



Regione Piemonte - Provincia di Biella

Comune di **Vigliano Biellese**

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.8121607 - [www.vigliano.info](http://www.vigliano.info)  
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

SETTORE  
TECNICO

Area  
Opere Pubbliche

[certificata@pec.vigliano.info](mailto:certificata@pec.vigliano.info)

## ACCORDO QUADRO

# APPALTO MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA DALLE STRADE COMUNALI. BIENNIO 2019-2021

## ELENCO PREZZI

MAGGIO 2019

Il Progettista:

Arch. Sonia Calenzani



*Calenzani Sonia*

Si specifica che i prezzi unitari per la fornitura e posa dei materiali dell'appalto in oggetto, così come i mezzi d'opera e la mano d'opera prestata, fanno capo ai **“Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte – edizione 2019”** approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 20-8547 del 15/03/2019 (B.U. n. 12 s.o. n. 4 del 21/03/2019):

Le sezioni oggetto dell'appalto sono le seguenti:

- Sezione 1 Opere edili
- Sezione 4 Segnaletica stradale
- Sezione 7 Acquedotti
- Sezione 8 Fognature
- Sezione 20 Opere da giardiniere –verde pubblico urbano
- Sezione 28 Salute e sicurezza sul lavoro ( d.lgs. 81/08)

Le Sezioni sopra indicate si intendono richiamate e integralmente trascritte nel presente “Elenco Prezzi”. Per visionare le varie sezioni l'appaltatore può collegarsi al sito: <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/protezione-civile-difesa-suolo-opere-pubbliche/opere-pubbliche/prezzario/prezzario-regione-piemonte-2019>.

Per quanto attiene la manodopera: gli operai per i lavori in economia dovranno essere idonei al lavoro per il quale sono richiesti e dovranno essere provvisti dei necessari attrezzi.

Si specifica che i costi della manodopera definiti per il settore edilizia e affini di cui al D.D. n. 23/17, con riferimento alla Provincia di Torino<sup>15</sup>.

Per consentire una più agevole consultazione dei valori presi a riferimento, per l'anno 2019 tali importi sono pubblicati - oltre che sul sito regionale all'indirizzo:

<https://www.regione.piemonte.it/web/temi/protezione-civile-difesa-suolo-operepubbliche/opere-pubbliche/prezzario/prezzario-regione-piemonte-manodopera-applicata> - direttamente nel capitolo relativo, 01.P01, della sezione 01 “Opere Edili

Circa le prestazioni di manodopera saranno osservate le disposizioni e convenzioni stabilite dalle leggi e dai contratti collettivi di lavoro, stipulati e convalidati a norma delle leggi sulla disciplina giuridica dei rapporti collettivi.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

- I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale della stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Impresa è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto sia o non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante.

Non sono, in ogni caso, considerati subappalti le commesse date dall'Impresa ad altre imprese:

a) per la fornitura di materiali;

b) per la fornitura anche in opera di manufatti ed impianti speciali che si eseguono a mezzo di ditte specializzate.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono stati ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensione dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

Per quanto attiene i noleggi le macchine e gli attrezzi dati a noleggio debbono essere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento. Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore la manutenzione degli attrezzi e delle macchine.

Il prezzo comprende gli oneri relativi alla mano d'opera, al combustibile, ai lubrificanti, ai materiali di consumo, all'energia elettrica ed a tutto quanto occorre per il funzionamento delle macchine.

Con i prezzi di noleggio delle motopompe oltre la pompa sono compensati il motore, o la motrice, il gassogeno, e la caldaia, la linea per il trasporto dell'energia elettrica ed, ove occorra, anche il trasformatore.

I prezzi di noleggio di meccanismi in genere si intendono corrisposti per tutto il tempo durante il quale i meccanismi rimangono a piè d'opera a disposizione della Stazione appaltante e cioè anche per le ore in cui i meccanismi stessi non funzionano, applicandosi il prezzo stabilito per meccanismi in funzione soltanto alle ore in cui essi sono in attività di lavoro; quello relativo a meccanismi in riposo in ogni altra condizione di cose anche per tutto il tempo impiegato per riscaldare la caldaia e per portare a regime i meccanismi.

Nel prezzo del noleggio sono compresi e compensati gli oneri e tutte le spese per il trasporto a piè d'opera, montaggio, smontaggio ed allontanamento dei detti meccanismi.

Per il noleggio dei carri e degli autocarri il prezzo verrà corrisposto soltanto per le ore di effettivo lavoro rimanendo escluso ogni compenso per qualsiasi altra causa o perditempo.

Infine per ciò che concerne i trasporti: si intende compensata anche la spesa per i materiali di consumo, la manodopera del conducente, e ogni altra spesa occorrente.

I mezzi di trasporto per i lavori in economia debbono essere forniti in pieno stato di efficienza e corrispondere alle prescritte caratteristiche.

La valutazione delle materie da trasportare è fatta a seconda dei casi, a volume od a peso con riferimento alla distanza.

## Esempio di calcolo importo di appalto:

ESEMPIO 1)

VOCI COMPIUTE

Art. prezzario 01.A01.A30.005 Scavo a sezione obbligata..... m3 € 13,24 manod.lorda1,45

% manodopera 12,40%

Da contabilizzare

€ 13,24

(-3% sicurezza - 12,40% manodopera) = € 2,04

€ 13,24 - € 2,04 = € 11,20 su cui applicare il ribasso (ad es. 15%) = € 9,52

€ 9,52+€ 2,04(sic. e man.) = € 11,56

ESEMPIO 2)

SOLA MANODOPERA

Prospetto Op specializzato costo totale es orario € 26,58, spese e utili impresa (5,32+3,19) €8,51

Prezzo totale €/ora 35,09

Da contabilizzare

€ 8,51 – ribasso ( ad es. 15%) = € 7,23

Prezzo finale da inserire in contabilità = € 26,58 +€ 7,23 = € 33,81

## MANO D'OPERA EDILE

<b>I prezzi orari indicati NON sono comprensivi delle spese generali e utili d'impresa</b>				
DATA RETRIBUZIONE	OPERAIO IV LIVELLO	OPERAIO SPECIALIZZATO	OPERAIO QUALIFICATO	OPERAIO COMUNE
<b>Costo medio orario per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini</b>				
<b>OPERAI</b>				
<b>Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 3 aprile 2017</b>				
<b>Ministero del Lavoro – Provincia Torino</b>				
Costo medio orario	30,50	28,89	26,83	24,14

## MANO D'OPERA NEL SETTORE IMPIANTISTICO

<b>I prezzi orari indicati NON sono comprensivi delle spese generali e utili d'impresa</b>								
<b>Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 4 marzo 2015</b>								
<b>Ministero del Lavoro</b>								
<b>Costo medio orario per il personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica privata e della installazione di impianti</b>								
<b>OPERAI</b>								
DATA RETRIBUZIONE	1°	2°	3°	3°s	4°	5°	5°s	
Costo medio orario	16,54	18,25	20,23	20,64	21,11	22,61	24,22	