



Regione Piemonte - Provincia di Biella

# Comune di Vigliano Biellese

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.811506 - www.vigliano.info  
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

UFFICIO  
SEGRETERIA

certificata@pec.vigliano.info

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 352  
Data di registrazione 05/08/2020

Oggetto:

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA: ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO-CUP I52J19004350005. SERVIZI TECNICI DETERMINA A CONTRARRE ED IMPEGNO SPESA. RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-URBANISTICO VINCENZO GARUFI.

## IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto Geom. Vincenzo GARUFI cat. D3, posiz. economica D6, in qualità di Titolare di posizione organizzativa Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico a seguito del Provvedimento Sindacale n. 5 del 20/06/2019 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai dipendenti apicali ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n° 20 del 10.04.2019.

Vista la deliberazione C.C. n° 42 del 18/12/2019 ad oggetto "Approvazione aggiornamento documento unico di programmazione 2020-2022 e schema di bilancio di previsione 2020-2022".

Vista la deliberazione G.C. n. 1 del 08.01.2020 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2020-2022".

Premesso che l'Amministrazione comunale, utilizzando quanto stanziato con decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", relativamente ai contributi dei comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ha ritenuto di utilizzare tali fondi (€ 70.000,00) per continuare le opere di efficientamento energetico della sede Municipale (a breve la sostituzione di quasi tutti i serramenti), procedendo alla coibentazione del tetto, alla sostituzione del manto di copertura; inoltre trovando ulteriori risorse proprie, ha deciso di realizzare anche la tinteggiatura esterna del citato immobile.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n°69 del 02/10/2019 di approvazione del progetto per i lavori in oggetto redatti dall'Arch. Filippo Chiocchetti e collaboratori, comportanti una spesa totale di € 168.000,00.

Evidenziato che:

-con determinazione a contrarre n. 484 del 17/09/2019 sono state avviate le procedure per la manifestazione di interesse per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005;

- con determinazione n. 558 del 25/10/2019 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa FRATELLI D'AMBROSIO SRL con sede a Sagliano Micca in Via F. Rosazza n.4 P.I. 00238870026, secondo l'offerta pervenuta con RDO n. 2409977-offerta n.5846594, che prevede il ribasso del 22,22.% (ventidue virgola ventidue per cento) sull'importo soggetto a ribasso di € 106.454,08 e pertanto un importo netto di € 82.799,98, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva. In caso di aggiudicazione definitiva l'importo contrattuale sarà pari ad € 82.799,98 oltre € 21.541,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la somma complessiva di € 104.341,03 (centoquattromilatrecentoquarantuno virgola zero tre euro) oltre Iva ai sensi di legge al 10%, per complessivi € 114.775,13.

Preso atto che ai fini dell'adeguamento alle prescrizioni della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio richiesti con note della medesima prot. 1788 del 07/02/2020 e prot. 5713 del 14/05/2020, occorre effettuare ulteriori lavorazioni presso lo stabile Municipale, tra le quali la finitura a calce e spostamento di lucernari, occorre affidare incarichi di servizi tecnici in merito al fine di predisporre un progetto di adeguamento. Pertanto è stata richiesta offerta ai progettisti originari Arch. Chiocchetti e Ing. Mello già presenti in cantiere, considerato anche che la dotazione del personale del Settore tecnico-urbanistico è carente di personale e che lo stesso Settore non è dotato di strumentazione tecnica che consenta l'espletamento dell'attività di coordinatore della sicurezza.

Viste le seguenti offerte presentate a seguito di quanto sopra indicato:

-offerta pervenuta tramite posta elettronica certificata in data 27/07/2020 prot. 9211/a dall'Arch. Filippo Chiocchetti C.F. ..omissis..... -P.I. 02222960029 con studio in via Costa di Riva n°11 a Biella, che per attività di progettazione, la direzione lavori, la contabilità verifica finale e contabilità, presenta una somma netta di €. 2.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

-offerta pervenuta tramite posta elettronica certificata certificata in data 27/07/2020 prot. 9211/b dall'Ing. Mello Attilio con studio in Via Rovella 30 a Bioglio-P.I. 02167950027-C.F...omissis..., che presenta una somma di €. 2.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, per le attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione presenta una somma netta di €. 2.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016 il quale stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al D. Lgs 50/2016 e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.

