



Regione Piemonte - Provincia di Biella

Comune di Vigliano Biellese

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.811506 - www.vigliano.info
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

UFFICIO
SEGRETERIA

certificata@pec.vigliano.info

DETERMINAZIONE N. 136
Data di registrazione 28/03/2022

Oggetto:

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SERVIZI IGIENICI SCUOLA PRIMARIA DI SAN QUIRICO-CUP I59D20000170001”. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E MANDATO ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI BIELLA PER PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA. RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-URBANSITICO VINCENZO GARUFI.

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto Geom. Vincenzo GARUFI cat. D3, posiz. economica D6, in qualità di Titolare di posizione organizzativa Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico a seguito del Provvedimento Sindacale n. 5 del 20/06/2019 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai dipendenti apicali ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n° 20 del 10.04.2019.

Vista la deliberazione C.C. n° 30 del 22.12.2021 ad oggetto “Approvazione aggiornamento documento unico di programmazione 2022-2024 e schema di bilancio di previsione 2022-2024”.

Vista la deliberazione G.C. n° 1 del 12.01.2022 ad oggetto: “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022-2024”.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 06.03.2019 ad oggetto “Misure organizzative per la tempestività dei pagamenti nelle pubbliche amministrazioni (art. 9 D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009)”.

Premesso che:

- con Deliberazione della G.C. n. 53 del 02/09/2021 si è deliberato di partecipare alla richiesta di assegnazione contributo per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio al fine di reperire fondi, per la seguente opera pubblica:

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SERVIZI IGIENICI SCUOLA PRIMARIA DI SAN QUIRICO” importo a quadro economico €. 200.000,00;

- successivamente è stato assegnato il CUP n. I59D20000170001 ed è stata inoltrata la manifestazione di interesse all'ottenimento di € 200.000,00 di contributo a seguito della richiesta da parte del Ministero dell'Interno;

- la Giunta Comunale di Vigliano Biellese con deliberazione n°14 del 09/03/2022 ha approvato il progetto definitivo- esecutivo redatto dall'Arch. Lucio Furno, composto dai seguenti documenti, depositati in atti al settore tecnico:

- Documento 1 Relazione tecnica e specialistica
- Documento 2 Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo tecnico, cronoprogramma
- Documento 3 Elenco prezzi
- Documento 4 Analisi prezzi e incidenza della manodopera
- Documento 5 Piano di manutenzione
- Documento 6 Capitolato speciale d'appalto
- Documento 7 Computo metrico e quadro economico

- Documento 8 Schema di contratto
 - Tavola 1 Planimetrie generali
 - Tavola 2 Piante prospetti
 - Tavola 3 Rilievo stato di fatto servizi igienici-modifica murature per posa nuove porte
 - Tavola 4 Particolari costruttivi
 - Tavola 5 Impianto elettrico
 - Tavola 6 Impianto idrico, piante, schemi scarico, ventilazione
 - Tavola 7 Impianto idrico, piante, schemi carico.
- comportante una spesa complessiva di 200.000,00.

Evidenziato che occorre procedere alla selezione delle procedure di gara al fine di effettuare il servizio in oggetto.

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale N. 32 del 27/07/2017 è stata approvata la proposta di adesione alla Stazione Unica Unica Appaltante della Provincia di Biella ai sensi dell' articolo 33 co. 3 bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ora art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, e rilavato che è possibile, stante la complessità delle procedure di scelta dell'operatore e successivi conseguenti importi di gara, dare mandato alla Stazione Unica Unica Appaltante della Provincia di Biella, ai sensi dell'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici".

Richiamati:

- il comma 2 dell' art. 32 del decreto legislativo 50/2016, che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali" che fissa i contenuti di detta determinazione; in particolare la stessa deve contenere il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

Precisato che:

- la procedura di gara sarà espletata dalla S.U.A. della Provincia di Biella;
- le sedute per l'espletamento della gara avranno luogo presso la medesima sede operativa della S.U.A.;
- unitamente alla presente determinazione il Comune di Vigliano Biellese trasmette alla S.U.A. il progetto approvato con D.G.C. n°14 del 09/03/2022;
- la S.U.A. redigerà la determinazione di aggiudicazione il Comune ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se non ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- in caso di offerte uguali la S.U.A. procederà ai sensi dell'art 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Dato atto che sarà la S.U.A. della Provincia di Biella ad acquisire il CIG e ad anticipare tutte le spese relative alla pubblicazione del bando, ed al contributo ANAC succitati.

