Regione Piemonte - Provincia di Biella
Comune di **Vigliano Biellese**
Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.811506 - www.vigliano.info
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

UFFICIO SEGRETERIA
certificata@pec.vigliano.info

**ORIGINALE**

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 69 del 02/10/2019.**

OGGETTO: **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA :APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'anno 2019, il giorno due del mese di Ottobre alle ore 18:00, nella Sede Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si riunisce la Giunta Comunale.
Presiede Il Sindaco, Cristina Vazzoler.

| N. | Cognome e Nome | P | A | N. | Cognome e Nome | P | A |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | VAZZOLER CRISTINA | SI | | 4 | OTTINO ELENA | SI | |
| 2 | ZUCCONELLI VALERIANO | SI | | 5 | D'ANDREA LUCA | SI | |
| 3 | FILA ROBATTINO PIER PAOLO | SI | | | | | |

**PRESENTI: 5 ASSENTI:0**

Partecipa Il Segretario Comunale, Dott. Francesco Cammarano.
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare l'argomento di cui in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione dell'Assessore Zucconelli Valeriano.

Premesso che l'Amministrazione comunale, utilizzando quanto stanziato con decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", relativamente ai contributi dei comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ha ritenuto di usufruire di tali fondi per continuare le opere di efficentamento energetico della sede Muncipale (a breve la sostituzione di quasi tutti i serramenti), procedendo alla coibentazione del tetto, alla sostituzione del manto di copertura; inoltre trovando ulteriori risorse proprie, ha deciso di realizzare anche la tinteggiatura esterna del citato immobile.

Rilevato che tale intervento è stato inserito nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e nella variazione di bilancio di Previsione anno 2019 approvata con deliberazione di G.C. n°58 del 04/09/2019, ratificata con C.C. n°27 del 30/09/2019.

Ritenuto, ai sensi dell'art. 23 comma 4) del D.Lgs 50/2016 di procedere all'approvazione della progettazione nella fase definitiva-esecutiva dell'intervento.

Dato atto che per la redazione del progetto definitivo-esecutivo del lavori in oggetto è stato assegnato incarico dall'Arch. Filippo Chiocchetti, che in data 01/10/2019 nota prot. 12263 ha consegnato i documenti del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, costituito dai seguenti elaborati e comportante una spesa totale di € 168.000,00:

- Doc 01 – Relazione tecnica descrittiva generale
- Doc 02 – Relazione architettonica
- Doc 03 – Relazione tecnica sul contenimento energetico
- Doc 04 – Computo metrico estimativo e analisi prezzi con offerte di mercato
- Doc 05 – Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
- Doc 06 – Elenco prezzi unitari
- Doc 07 – Stima incidenza manodopera

- Doc 08 – Quadro economico
- Doc 09 – Capitolato speciale d'appalto
- Doc 10 – Manuale di uso e manutenzione
- Doc 11 – Piano di sicurezza e coordinamento
- Doc 12 – Cronoprogramma
- Doc 13 – Analisi dei rischi
- Doc 14 – Fascicolo dell'opera
- Doc 15 – Relazione ETC
- Doc 16 – Disciplinare tecnico descrittivo
- Tav: 01-VIG-TET-19 – Inquadramento generale
- Tav: 02- VIG-TET-19– Planimetria interventi copertura
- Tav: 03- VIG-TET-19– Sezione e particolari copertura
- Tav: 04- VIG-TET-19– Prospetti stato di progetto
- Tav: 05- VIG-TET-19– Prospetti stato di fatto
- Tav: 06- VIG-TET-19– Prospetti comparazione opere
- Tav: 80- VIG-TET-19– ETC Elaborato tecnico della copertura
- Tav: 90- VIG-TET-19– Elaborato grafico allegato al PSC.

Ritenuto che le previsioni progettuali siano conformi alle intenzioni dell'Amministrazione comunale.

Visto il Codice dei Contratti Pubblici, D.L.gs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., nonché il Regolamento di Esecuzione, D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte ancora vigente.

Visto l'art. 48 , del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. e ii in merito all'attribuzione delle competenze della Giunta Comunale.

Acquisito, con la presente, il parere favorevole di conformità urbanistica.

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo in argomento.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei Settori di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.LGS 18.08.2000 N. 267, e ss.mm.ii..

Visti:
- il vigente Statuto comunale;
- il D. Lgs. 267/2000;
- la L. 7.8.1990, n. 241;
- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese dai presenti;