Dato atto che l'importo dei servizi è inferiore all'importo di € 5.000,00 e che pertanto, in forza del disposto dell'art. 1, c. 450 della L. 27/12/2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, c. 502 della L. 28/12/2015, n. 208 e da ultimo dall'art. 1, c. 130 della L. 30/12/2018, n. 145 non vi è l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge.

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016 .

Dato atto che il presente incarico non soggiace alla disciplina dettata dall'art. 1, commi 11 e 42 della L. n. 311/2004, poiché privo di connotazione della natura di studio, ricerca e consulenza ma mirato a fornire un prodotto finito ad opera del professionista incaricato.

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza dei rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, trattandosi di natura intellettuale.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguente l'adozione

del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Rilevato inoltre, stante la complessità del cantiere e le richieste della Soprintendenza, e rilevato che l'attuale RUP Calenzani Sonia, sta seguendo altri cantieri, quale quello della Scuola Infanzia, particolarmente articolati, a far data dalla presente determinazione per gli interventi principali di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA-CUP I52J19004350005" e complementari ad esso si determina la modifica del Responsabile Unico del Procedimento e del gruppo di lavoro come segue:

- Responsabile Unico del Procedimento : Geom. Garufi Vincenzo;
- collaboratori tecnici in parti uguali: Geom. Mosca Toba Gian Clemente e Arch. Calenzani Sonia;
- collaboratore Amministrativo: Poletti Nadia.

Visto l'articolo 184 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale
- il TUEL 267/2000
- la legge 07.08.1990,n.241
- il D.Lgs.33/2013
- lo Statuto Comunale.

#### DETERMINA

- 1) di adottare la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii., nonché dell'art.32, comma 2, del D. Lgs.18.04.2016, n. 50, per le motivazioni di cui alla parte in premessa, che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) di affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., e delle Linee guida 4, i servizi di architettura, come dettagliati in premessa:
  - a) all'Arch. Filippo Chiocchetti C.F. ..omissis..... –P.I. 02222960029 con studio in via Costa di Riva n°11 a Biella, per la somma di €. 2.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, e di approvare il preventivo pervenuto, tramite posta elettronica certificata, in data 27/07/2020 prot. 9211/a, depositato agli atti dell'ufficio tecnico;
  - b) all' Ing. Mello Attilio con studio in Via Rovella 30 a Bioglio-P.I. 02167950027-C.F...omissis..., per la somma di €. 2.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA e di approvare il preventivo pervenuto, tramite posta elettronica certificata, in data 27/07/2020 prot. 9211/b, depositato agli atti dell'ufficio tecnico;
- 3) di dare atto dell'osservanza dei disposti di cui all'art. 31 comma 8);
- 4) di impegnare la somma lorda di €. 2.537,60 CIG ZD12DFC165 a favore dell'Arch. Filippo Chiocchetti C.F. ..omissis..... –P.I. 02222960029 con studio in via Costa di Riva n°11 a Biella, sul bilancio anno 2020, sul capitolo 01052.02.0020-spese manutenzione straordinaria - riqualificazione energetica edifici pubblici ( spesa finanziata con permessi di costruire);
- 5) di impegnare la somma lorda di € 2.537,60 – CIG Z592DFC168 a favore dell' Ing. Mello Attilio con studio in Via Rovella 30 a Bioglio-P.I. 02167950027-C.F...omissis..., sul bilancio anno 2020 sul capitolo sul capitolo 01052.02.0020-spese manutenzione straordinaria - riqualificazione energetica edifici pubblici ( spesa finanziata con avanzo amministrazione-ooou);
- 6) di dare atto che il predetto incarico deve essere espletato entro il 31/12/2020 e pertanto la spesa è esigibile nel 2020, fatto salvo eventuali modifiche al cronoprogramma dei lavori;
- 7) di stabilire, ai sensi dell'Art.192 del D. Lgs.267/2000 e dell'Art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, i seguenti elementi essenziali del contratto di servizio e lavoro in questione:
  - il fine del contratto: riqualificazione energetica del palazzo municipale;
  - l'oggetto del contratto: redazione progetto, direzione lavori, sicurezza, contabilità coordinamento della sicurezza per "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA: ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO-CUP I52J19004350005" come meglio indicati nelle due offerte sopra citate depositate in atti all'ufficio tecnico;
  - la forma del contratto e le clausole negoziali: affidamento disposto mediante determinazione, scambio di corrispondenza commerciale;
  - la modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell'Art.36 comma 2) lett.A) del D. Lgs.50/2016;

- fondi: in parte avanzo di amministrazione ed in parte contributo ministero;
- 8) di nominare dalla data odierna il Geom. Garufi Vincenzo quale Responsabile Unico dei seguenti interventi: lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005, per la determinazione n. 760/2019 e determinazione n. 301/2020 e per il progetto che sarà redatto a seguito dell'incarico di cui alla presente determinazione per "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA: ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO-CUP I52J19004350005";
- 9) di dare atto che fino al RUP ed il gruppo di lavoro precedentemente nominato per l'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005, verrà liquidato in base agli adempimenti e per i lavori per quota percentuale fino alla data del primo stato avanzamento lavori del 27/07/2020
- 10) di dare atto che il gruppo di lavoro per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005, a far data dalla presente determinazione è il seguente: collaboratori tecnici in parti uguali: Geom. Mosca Toba Gian Clemente e Arch. Calenzani Sonia, collaboratore Amministrativo: Poletti Nadia;
- 11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Vincenzo dichiara con la presente, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
- 12) dato atto dell'avvenuta verifica circa il rispetto del Patto di integrità reciproco tra Comune e Operatore Economico, in ordine all'insussistenza, in corso o riferibile a due anni precedenti alla data del presente atto, circa rapporti di parentela, entro il quarto grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, tra operatore, Responsabile del procedimento e Responsabile del Settore e verificato altresì il rispetto delle misure dell'attuale Piano per la Prevenzione della Corruzione relativo al periodo 2020/2022;
- 13) verificato che il Responsabile del procedimento e il Responsabile del Settore, dichiarano la non sussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, con i destinatari del presente atto e considerato altresì il rispetto delle misure dell'attuale Piano per la Prevenzione della Corruzione relativo al periodo 2020/ 2022;
- 14) di dare atto che per gli incarichi di cui trattasi sono stati assegnati i cig sopra citati, che dovranno essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;
- 15) di stabilire che si procede alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., dando atto che il professionista dovrà rispettare il "Codice di comportamento" del Comune di Vigliano Biellese, approvato con DGC 147/2013 e modificato con DGC 160/2013, e tutti gli elaborati resteranno di proprietà dell'Amministrazione e all'Amministrazione dovranno essere consegnati gli elaborati in cartaceo e su supporti informatici eventualmente editabili;
- 10) di incaricare la dipendente Calenzani Sonia di dare seguito alle necessarie comunicazioni e archiviazione del presente atto;
- 11) di provvedere alla liquidazione della citata somma ai sensi del Regolamento di Contabilità;
- 12) di attestare che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 lettera a) della legge 3 agosto 2009, n. 102;
- 13) di dare atto inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato sia all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009 che nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune- "Amministrazione Trasparente" ritenendo assolte le prescrizioni di cui all'art. 26-27 e all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013, n° 33.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del servizio finanziario.

05/08/2020

Il Responsabile titolare di P.O. Settore  
Tecnico  
Geom. Vincenzo Garufi

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. E. L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2020	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI	01052.02.0020	44619	2.537,60
2020	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI	01052.02.0020	44620	2.537,60

Osservazioni:

05/08/2020

Il titolare della P.O. del settore finanziario f.f.  
Dott.ssa Mariateresa Signaroli

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

,