Dato atto che le spese succitate verranno successivamente rimborsate dal Comune di Vigliano Biellese alla S.U.A. della Provincia di Biella.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'Art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, i seguenti elementi essenziali del contratto di servizio e lavoro in questione:

- il fine del contratto: riqualificazione dei servizi igienici della Scuola Primaria di San Quirico;
- l'oggetto del contratto:"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SERVIZI IGIENICI SCUOLA PRIMARIA DI SAN QUIRICO-CUP I59D20000170001";
- modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza bando di gara ai sensi gara negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, e art.63 del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di almeno 5 OPERATORI, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto di una diversa dislocazione territoriale nell'area Piemonte – Liguria delle imprese invitate, individuate tramite gli elenchi di operatori economici istituiti da CONSIP S.p.A. sulla Piattaforma negoziale del Mercato Economico della Pubblica

Amministrazione (MEPA), nel bando "Lavori di manutenzione - Edili- OG1", con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

- forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata come indicato nell'art.3 del Capitolato Speciale D'Appalto;
- fondi: contributo del Ministero dell'Interno ai sensi della L.145/2018 per "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139-anno 2021, per importo di progetto di €.200.000,00=, confluito nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni-M2C4-Investimento 2.2."nell'Ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Si fa esplicito rimando al Decreto del 8-11-2021 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno per le prescrizioni sul finanziamento.

Dato inoltre atto che, per l'affidamento del lavoro in oggetto sarà utilizzata una procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, e art.63 del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di almeno 5 OPERATORI, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto di una diversa dislocazione territoriale nell'area Piemonte – Liguria delle imprese invitate, individuate tramite gli elenchi di operatori economici istituiti da CONSIP S.p.A. sulla Piattaforma negoziale del Mercato Economico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nel bando "Lavori di manutenzione - Edili- OG1", con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 120/2020 e s.m., espresso mediante prezzo più basso in percentuale sul prezzo che si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite, trattandosi di lavori "a misura", posto a base di gara di €. 158.220,15= oltre ad €. 2.643,68=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per la complessiva somma di €. 160.863,83=, l'Iva è al 10%.

Si da atto che:

- si applica il criterio del minor prezzo in quanto trattasi di interventi che non richiedono particolari tecnologie o migliorie tecniche, ed in quanto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 50/2016, l'intervento in oggetto è un lavoro e non un servizio;
- non è prevista la suddivisione in lotti funzionali, in quanto gli interventi edili ed impiantistici sono strettamente connessi tra loro come lavorazioni.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto l'articolo 184 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale
- il TUEL 267/2000
- la legge 07.08.1990,n.241
- il D.Lgs.33/2013
- lo Statuto Comunale.

DETERMINA

- 1) dare atto che la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, per le procedure di competenza il progetto definitivo- esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SERVIZI IGIENICI SCUOLA PRIMARIA DI SAN QUIRICO-CUP I59D20000170001", redatto dall'Arch. Lucio Furno, composto dai seguenti elaborati depositati presso l'Ufficio tecnico comunale, che sarà trasmesso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella per gli adempimenti conseguenti:
 - Documento 1 Relazione tecnica e specialistica
 - Documento 2 Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo tecnico, cronoprogramma
 - Documento 3 Elenco prezzi
 - Documento 4 Analisi prezzi e incidenza della manodopera
 - Documento 5 Piano di manutenzione
 - Documento 6 Capitolato speciale d'appalto

- Documento 7 Computo metrico e quadro economico
- Documento 8 Schema di contratto
- Tavola 1 Planimetrie generali
- Tavola 2 Piante prospetti
- Tavola 3 Rilievo stato di fatto servizi igienici-modifica murature per posa nuove porte
- Tavola 4 Particolari costruttivi
- Tavola 5 Impianto elettrico
- Tavola 6 Impianto idrico, piante, schemi scarico, ventilazione
- Tavola 7 Impianto idrico, piante, schemi carico;

3) di approvare il seguente quadro economico di progetto:

Descrizione	Somme in Euro
A) LAVORI	
Importo lavori a base d'asta	158.220,15
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.643,68
Totale complessivo lavori	160.863,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. su importo a base d'asta: 10 %	16.086,38
SPESE TECNICHE per agg.prog., Direzione Lavori misurazione e contabilità coordinamento della sicurezza CRE.	8.000,00
INARCASSA 4% SU Spese Tecniche	320,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	1.830,40
Incentivi ex art. 113 comma 2 del D.Lgs.50/2016	1.608,64
Imprevisti,arrotondamento, premio di accelerazione,accordi bonari e varie (lavori in economia , spese di gara)	11.290,75
Totale somme a disposizione	39.136,17
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	200.000,00

4) di adottare la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii., nonché dell'art.32, comma 2, lett. c), dando atto che:

-il fine del contratto: riqualificazione dei servizi igienici della Scuola Primaria di San Quirico;

-l'oggetto del contratto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SERVIZI IGIENICI SCUOLA PRIMARIA DI SAN QUIRICO-CUP I59D20000170001";

-modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza bando di gara ai sensi gara negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, e art.63 del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di almeno 5 OPERATORI, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto di una diversa dislocazione territoriale nell'area Piemonte – Liguria delle imprese invitate, individuate tramite gli elenchi di operatori economici istituiti da CONSIP S.p.A. sulla Piattaforma negoziale del Mercato Economico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nel bando "Lavori di manutenzione - Edili- OG1", con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;

-forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata come indicato nell'art.3 del Capitolato Speciale D'Appalto;

-fondi: contributo del Ministero dell'Interno ai sensi della L.145/2018 per "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139-anno 2021, per importo di progetto di €.200.000,00=, confluito nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni-M2C4-Investimento 2.2."nell'Ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR). Si fa esplicito rimando al Decreto del 8-11-2021 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno per le prescrizioni sul finanziamento.

