

MARCA
DA
BOLLO
€ 16,00

Spett.le **Comune di Vigliano Biellese**
Settore Tecnico-Urbanistico
Via Milano, 234
13856 VIGLIANO BIELLESE (BI)

ISTANZA PER OTTENERE IL RISCATTO DEL DIRITTO DI SUPERFICIE

Il/La sottoscritto/a
nato/a.....il.....C.F
residente in..... Vian.
tel. cellulare

PREMESSO

- che in data mediante rogito notarile redatto dal Notaio ho acquistato, congiuntamente al comproprietario Sig/Sig.ra(indicare solo se più proprietari) l'alloggio facente parte del complesso edilizio convenzionalmente denominato "Condominio....." sito in Vigliano Biellese, Via per il prezzo di € (euro);
 - che il suddetto alloggio risulta essere composto:
 - al piano: alloggio distinto con il n. composto da
 - al piano seminterrato: pertinente vano cantina distinto con la sigla
 - al piano: pertinente vano autorimessa distinto con la sigla
 - altro
 - che le predette unità immobiliari sono censite al catasto fabbricati del Comune di Vigliano Biellese come segue:
 - a) Foglio mappale sub. Cat. Cl. consistenza
- Rendita €

b) Foglio mappale sub. Cat. Cl. consistenza

Rendita €

c) Foglio mappale sub. Cat. Cl. consistenza

Rendita €

d) Foglio mappale sub. Cat. Cl. consistenza

Rendita €

- che detti immobili sono stati costruiti su terreno di proprietà comunale assegnato in diritto di superficie con Convenzione stipulata tra la Società "....." ed il Comune di Vigliano Biellese, con Atto Rogito Notaio Rep. Raccolta.....in data

- che è intenzione del/dei sottoscritto/i proprietario/i dell'immobile, ottenere il riscatto del diritto di superficie, a norma della Convenzione citata e dalla vigente normativa in materia di edilizia residenziale pubblica;

- che, per opportuna conoscenza, si comunica che il Sig., con studio in tel. Via n. è l'Amministratore del "Condominio" ;

Tutto ciò premesso, si

INOLTRA ISTANZA

al Comune di Vigliano Biellese, previo svolgimento degli adempimenti necessari, per ottenere il riscatto (trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà) del diritto di superficie dell'area di terreno corrispondente all'alloggio e relative pertinenze, pro quota millesimale, a norma della convenzione sopra richiamata e secondo la disposizione legislativa vigente.

Si allegano:

- atto di compravendita del
- convenzione del
- fotocopia del documento d'identità
- tabelle millesimali del "Condominio"
- estratto di mappa N.C.T. aggiornato e planimetrie catastali N.C.E.U. delle unità immobiliari.

Vigliano Biellese lì,

IL RICHIEDENTE

.....