



Regione Piemonte - Provincia di Biella

Comune di **Vigliano Biellese**

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.811506 - www.vigliano.info
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

Ufficio
SEGRETERIA

certificata@pec.vigliano.info

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 520

Data di registrazione 08/10/2019

Oggetto:

**LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E
TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005-CIG 80581568B0.
APPROVAZIONE PROGETTO E DOCUMENTI DI INVITO ALLA GARA SU
PIATTAFORMA DI ACQUISTINRETE PA. RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-
URBANISTICO VINCENZO GARUFI**

IL RESPONSABILE TITOLARE DI P.O. SETTORE TECNICO

Il sottoscritto Geom. Vincenzo GARUFI cat. D3, posiz. economica D6, in qualità di Titolare di posizione organizzativa Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico a seguito del Provvedimento Sindacale n. 5 del 20/06/2019 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai dipendenti apicali ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000.

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n° 20 del 10.04.2019.

Vista la deliberazione C.C. n° 60 del 19.12.2018 ad oggetto "Approvazione aggiornamento documento unico di programmazione 2019-2021 e schema di bilancio di previsione 2019-2021".

Vista la deliberazione G.C. n. 1 del 09/01/2019, relativa all'approvazione da parte della Giunta Comunale del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) relativo all'anno 2019.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 06.03.2019 ad oggetto "Misure organizzative per la tempestività dei pagamenti nelle pubbliche amministrazioni (art. 9 D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009)" secondo cui i responsabili dei servizi sono stati incaricati, per quanto di rispettiva competenza, di verificare la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa con lo stanziamento di Bilancio.

Premesso che l'Amministrazione comunale, utilizzando quanto stanziato con decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", relativamente ai contributi dei comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ha ritenuto di utilizzare tali fondi (€ 70.000,00) per continuare le opere di efficientamento

energetico della sede Municipale (a breve la sostituzione di quasi tutti i serramenti), procedendo alla coibentazione del tetto, alla sostituzione del manto di copertura; inoltre trovando ulteriori risorse proprie, ha deciso di realizzare anche la tinteggiatura esterna del citato immobile.

Rilevato che con DGC n. 58 del 04/09/2019 è stato variato il programma triennale dei lavori pubblici inserendo anche tale progetto, e sono state stanziare le somme per il citato intervento.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n°69 del 02/10/2019 di approvazione del progetto per i lavori in oggetto redatti dall'Arch. Filippo Chiocchetti e collaboratori, depositati in atti all'Ufficio Tecnico Comunale, comportanti una spesa totale di €. 168.000,00:

- Doc 01 – Relazione tecnica descrittiva generale
- Doc 02 – Relazione architettonica
- Doc 03 – Relazione tecnica sul contenimento energetico
- Doc 04 – Computo metrico estimativo e analisi prezzi con offerte di mercato
- Doc 05 – Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
- Doc 06 – Elenco prezzi unitari
- Doc 07 – Stima incidenza manodopera
- Doc 08 – Quadro economico
- Doc 09 – Capitolato speciale d'appalto
- Doc 10 – Manuale di uso e manutenzione
- Doc 11 – Piano di sicurezza e coordinamento
- Doc 12 – Cronoprogramma
- Doc 13 – Analisi dei rischi
- Doc 14 – Fascicolo dell'opera
- Doc 15 – Relazione ETC
- Doc 16 – Disciplinare tecnico descrittivo
- Tav: 01-VIG-TET-19 – Inquadramento generale
- Tav: 02- VIG-TET-19– Planimetria interventi copertura
- Tav: 03- VIG-TET-19– Sezione e particolari copertura
- Tav: 04- VIG-TET-19– Prospetti stato di progetto
- Tav: 05- VIG-TET-19– Prospetti stato di fatto
- Tav: 06- VIG-TET-19– Prospetti comparazione opere
- Tav: 80- VIG-TET-19– ETC Elaborato tecnico della copertura
- Tav: 90- VIG-TET-19– Elaborato grafico allegato al PSC.

Preso atto che con determinazione n. 484 del 17/09/2019 è stato approvato l'avviso di manifestazione e sono state avviate le procedure per l'appalto dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005.

Considerato che nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 comma 2) lett. B del D.Lgs 50/2016, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste al fine di poter eseguire l'intervento secondo le tempistiche di cui al decreto legge 30 aprile 2019, n. 34.

Preso atto che con nota del 19/09/2019 prot. n. 11758, in data 19/09/2019, è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per i lavori in oggetto sul sito del Comune di Vigliano Biellese e all'albo pretorio comunale al n. 904 di registro dal 19/09/2019 al 04/10/2019, e sul sito internet sezione Bandi di gara e contratti.

Visto il verbale di sorteggio pubblico nota prot. 12559 del 07/10/2019, dal quale emerge che saranno invitate alla successiva fase di gara le seguenti n. 6 ditte:

n°	Data	N. protocollo	Operatore economico	Iscrizione Mepa
1	27/09/2019	12133	-----omissis-----	Ammesso
2	30/09/2019	12182	-----omissis-----	Ammesso
3	03/10/2019	12349	-----omissis-----	Ammesso
4	04/10/2019	12414	-----omissis-----	Ammesso
5	04/10/2019	12448	-----omissis-----	Ammesso
6	04/10/2019	12461	-----omissis-----	Ammesso

Rilevato che con la precedente determinazione n. 484 del 17/09/2019 è stato previsto l'invito a presentare offerta assegnando un termine minimo di 8 giorni dalla data dell'invito, che saranno invitati tramite piattaforma Acquistinrete PA-CONSIP per il Mercato Elettronico Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE - BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE-OG2", e pertanto si rende necessario approvare la lettera invito e gli allegati di gara, la cui approvazione è stata demandata a successivo atto con la citata determinazione.