5) di indire la procedura di gara negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della L. 120/2020, come modificata dal D.L.77/2011 e L. 108/2021, e art.63 del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di almeno 5 OPERATORI, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto di una diversa dislocazione territoriale nell'area Piemonte –

Liguria delle imprese invitate, individuate tramite gli elenchi di operatori economici istituiti da CONSIP S.p.A. sulla Piattaforma negoziale del Mercato Economico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nel bando "Lavori di manutenzione - Edili- OG1", con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i., espresso mediante prezzo più basso in percentuale sul prezzo che si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite, trattandosi di lavori "a misura", posto a base di gara di €. 158.220,15= oltre ad €. 2.643,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per la complessiva somma di €. 160.863,83=, l'Iva è al 10%;

6) di dare atto che:

- l'opera non è suddivisa in lotti in quanto in quanto gli interventi edili ed impiantistici sono strettamente connessi tra loro come lavorazioni;
- il codice CPV è il seguente: CPV 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici;
- codice CUI L83001790027202200001;
- il sopralluogo NON è obbligatorio;
- il sub-appalto è regolato ai sensi dell'art.105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

7) di dare atto che:

- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida;
- si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- non si procederà all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, qualora le offerte presentate non risultino convenienti o idonee in relazione all'oggetto del contratto;

8) di dare atto che le eventuali spese relative alla pubblicazione del bando alle spese di gara e quelle stabilite dalla convenzione con il Comune di Vigliano Biellese, ed al contributo Anac saranno anticipate dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella e successivamente rimborsate alla stessa da parte del Comune di Vigliano Biellese;

9) di dare atto che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata come indicato nell'art.3 del Capitolato Speciale D'Appalto. Tutte le spese di tale contratto (bolli, spese di registrazione, spese di autentica di firma del segretario comunale etc..) saranno a carico della Ditta Aggiudicataria;

10) di dare atto che il RUP , se ne ricorrono i presupposti di legge, autorizzerà la D.L. a procedere con la consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

11) di dare atto che la somma di €. 200.000,00 per i lavori in oggetto trova copertura sul bilancio anno 2022, capitolo n. 04022.02.0149 - RIQUALIFICAZIONE PER ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SERVIZI IGIENICI SCUOLA PRIMARIA DI S QUIRICO, finanziato con contributo del Ministero dell'Interno ai sensi della L.145/2018 per "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139-anno 2021, confluito nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni-M2C4-Investimento 2.2."nell'Ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), e che la quota per le spese tecniche è già stata impegnata con determinazione n. 62/2022, mentre gli altri impegni verranno assunti successivamente alla procedura di gara;

12) di dare atto che la spesa sarà esigibile nel 2022, salvo modifiche del cronoprogramma lavori;

13) di dare atto che il C.I.G. sarà richiesto dalla S.U.A., e dovrà essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;

14) di demandare alla S.U.A. della Provincia di Biella ai sensi dell'articolo 37, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la redazione di tutti gli atti di gara per il servizio in oggetto;

15) di dare atto che gli operatori economici che parteciperanno alla gara dovranno rispettare il Patto di integrità tra Comune e Operatori economici per l'acquisizione di Servizi, Prodotti, Lavori e

Opere, approvato con Delibera di Giunta Comunale di Vigliano Biellese n. 4 del 14.01.2015., ed il "Codice di comportamento" del Comune di Vigliano Biellese, approvato con DGC 147/2013 e modificato con DGC 160/2013;

- 16) di incaricare la dipendente Calenzani Sonia di dare seguito alle necessarie comunicazioni e archiviazione del presente atto;
- 17) di provvedere alla liquidazione delle somme di appalto ai sensi del Regolamento di Contabilità;
- 18) di attestare che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 lettera a) della legge 3 agosto 2009, n. 102;
- 19) dato atto che il Responsabile del Settore ed il RUP, dichiarano con la presente la non sussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, con i destinatari del presente atto e considerato altresì il rispetto delle misure dell'attuale Piano per la Prevenzione della Corruzione relativo al periodo 2021/ 2023;
- 20) di dare atto inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato sia all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009 che nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune- "Amministrazione Trasparente" ritenendo assolte le prescrizioni di cui all'art. 26-27 e all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013, n° 33;
- 21) avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso secondo quanto normato per la citata procedura dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

28/03/2022

Il Responsabile titolare di P.O. Settore
Tecnico
GARUFI VINCENZO / INFOCERT SPA

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2015 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa