
Revisione del PRGC		<p><i>La variante prevede la classificazione in:</i> 113 IPC - Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare</p>
Classificazione acustica		<p><i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione:</i> 113 - classe IV (aree ad Aree di intensa attività umana)</p>
Annotazioni del tecnico competente	<p><i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico.</i></p> <p><i>Vedi foto 113</i></p>	



	<i>Rappresentazione grafica</i>	<i>Classificazione</i>
<i>PRG vigente con aree di variante</i>		<i>Il PRG vigente classifica l'area oggetto di variante come: 114 Area per usi agricoli</i>
<i>Revisione del PRGC</i>		<i>La variante prevede la classificazione in: 114 Aree per servizi privati di interesse collettivo (ASP) con individuazione dell'area che potrà ospitare nuove costruzioni di supporto all'attività</i>
<i>Classificazione acustica</i>		<i>La classificazione acustica prevede per le aree oggetto di variante la seguente classificazione: 114 classe III (aree di tipo misto)</i>
<i>Annotazioni del tecnico competente</i>	<i>La scelta di variante risulta congrua e non comporta variazioni da un punto di vista acustico. Vedi foto 114</i>	



Allegato 3

<i>n° rif.</i>	<i>PRG vigente</i>	<i>Revisione del PRGC</i>	<i>Classe acustica</i>	<i>Note</i>
1	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio)	III	Compatibile Vedi foto 1
2	Area per usi agricoli	Aree al servizio di insediamenti produttivi	IV	Compatibile Vedi foto 2
3	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche	III	Compatibile Vedi foto 3
4	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (attrezzature assistenziali)	IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare	III	Compatibile Vedi foto 4
5	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	I	Compatibile Vedi foto 5
6	ACR – Aree di completamento	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio)	IV	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe III. Vedi foto 6
6A	AER – Aree edificate	AIV – Aree con insediamenti di valore storico-artistico, paesaggistico e/o documentario	IV	Compatibile Vedi foto 6A
7	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi	IV	Compatibile Vedi foto 7
8	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi	IV	Compatibile Vedi foto 8
9	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi	IV	Compatibile Vedi foto 9
10	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari Area al servizio di insediamenti produttivi	IV	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe III. Vedi foto 10
11	AL – Aree libere interstiziali	ACR – Aree di completamento (P.E.C.)	II	Compatibile Vedi foto 11
12	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 12
13	AER – Aree edificate	ACR – Aree di completamento	II	Compatibile Vedi foto 13
14	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 14
15	AER – aree edificate	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	II	Compatibile Vedi foto 15
16	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	II	Compatibile Vedi foto 16
17	IPC – Aree con impianti ad uso	AER – Aree edificate	IV	Compatibile Vedi foto 17
18	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 18
19	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	I	Compatibile Vedi foto 19



n° rif.	PRG vigente	Revisione del PRGC	Classe acustica	Note
20	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 20
21	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 21
22	AL – Aree libere interstiziali	Area stralciata		
23	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 23
23A	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 23A
23B	AER – aree edificate	IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare	IV	Compatibile Vedi foto 23B
24	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 24
25	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 25
26	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)	Aree libere interstiziali di interesse paesaggistico	III	Compatibile Vedi foto 26
27	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	III	Compatibile Foto non disponibile
28	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	ACR – Aree di completamento (P.E.C. I)	IV	Compatibile Vedi foto 28
29	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 29
30	AER – aree edificate	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	IV	Compatibile Vedi foto 30
31	AER – aree edificate	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 31
32	AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario – Nuclei di antica formazione	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 32
33	AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 33
33A	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 33A
34	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	IV	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe III. Vedi foto 34
34A	Area per usi agricoli	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 34A
35	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 35



n° rif.	PRG vigente	Revisione del PRGC	Classe acustica	Note
36	AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario – Nuclei di antica formazione	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 36
37	AIV – Aree con insediamenti di valore storico – artistico, ambientale e/o documentario	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 37
38	Area per usi agricoli	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 38
39	AL – Aree libere interstiziali	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 39
40	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 40
40A	AER – aree edificate	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 40A
40B	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	III	Compatibile Foto non disponibile
41	Area per usi agricoli	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 41
42	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio)	III	Compatibile Vedi foto 42
43	ACR – Aree di completamento	AL – Aree libere interstiziali	III	Compatibile Vedi foto 43
43A	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AL – Aree libere interstiziali	IV	Compatibile Vedi foto 43A
44	AL – Aree libere interstiziali	ACR – Aree di completamento	II	Compatibile Vedi foto 44
45	ACR – Aree di completamento	ACR – Aree di completamento (P.E.C.) AER – Aree edificate SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	II	Compatibile Vedi foto 45
46	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)	Area di completamento di P.E.C. vigente e in corso di attuazione AER – Aree edificate Aree libere interstiziali di interesse paesaggistico	II	Compatibile Vedi foto 46
47	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 47
48	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 48
49	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Aree al servizio di insediamenti produttivi (parcheggio palestra)	III	Compatibile Vedi foto 49
50	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	ACR – Aree di completamento (P.E.C. 3) SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport)	IV	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area, trattandosi di fabbricati produttivi dimessi, potrebbe essere inserita in classe III. Vedi foto 50



