



Regione Piemonte - Provincia di Biella

Comune di Vigliano Biellese

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.811506 - www.vigliano.info
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

UFFICIO
SEGRETERIA
certificata@pec.vigliano.info

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 692
Data di registrazione 12/12/2019

Oggetto:

“SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2” CUP I52G19000100004. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE E MANDATO ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI BIELLA PER PROCEDURA DI GARA SU PIATTAFORMA DI ACQUISTINRETE PA. RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-URBANSITICO VINCENZO GARUFI.

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto Geom. Vincenzo GARUFI cat. D3, posiz. economica D6, in qualità di Titolare di posizione organizzativa Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico a seguito del Provvedimento Sindacale n. 5 del 20/06/2019 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai dipendenti apicali ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000.

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n° 20 del 10.04.2019.

Vista la deliberazione C.C. n° 60 del 19.12.2018 ad oggetto “Approvazione aggiornamento documento unico di programmazione 2019-2021 e schema di bilancio di previsione 2019-2021”.

Vista la deliberazione G.C. n. 1 del 09/01/2019, relativa all'approvazione da parte della Giunta Comunale del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) relativo all'anno 2019.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 06.03.2019 ad oggetto “Misure organizzative per la tempestività dei pagamenti nelle pubbliche amministrazioni (art. 9 D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009)” secondo cui i responsabili dei servizi sono stati incaricati, per quanto di rispettiva competenza, di verificare la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa con lo stanziamento di Bilancio.

Premesso che l'Amministrazione comunale, utilizzando quanto stanziato con decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, relativamente ai contributi dei comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ha ritenuto di utilizzare tali fondi (€.70.000,00) per continuare le opere di efficientamento energetico della sede Municipale (a breve la sostituzione di quasi tutti i serramenti), procedendo alla coibentazione del tetto, alla sostituzione del manto di copertura; inoltre trovando ulteriori risorse proprie, ha deciso di realizzare anche la tinteggiatura esterna del citato immobile.

Premesso che, nell'ottica di riqualificazione degli edifici comunali, l'Amministrazione ha stanziato le risorse per eseguire il rifacimento delle facciate della Scuola Infanzia Ten. A. Sola di Largo Stazione 2, che presentano un elevato stato di degrado.

Ritenuto, ai sensi dell'art. 23 comma 4) del D.Lgs 50/2016 di procedere all'approvazione della progettazione nella fase definitiva-esecutiva dell'intervento.

Dato atto che per la redazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto è stato assegnato incarico all'Arch. Andrea Zorio.

Preso atto del parere pervenuto in data 8/10/2019, con condizioni, emesso dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., sul progetto in oggetto.

Evidenziato che, tenendo conto di quanto richiesto dalla citata Soprintendenza, e vista la relazione Borra Enrica, l'Arch. Andrea Zorio in data 27/11/2019 nota prot. 15288 ha consegnato i documenti del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, comportante una spesa totale di € 287.200,00.

Rilavato che la Giunta Comunale con deliberazione n°82 del 27/11/2019 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004, previa validazione in data 27/11/2019, a firma dall'Arch. Zorio Andrea, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico, costituito dai seguenti elaborati e comportante una spesa totale di € 287.200,00:

- 01D-E Relazione generale
 - 02D-E Relazioni specialistiche e analisi del degrado con relazione tasselli indagine stratigrafica.
 - 03-E Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - 04D-E Piani di sicurezza e di coordinamento
 - 05D-E Computo metrico estimativo e quadro economico
 - 06D-E Cronoprogramma
 - 07D-E Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
 - 08D-E Quadro incidenza percentuale della manodopera
 - 09D-E Capitolato speciale d'appalto
 - TAV.01D-E estratto di mappa, planimetria fabbricato e prospetti con indicazione delle superfici di intervento
 - TAV.02D-E planimetria fabbricato e prospetti con analisi stati di degrado
 - TAV.03D-E estratto di mappa , planimetria fabbricato e prospetti con indicazioni delle tinte
 - TAV.04D-E foto aerea fabbricato , planimetria e prospetti con rilievo fotografico
- ed ha approvato il seguente quadro economico di progetto:

