



Regione Piemonte - Provincia di Biella  
**Comune di Vigliano Biellese**

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.8121607 - www.vigliano.info  
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

**SETTORE  
TECNICO**

Area  
Opere Pubbliche

[certificata@pec.vigliano.info](mailto:certificata@pec.vigliano.info)

## **CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE**

### **SERVIZIO MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PERIODO 2019-2021 dal 01/10/2019 al 15/06/2021**

LUGLIO 2019

Arch. Sonia Calenzani

I Progettisti:

Geom. Gian Clemente Mosca Toba



## Sommario

- Art. 1 - Oggetto dell'Appalto
  - Art. 2 - Ammontare dell'Appalto
  - Art. 3 - Validità dell'offerta – effetto del contratto
  - Art. 4 – Contratto e documenti annessi al contratto
  - Art. 5 - Esecuzione
  - Art. 6 - Descrizione degli interventi oggetto dell'appalto
  - Art. 7 - Modalità di esecuzione del servizio
  - Art. 8 - Spese Contrattuali
  - Art. 9 - Durata del contratto
  - Art. 10 - Penali
  - Art. 11 - Garanzia fideiussoria e polizze
  - Art. 12 - Responsabilità dell'Appaltatore
  - Art. 13 - Sicurezza dei lavoratori
  - Art. 14 - Obblighi previdenziali dell'appaltatore
  - Art. 15 - Trasgressione dell'Appaltatore
  - Art. 16 - Risoluzione del contratto
  - Art. 17 - Subappalti
  - Art. 18 – Varianti e Proroghe
  - Art. 19 - Revisione Prezzi
  - Art. 20 - Vigilanza e controlli
  - Art. 21 - Contabilità
  - Art. 22 - Pagamenti
  - Art. 23 - Interventi di manutenzione straordinaria
  - Art. 24 - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'appaltatore
  - Art. 25 - Prescrizioni per interventi
  - Art. 26 – Pronta reperibilità
  - Art. 27 - Procedure di ricorso e controversie
  - Art. 28 - Osservanza di Capitolato, di Leggi e di Regolamenti
  - Art. 29 - Trattamento dati personali
- Bozza Contratto

### **Art. 1 - Oggetto dell'Appalto**

L'Appalto ha per oggetto il “Servizio Manutenzione del Verde Pubblico periodo 2019-2021” dal 01/10/2019 al 15/06/2021, presso il Comune di Vigliano Biellese, che comprende il taglio dei tappeti erbosi, i diserbi di superfici pavimentate ed inghiaiate, interventi di manutenzione ordinaria di arbusti, siepi ed alberate in giardini ed aree verdi, nonché presso le relative pertinenze, con ripe, muraglioni, parcheggi, scarpate e reliquati in genere, come risultanti dalle planimetrie catastali esistenti e consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale, dagli elaborati grafici di progetto redatto dall'U.T. Comunale e come descritti nel presente capitolato.

La prestazione d'opera richiesta dovrà garantire inoltre la pulizia delle aree verdi prative ed arbustive, il taglio dell'erba su banchine stradali, il diserbo selettivo e la scerbatura, la pulizia accurata da rifiuti eventualmente rinvenuti, da rami secchi e dal fogliame, l'asporto del materiale di risulta ed il relativo smaltimento nei modi previsti dal presente capitolato, il ripristino di buche presso le aree gioco bimbi, il contenimento di arbusti e siepi ove previsto dal presente capitolato.

Le aree per le quali viene richiesta la manutenzione sono quelle ubicate nel territorio comunale, come elencate nel Computo Metrico allegato al progetto e dettagliate nelle Tavole grafiche n.1-2-3.

Il contenuto dei documenti di progetto deve essere ritenuto esplicativo al fine di consentire all'Appaltatore di valutare l'oggetto del servizio ed in nessun caso limitativo per quanto riguarda lo scopo della prestazione d'opera. Deve pertanto intendersi compreso nell'Appalto anche quanto non espressamente indicato ma comunque necessario per la realizzazione a regola d'arte delle diverse opere richieste, in special modo per quanto riguarda il numero degli arbusti previsti per ciascuna area di intervento.

Si fa presente che sono a carico dell'Assuntore le attrezzature necessarie all'esecuzione delle varie attività'. Sono inoltre a carico dell'Assuntore la raccolta, il trasporto e lo smaltimento di ogni materiale risultante dalla lavorazione delle aree verdi nonché la pulizia dei luoghi.