n° rif.	PRG vigente	Revisione del PRGC	Classe acustica	Note
51	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	IV	Compatibile Vedi foto 51
52	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate (P. di R.)	IV	Compatibile Vedi foto 52
52A	Area per usi agricoli SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago) AER – Aree edificate	ACR – Aree di completamento (P.E.C. 4) SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport, parcheggio)	II	Compatibile Vedi foto 52A
53	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 53
54	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 54
55	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 55
56	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	II	Compatibile Vedi foto 56
57	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 57
58	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 58
59	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 59
60	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport)	II	Compatibile Vedi foto 60
61	Area per usi agricoli AL – Aree libere interstiziali IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	ACR – Area di completamento (P.E.C. 7)	III-IV	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe III con omogeneizzazione dell'area di classe IV restante. Vedi foto 61
62	AL – Aree libere interstiziali	ACR – Area di completamento	III	Compatibile Vedi foto 62
63	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 63
64	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 64
65	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 65
66	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago)	AL – Aree libere interstiziali	III	Compatibile Vedi foto 66
67	Area residenziale /terziaria soggetta a pec vigente	Area di completamento di P.E.C. in vigore e in corso di attuazione AER - Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 67



<i>n° rif.</i>	<i>PRG vigente</i>	<i>Revisione del PRGC</i>	<i>Classe acustica</i>	<i>Note</i>
68	AL – Aree libere interstiziali	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (giardini)	III	Compatibile Vedi foto 68
69	AER – aree edificate	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 69
70	Area residenziale /terziaria soggetta pec vigente	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari – P.E.C. in vigore e in corso di attuazione	III	Compatibile Vedi foto 70
71	Area per usi agricoli AL – Aree libere interstiziali	Parco florovivaistico – Piano particolareggiato	III	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe I con fascia cuscinetto in classe II. Vedi foto 71
72	ACR – Aree di completamento (P.E.C.)	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 72
73	Area per usi agricoli	Parco florovivaistico – Piano particolareggiato	III	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe I con fascia cuscinetto in classe II. Vedi foto 73
74	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi	V	Compatibile Vedi foto 74
75	NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo	Area al servizio di insediamenti produttivi	V	Compatibile Vedi foto 75
76	NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	V	Compatibile Vedi foto 76
77	NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo	Area al servizio di insediamenti produttivi	V	Compatibile Vedi foto 77
78	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	V	Compatibile Vedi foto 78
79	ACR – Aree di completamento	Terreni agricoli	III	Compatibile Vedi foto 79
80	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 80
81	Area per usi agricoli	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 81
81A	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 81A
82	AER – aree edificate	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 82
82A	AIT – Aree destinati ad insediamenti terziari	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 82A
82B	ACR – Aree di completamento	AL – Aree libere interstiziali	III	Compatibile Vedi foto 82B
83	AER – aree edificate	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 83