Dato atto che si applica il criterio del minor prezzo in quanto trattasi di interventi che non richiedono particolari tecnologie o migliorie tecniche, ed in quanto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 50/2016, l'intervento in oggetto è un lavoro e non un servizio. Non è prevista la suddivisione in lotti in quanto alcune parti di lavorazione sono necessarie sia per l'esecuzione del tetto sia per le tinteggiature.

Visto l'articolo 184 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale
- il TUEL 267/2000 e ss.mm.ii.
- la legge 07.08.1990,n.241
- il D.Lgs.33/2013 ss.mm.ii.
- lo Statuto Comunale.

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo in data 01/10/2019 depositato in atti all'Ufficio Tecnico comunale;
- 3) di approvare, per le procedure di competenza e impegno spesa, il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA" CUP I52J19004350005, in precedenza approvato dall'Amministrazione

comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 02/10/2019 ed il quadro economico di progetto, come di seguito indicato:

A0	Importo totale lavori a base d'asta soggetto a ribasso	106.454,08 €
A1	Importo lavori sicurezza a base d'asta non soggetto a ribasso	21.541,05 €
A2	Importo totale lavori e sicurezza	127.995,13 €
	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
B1	I.V.A. su importo a base d'asta (su A2): 10 %	12.799,51 €
B2	Spese tecniche: progettazione e DL integrazione facciate e CSP, CSE	17.000,00 €
B3	Contributo INARCASSA e I.V.A. su spese tecniche	4.569,60 €
B4	Certificazione energetica edificio (APE)	1.040,00 €
B5	Somme a disposizione dell'Amm.ne per incentivi, art. 113 comma 2 del D.Lgs.50/2016	1.919,93 €
B6	Somme a disposizione dell'Amministrazione, accordi bonari, imprevisti, allacci, lavori in economia ed arrotondamenti, variazione aliquota IVA, contributo ANAC per gara	2.675,83 €
B7	Totale somme a disposizione	40.004,87 €
	TOTALE	168.000,00 €

- 4) di dare atto che nella precedente determinazione a contrarre n. 484 del 17/09/2019 sono stati stabiliti, ai sensi dell'Art.192 del D. Lgs.267/2000 e dell'Art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, i seguenti elementi essenziali del contratto di lavoro in questione:
 - il fine del contratto: esecuzione di opere interne alla scuola infanzia comunale;
 - l'oggetto: lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COPERTURA MUNICIPIO E TINTEGGIATURA ESTERNA"-CUP I52J19004350005";
 - la forma del contratto: che il contratto sarà nella forma di scrittura privata sottoscritto in forma telematica, e/oltre adesione a piattaforma di AcquistinrePA, come previsto dal INIZIATIVA/BANDO "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale-OG2";
 - la modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'Art.36 comma2 lett.b) del D. Lgs.50/2016, applicando il prezzo più basso espresso mediante unico ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta, senza esclusione delle offerte anomale, in tal caso la Stazione appaltante si riserva di attivare la verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di dare atto che le ditte per partecipare a tale procedura dovranno essere in possesso della certificazione di qualità ISO 9001, in quanto caratteristica minima per il rispetto dei CAM. Qualora l'operatore non possedesse tale certificazione può partecipare utilizzando o l'avvalimento o in altre forme previste dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 6) di approvare lo schema di lettera invito ed i modelli relativi alla procedura negoziata art. 36 del D.Lgs. 50/2016 – comma 2 lett.b) per i lavori di "SOSTITUZIONE DI PARTE DEI SERRAMENTI DEL MUNICIPIO - CUP I57J18000660004", che risultano essere agli atti dell'Ufficio Tecnico e denominati Allegato A);

- 7) di dare atto che i concorrenti avranno un termine minimo di 8 giorni per presentare la propria offerta dalla data di invito sulla piattaforma di Acquistinrete PA-CONSIP per il Mercato Elettronico Bando/iniziativa "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale-OG2";
- 8) di dare atto che la somma di €. 168.000,00 è finanziata con le risorse stanziare sui seguenti capitoli di bilancio di Previsione anno 2019-2021, annualità 2019: €. 95.500,00 sul capitolo n. 01052.02.0281 - messa in sicurezza e risparmio energetico e varie - spesa finanziata per euro 70.000 con contributo ministero e per la parte rimanente con avanzo di amministrazione, €. 4.000,00 sul capitolo n. 01052.02.0160 - spese manutenzione straordinaria palazzo municipale- spesa finanziata con permessi di costruire, €. 68.500,00 sul capitolo n. 01052.02.0020 - spese manutenzione straordinaria - riqualificazione energetica edifici pubblici, spesa finanziata con avanzo di amministrazione, e di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa dell'opera;
- 9) di dare atto che i predetti lavori saranno esigibili nel 2019, fatto salva variazione sul cronoprogramma;
- 10) di stabilire che l'aggiudicatario possa iniziare i lavori in pendenza di contratto su richiesta dell'Amministrazione;
- 11) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ferma restando la facoltà di cui all' art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 12) di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. B) del Codice, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
- 13) di dare atto che per l'incarico di cui trattasi è stato assegnato il seguente CIG: 80581568B0 che dovrà/anno essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;
- 14) di incaricare la dipendente Calenzani Sonia di dare seguito alle necessarie comunicazioni e archiviazione del presente atto;
- 15) di provvedere alla liquidazione della citata somma ai sensi del Regolamento di Contabilità;
- 16) di attestare che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 lettera a) della legge 3 agosto 2009, n. 102;
- 17) di dare atto inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato sia all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009 che nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune- "Amministrazione Trasparente" ritenendo assolte le prescrizioni di cui all'art. 26-27 e all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013, n° 33.

08/10/2019

Geom. Vincenzo Garufi