Descrizione	Somme in Euro
Importo totale dei lavori	211.885,79
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	13.978,18
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. su importo a base d'asta: 10 %	22.586,40
SPESE TECNICHE per aggiornamento progetto Definitivo-Esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, e contributo integrativo.	19.074,65
I.V.A. ed eventuali altre imposte su spese tecniche	3.866,42
Somme a disposizione dell'Amm.ne per incentivi, art. 113 comma 2 del D.Lgs.50/2016	4.517,28
Somme a disposizione dell'Amministrazione, accordi bonari, imprevisti, allacci, lavori in economia, varie, arrotondamenti, variazione aliquota IVA e contributo ANAC per gara	11.291,28
Totale somme a disposizione	61.336,03
TOTALE PROGETTO	287.200,00

Evidenziato che occorre procedere alla selezione delle procedure di gara al fine di effettuare i lavori in oggetto.

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale 32 del 27/07/2017 è stata approvata la proposta di adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella ai sensi dell' ex articolo 33 co. 3 bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ora art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, e rilavato che è possibile stante la complessità delle procedure di scelta operatore e successivi importi di gara dare mandato in merito la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, ai sensi dell'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici".

Richiamati:

- il comma 2 dell' art. 32 del decreto legislativo 50/2016, che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre,

in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali" che fissa i contenuti di detta determinazione; in particolare la stessa deve contenere il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

Precisato che:

- la procedura di gara sarà espletata dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Biella;
- le sedute per l'espletamento della gara avranno luogo presso la medesima sede operativa della S.U.A.;
- unitamente alla presente determinazione il Comune di Vigliano Biellese trasmette alla Stazione Unica Appaltante il progetto approvato con D.G.C. n°82 del 27/11/2019;
- la S.U.A.; redigerà la determinazione di aggiudicazione il Comune ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se non ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- in caso di offerte uguali la S.U.A. procederà ai sensi dell'art 77 del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Dato atto che sarà la S.U.A. della Provincia di Biella ad acquisire il CIG e ad anticipare tutte le spese relative alla pubblicazione del bando, ed al contributo ANAC succitati.

Dato atto che le spese succitate verranno successivamente rimborsate dal Comune di Vigliano Biellese alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192, D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'Art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, i seguenti elementi essenziali del contratto di servizio e lavoro in questione:

- il fine del contratto: realizzazione di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004 ;
- l'oggetto del contratto: esecuzione lavori di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004
- modalità di scelta del contraente è negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 con l'invito a n. 10) operatori economici, previa indagine di mercato, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4, lett.a) e art. 36 comma 9 bis- del D.Lgs. 50/2016;
- forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, con scrittura privata autenticata;
- fondi: avanzo di amministrazione.

Dato inoltre atto che, per l'affidamento del lavoro in oggetto sarà utilizzata una procedura gara negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 con l'invito ad almeno n. 10) operatori economici, che saranno selezionati mediante indagine di mercato volta ad accertare gli Operatori interessati e sussistenti sul mercato tramite piattaforma Acquistinrete PA-CONSIP per il Mercato Elettronico Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE - BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE-OG2", con aggiudicazione del contratto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis- del D.Lgs. 50/2016, espresso mediante ribasso in percentuale sul prezzo a corpo, posto a base di gara, di €. 211.885,79= oltre ad €. 13.978,18=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, tenuto conto che il valore del contratto ammonta a complessivi €. 225.863,97 oltre Iva al 10%.