n° rif.	PRG vigente	Revisione del PRGC	Classe acustica	Note
84	ACR – Aree di completamento	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggio)	III	Compatibile Vedi foto 84
85	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (verde e sport)	III	Compatibile Vedi foto 85
86	Area per usi agricoli	ACR – Aree di completamento (P.E.C. 8)	III	Compatibile Vedi foto 86
87	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi	III	Compatibile Vedi foto 87
88	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari (S.U.E.)	III	Compatibile Vedi foto 88
89	IPC – Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	Area al servizio di insediamenti produttivi	V	Compatibile Vedi foto 89
90	NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo	Area al servizio di insediamenti produttivi	V	Compatibile Vedi foto 90
91	NIP – Aree di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo	Area al servizio di insediamenti produttivi	V	Compatibile Vedi foto 91
91A	Area per usi agricoli	Area al servizio di insediamenti produttivi	III	Compatibile In fase di revisione del PCA l'area potrebbe essere inserita in classe V. Vedi foto 91A
92	Area normata con disposizione particolare all'interno dell'art. 30 delle N.T.A.	Area al servizio di insediamenti produttivi	III	Compatibile Vedi foto 92
93	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Terreni agricoli	III	Compatibile Vedi foto 93
94	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi (comparto A)	IV	Compatibile Vedi foto 94
95	Area per usi agricoli	Area per servizi privati di interesse collettivo (ASPIC)	III	Compatibile Vedi foto 95
96	AIT – Aree destinate ad insediamenti terziari	Area al servizio di insediamenti produttivi	IV	Compatibile Vedi foto 96
97	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (giardini, parchi pubblici e spazi attrezzati per la sosta e lo svago- sottostazioni di trasformazione enel e centrali telefoniche – parcheggi pubblici) ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 97
98	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 98
98A	IPC - Aree con impianti ad uso prevalentemente produttivo da confermare	AER – Aree edificate	III	Compatibile Foto non disponibile
99	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 99
100	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 100
101	AL – Aree libere interstiziali AER – Aree edificate	ACR – Aree di completamento	II	Compatibile Vedi foto 101



<i>n° rif.</i>	<i>PRG vigente</i>	<i>Revisione del PRGC</i>	<i>Classe acustica</i>	<i>Note</i>
102	Area per usi agricoli	IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare	II	Compatibile Vedi foto 102
103	Area per usi agricoli	ACR – Aree di completamento	II	Compatibile Vedi foto 103
104	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	II	Compatibile Vedi foto 104
105	ACR – Aree di completamento	AER – Aree edificate	III	Compatibile Vedi foto 105
106	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (attrezzature sportive)	Terreni agricoli	II	Compatibile Vedi foto 106
107	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (asilo nido, scuola materna)	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 107
108	Area per usi agricoli	Aree riqualificazione ambientale e paesaggistica “La Valgrande”	II	Compatibile Foto non disponibile
109	AER – Aree edificate	AIV – Aree con insediamenti di valore storico-artistico, paesaggistico e/o documentario (Edifici e manufatti di origine rurale)	II	Compatibile Foto non disponibile
110	Area per usi agricoli	SP – Aree per servizi sociali ed attrezzature pubbliche (parcheggi pubblici) ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 110
111	Area per usi agricoli	ACR – Aree di completamento	III	Compatibile Vedi foto 111
112	SP – Aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche (parcheggi pubblici)	ACR – Aree di completamento Terreni agricoli	III	Compatibile Vedi foto 112
113	NIP - Area di nuovo impianto ad uso prevalentemente produttivo	IPC – Aree ad uso prevalentemente produttivo da confermare	IV	Compatibile Vedi foto 113
114	Area per usi agricoli	ASP - Aree per servizi privati di interesse collettivo con individuazione dell'area che potrà ospitare nuove costruzioni di supporto all'attività	III	Compatibile Vedi foto 114



Allegato 4



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 6A



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 22



Foto 23



Foto 23A



Foto 23B



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Foto 28



Foto 29



Foto 30



Foto 31



Foto 32



Foto 33



Foto 33A



Foto 34



Foto 34A



Foto 35



Foto 36



Foto 37



Foto 38



Foto 39



Foto 40



Foto 40A



Foto 41



Foto 42



Foto 43



Foto 43A



Foto 44



Foto 45



Foto 46



Foto 47



Foto 48



Foto 49



Foto 50



Foto 51



Foto 52



Foto 52A



Foto 53



Foto 54



Foto 55



Foto 56



Foto 57



Foto 58



Foto 59



Foto 60



Foto 61



Foto 62



Foto 63



Foto 64



Foto 65



Foto 66



Foto 67



Foto 68



Foto 69



Foto 70



Foto 71



Foto 72



Foto 73



Foto 74



Foto 75



Foto 76



Foto 77



Foto 78



Foto 79



Foto 80



Foto 81



Foto 81A



Foto 82



Foto 82A



Foto 82B



Foto 83



Foto 84



Foto 85



Foto 86



Foto 87



Foto 88



Foto 89



Foto 90



Foto 91



Foto 91A



Foto 92



Foto 93



Foto 94



Foto 95



Foto 96



Foto 97



Foto 98



Foto 99



Foto 100



Foto 101



Foto 102



Foto 103



Foto 104



Foto 105



Foto 106



Foto 107



Foto 110



Foto 111



Foto 112



Foto 113



Foto 114