**D E L I B E R A**

1. di approvare i sottoelencati elaborati tecnici e grafici di progetto esecutivo, per le motivazioni sopra esposte, per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA" CUP I52J19004350005 redatti dall'Arch. Filippo Chiocchetti e collaboratori depositati in atti all'Ufficio Tecnico Comunale in data 01/10/2019 nota prot. 12263:
   - Doc 01 – Relazione tecnica descrittiva generale
   - Doc 02 – Relazione architettonica
   - Doc 03 – Relazione tecnica sul contenimento energetico
   - Doc 04 – Computo metrico estimativo e analisi prezzi con offerte di mercato
   - Doc 05 – Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
   - Doc 06 – Elenco prezzi unitari
   - Doc 07 – Stima incidenza manodopera
   - Doc 08 – Quadro economico
   - Doc 09 – Capitolato speciale d'appalto
   - Doc 10 – Manuale di uso e manutenzione
   - Doc 11 – Piano di sicurezza e coordinamento
   - Doc 12 – Cronoprogramma
   - Doc 13 – Analisi dei rischi
   - Doc 14 – Fascicolo dell'opera
   - Doc 15 – Relazione ETC
   - Doc 16 – Disciplinare tecnico descrittivo
   - Tav: 01-VIG-TET-19 – Inquadramento generale
   - Tav: 02- VIG-TET-19– Planimetria interventi copertura
   - Tav: 03- VIG-TET-19– Sezione e particolari copertura

- Tav: 04- VIG-TET-19– Prospetti stato di progetto
- Tav: 05- VIG-TET-19– Prospetti stato di fatto
- Tav: 06- VIG-TET-19– Prospetti comparazione opere
- Tav: 80- VIG-TET-19– ETC Elaborato tecnico della copertura
- Tav: 90- VIG-TET-19– Elaborato grafico allegato al PSC;

2. di approvare il quadro economico del citato progetto di seguito riportato:

| | | |
|---|---|---|
| A0 | Importo totale lavori a base d'asta soggetto a ribasso | 106.454,08 € |
| A1 | Importo lavori sicurezza a base d'asta non soggetto a ribasso | 21.541,05 € |
| A2 | Importo totale lavori e sicurezza | 127.995,13 € |
| | SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | I.V.A. su importo a base d'asta (su A2): 10 % | 12.799,51 € |
| B2 | Spese tecniche: progettazione e DL integrazione facciate e CSP, CSE | 17.000,00 € |
| B3 | Contributo INARCASSA e I.V.A. su spese tecniche | 4.569,60 € |
| B4 | Certificazione energetica edificio (APE) | 1.040,00 € |
| B5 | Somme a disposizione dell'Amm.ne per incentivi, art. 113 comma 2 del D.Lgs.50/2016 | 1.919,93 € |
| B6 | Somme a disposizione dell'Amministrazione, accordi bonari, imprevisti, allacci, lavori in economia ed arrotondamenti, variazione aliquota IVA, contributo ANAC per gara | 2.675,83 € |
| B7 | Totale somme a disposizione | 40.004,87 € |
| | TOTALE | 168.000,00 € |

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento Arch. Calenzani Sonia, ha validato in data 01/10/2019 il progetto citato;

4. di dare atto che il citato progetto sarà trasmesso alla competente Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., fermo restando che eventuali modeste modifiche dovute al recepimento di detto parere, saranno approvate con determinazione del Responsabile del Settore;

5. di dare atto che tale intervento trova copertura economica nella variazione del bilancio di Previsione anno 2019 approvata con deliberazione di G.C. n°58 del 04/09/2019 ratificata con C.C. n°27 del 30/09/2019, con esigibilità della spesa nel corrente esercizio 2019;

6. di dare atto che tale spesa è finanziata con le risorse stanziate sui seguenti capitoli di bilancio di Previsione anno 2019-2021, annualità 2019: €. 95.500,00 sul capitolo n. 01052.02.0281 - messa in sicurezza e risparmio energetico e varie - spesa finanziata per euro 70.000 con contributo ministero e per la parte rimante con avanzo di amministrazione, €. 4.000,00 sul capitolo n. 01052.02.0160 - spese manutenzione straordinaria palazzo municipale- spesa finanziata con permessi di costruire, €. 68.500,00 sul capitolo n. 01052.02.0020 - spese manutenzione straordinaria - riqualificazione energetica edifici pubblici, spesa finanziata con avanzo di amministrazione;

7. di dare mandato al Settore Tecnico per la formazione di tutti i provvedimenti e raccolta di pareri successivi alla presente;

8. di dare atto che gli interventi sono conformi alle norme del piano regolatore e che, trattandosi di lavoro pubblico, il presente atto deliberativo costituisce titolo abilitativo secondo quanto stabilito dal DPR 380/2001 e ss. mm. e ii , comma 1 lettera c) dell'articolo 7;

9. di disporre per la comunicazione della presente deliberazione ai capi gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.EL. approvato con D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267;

10. con successiva votazione e all’unanimità dei voti palesemente espressi, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U.EL. approvato con D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267.

## COMUNE DI VIGLIANO BIELLESE

## ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA G.C. N. 69 DEL 02/10/2019

## OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA :APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

## PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs del 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Vigliano Biellese, 01/10/2019

Il Responsabile titolare di P.O. Settore Tecnico

Geom. Vincenzo Garufi

## PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs del 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Vigliano Biellese, 01/10/2019

Il Responsabile titolare di P.O. Settore Economico

Dott.ssa Stefania Fabris

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Cristina Vazzoler

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Cammarano

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE NUM.**

Si attesta:
Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Cammarano

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 02/10/2019

Ai sensi dell’art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell’art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Cammarano

---