Si da atto che:

- si applica il criterio del minor prezzo in quanto trattasi di interventi che non richiedono particolari tecnologie o migliorie tecniche, ed in quanto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 50/2016, l'intervento in oggetto è un lavoro e non un servizio;
- l'intervento non è divisibile in lotti funzionali.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto l'articolo 184 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale
- il TUEL 267/2000

- la legge 07.08.1990,n.241
- il D.Lgs.33/2013
- lo Statuto Comunale.

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, integralmente la documentazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004 predisposta d dall'Arch. Zorio Andrea, depositata in atti dell'Ufficio Tecnico, che sarà trasmessa alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Biella per gli adempimenti conseguenti:
 - 01D-E Relazione generale
 - 02D-E Relazioni specialistiche e analisi del degrado con relazione tasselli indagine stratigrafica.
 - 03-E Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - 04D-E Piani di sicurezza e di coordinamento
 - 05D-E Computo metrico estimativo e quadro economico
 - 06D-E Cronoprogramma
 - 07D-E Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
 - 08D-E Quadro incidenza percentuale della manodopera
 - 09D-E Capitolato speciale d'appalto
 - TAV.01D-E estratto di mappa, planimetria fabbricato e prospetti con indicazione delle superfici di intervento
 - TAV.02D-E planimetria fabbricato e prospetti con analisi stati di degrado
 - TAV.03D-E estratto di mappa , planimetria fabbricato e prospetti con indicazioni delle tinte
 - TAV.04D-E foto aerea fabbricato , planimetria e prospetti con rilievo fotografico; ed il quadro economico di progetto allegato;
- 3) di adottare la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii., nonché dell'art.32, comma 2, lett. c), dando atto che:
 - il fine del contratto: realizzazione di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004 ;
 - l'oggetto del contratto: esecuzione lavori di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004
 - modalità di scelta del contraente è negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 con l'invito di almeno n. 10) operatori economici, previa indagine di mercato, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4, lett.a) e art. 36 comma 9 bis- del D.Lgs. 50/2016;
 - forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, con scrittura privata autenticata;
 - fondi: avanzo di amministrazione;
- 4) di indire, per l'esecuzione dei lavori di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G19000100004, procedura gara negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016, con l'invito ad almeno n. 10) operatori economici, che saranno selezionati previa individuazione tramite indagine di mercato, e la gara si svolgerà nell'ambito della piattaforma Acquistinrete PA-CONSIP per il Mercato Elettronico Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE - BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE-OG2", con aggiudicazione del contratto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4, lett.a) e art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, espresso mediante prezzo più basso in percentuale sul prezzo a corpo, posto a base di gara di €. 211.885,79= oltre ad €. 13.978,18=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e pertanto per la complessiva somma di €. 225.863,97;
- 5) di dare atto che troverà applicazione il procedimento di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 6) di dare atto che:
 - l'opera non è suddivisa in lotti in quanto l'intervento se suddiviso in lotti comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera;
 - il tempo per l'esecuzione dei lavori è di giorni 100(cento) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - è obbligatorio il sopralluogo;

-il sub-appalto è regolato ai sensi dell'art.105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

- 7) di dare atto che:
 - di dare atto che le ditte per partecipare a tale procedura dovranno essere in possesso della certificazione di qualità ISO 9001, in quanto caratteristica minima per il rispetto dei CAM. Qualora l'operatore non possedesse tale certificazione può partecipare utilizzando o l'avvalimento o in altre forme previste dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida;
 - non si procederà all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, qualora le offerte presentate non risultino convenienti o idonee in relazione all'oggetto del contratto;
- 8) di dare atto che le eventuali spese relative alla pubblicazione del bando alle spese di gara e quelle stabilite dalla convenzione con il Comune di Vigliano Biellese, ed al contributo Anac saranno anticipate dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella e successivamente rimborsate alla stessa da parte del Comune di Vigliano Biellese;
- 9) di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. B) del Codice, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto. Tutte le spese di tale contratto saranno a carico della Ditta Aggiudicataria;
- 10) di dare atto che il RUP , se ne ricorrono i presupposti di legge, autorizzerà la D.L. a procedere con la consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice;
- 11) di impegnare la somma di € 262.984,43, sul bilancio anno 2019 sul capitolo 04012.02.0034- OPERE ALLE FACCIATE SCUOLA INFANZIA(spesa finanziata con avanzo di amministrazione):
 - €. 259.581,80 per i lavori di "SCUOLA DELL'INFANZIA: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE-VIA LARGO STAZIONE 2" CUP I52G1900010000" con identificativo CUP I52G19000100004;
 - €. 767,07 (€. 225,00 Anac + €. 542,07 incentivi)-CUP I52G19000100004, per il trasferimento di somme alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, quali spese anticipate dalla Stazione unica appaltante e da rimborsare alla stessa, e quale quota di competenza per la gara;
 - €. 2.635,56-CUP I52G19000100004 per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016;
- 12) di impegnare e contestualmente liquidare mediante giroconto su Banca di Italia n. 0081000 (Causale: Comune di Vigliano-Affiancamento in appalto del servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo 2019-2021 CIG 8008764121), la somma di €. 27,00 sul bilancio anno 2019 sul capitolo 01061.03.0161 - SPESE PER GARE D'APPALTO-non ricorrente, per il trasferimento di somme alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, quali spese anticipate dalla stessa e da rimborsare per pubblicazioni, in quanto erroneamente indicate nella determinazione di liquidazione;
- 13) di dare atto che la somma di €.903,46 relativa alla quota del 20% per il fondo per l'innovazione sarà impegnata nell'idoneo capitolo di spesa;
- 14) di dare atto che la spesa è esigibile nel 2019, fatto salvo eventuali modifiche al cronoprogramma;
- 15) di dare atto che il C.I.G. sarà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, il dovrà essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;
- 16) di demandare alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella ai sensi dell'articolo 37, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la redazione di tutti gli atti di gara per il lavoro in oggetto;
- 17) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Arch. Sonia ha validato in data 27/11/2019 il progetto in oggetto;
- 10) di dare atto che gli operatori economici che parteciperanno alla gara dovranno rispettare il Patto di integrità tra Comune e Operatori economici per l'acquisizione di Servizi, Prodotti, Lavori e Opere, approvato con Delibera di Giunta Comunale di Vigliano Biellese n. 4 del 14.01.2015, ed il "Codice di comportamento" del Comune di Vigliano Biellese, approvato con DGC 147/2013 e modificato con DGC 160/2013;

- 11) di incaricare la dipendente Calenzani Sonia di dare seguito alle necessarie comunicazioni e archiviazione del presente atto;
- 12) di provvedere alla liquidazione della citata somma ai sensi del Regolamento di Contabilità;
- 13) di attestare che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 lettera a) della legge 3 agosto 2009, n. 102;
- 14) di dare atto che è stato verificato altresì il rispetto delle misure dell'attuale Piano per la Prevenzione della Corruzione relativo al periodo 2019/ 2021;
- 15) di dare atto inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato sia all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009 che nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune- "Amministrazione Trasparente" ritenendo assolte le prescrizioni di cui all'art. 26-27 e all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013, n° 33.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del servizio finanziario.

12/12/2019

Il Responsabile titolare di P.O. Settore
Tecnico
Geom. Vincenzo Garufi

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. E. L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2019	OPERE ALLE FACCIATE SCUOLA INFANZIA	04012.02.0034	43101	767,07
2019	OPERE ALLE FACCIATE SCUOLA INFANZIA	04012.02.0034	43100	259.581,80
2019	OPERE ALLE FACCIATE SCUOLA INFANZIA	04012.02.0034	43102	2.635,56
2019	SPESE PER GARE D'APPALTO	01061.03.0161	43103	27,00

Osservazioni:

12/12/2019

Il titolare della P.O. del settore finanziario
Dott.ssa Stefania Fabris

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

,