Le attività di manutenzione delle aree a verde dovranno essere effettuate dall'Assuntore secondo le migliori tecniche di giardinaggio e dovranno garantire sempre un adeguato decoro e standard qualitativo.

Le indicazioni del Computo Metrico, nonché quelle dei disegni da allegare al contratto, debbono ritenersi come atti ad individuare la consistenza qualitativa e quantitativa delle opere comprese nell'Appalto.

La stazione appaltante si riserva comunque l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna dei lavori sia in sede di esecuzione, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente Capitolato e sempre che l'importo complessivo dell'appalto resti nei limiti previsti.

Il progetto del servizio in oggetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa e quadro economico di spesa;
- Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale;
- Computo Metrico Estimativo
- Bozza Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze
- TAV. 1-Aree taglio erba e scarpate
- TAV. 2- Potature
- TAV 3-Diserbi

## Art. 2 - Ammontare dell'Appalto

L'importo per il "SERVIZIO MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PERIODO 2019-2021" è di €. **237.890,00**, come riportato nel seguente quadro economico per il **periodo dal 1 ottobre 2019 al 15 giugno 2021**:

Descrizione	Costi ANNO 2019	Costi ANNO 2020	Costi ANNO 2021	TOTALE
Importo servizio soggetto a ribasso d'asta	34.763,56	99.916,26	47.667,18	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	603,00	1.231,30	653,00	
Importo parziale in Euro	35.366,56	101.147,56	48.320,18	184.834,30
IVA al 22%	7.780,64	22.252,46	10.630,44	40.663,55
Versamento corrispettivo ANAC	225,00	-	-	225,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 :	-			
-fondo innovazione (quota 20%)	739,34			
-incentivi personale (quota 80%)	739,34	1.245,01	973,00	2.957,35
Spese CUC, imprevisti, accordi bonari, servizi/lavori in economia e varie, arrotondamenti	1.775,00	5.016,80	2.418,00	9.209,80
<b>TOTALE SERVIZIO</b>	<b>46.625,88</b>	<b>129.661,83</b>	<b>62.341,62</b>	<b>237.890,00</b>

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare il servizio di cui al presente capitolato in caso di necessità per l'espletamento delle nuove procedure di gara ai sensi dell'art.106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo quanto indicato nell'allegato A al computo metrico estimativo.

Tutte le opere oggetto del presente Appalto verranno compensate a corpo, con il criterio del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. comprensive di tutte le opere parziali che compongono le varie opere e che sono descritte nel presente capitolato e nel Computo Metrico.

Le prestazioni oggetto dell'appalto risultano caratterizzate da elevata ripetitività, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. c del D.Lgs. 50/2016, configurandosi il Servizio di Manutenzione del verde, periodo 2019-2021, principalmente come sfalcio di tappeti erbosi e potature di siepi/arbusti ancorché a cadenze diversificate da effettuare pertanto con le medesime modalità operative e dimensionali.

**Il codice CPV in cui rientra il servizio è CPV 77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi.**

**L'Appaltatore, ai fini della partecipazione al presente appalto di servizio deve essere in possesso, pena l'esclusione, della certificazione ISO 14001- sistema di gestione ambientale.**

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi della normativa vigente.

L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

Nei prezzi contrattuali sono compresi tutti gli oneri ed obblighi richiamati nel presente capitolato e negli altri atti contrattuali che l'Appaltatore dovrà sostenere per l'esecuzione del servizio nei tempi e modi prescritti. Detta esecuzione dovrà, comunque, avvenire nella completa applicazione della disciplina vigente relativa alla materia, includendo tutte le fasi contrattuali, di progettazione, di messa in opera, di prevenzione infortuni e tutela dei lavoratori, della sicurezza, ecc. includendo qualunque altro aspetto normativo necessario al completamento dei lavori nel rispetto delle specifiche generali e particolari già citate.

I prezzi contrattualmente definiti sono accettati dall'Appaltatore nella più completa ed approfondita conoscenza delle quantità e del tipo di opera da svolgere rinunciando a qualunque altra pretesa di carattere economico che dovesse derivare da errata valutazione o mancata conoscenza dei fatti di natura agronomica, fitosanitaria, fitopatologia, geologica, tecnica, realizzativa o normativa legati all'esecuzione dei lavori. L'Appaltatore è tenuto ad eseguire le opere indicate in base agli elaborati di progetto ed alle prescrizioni già citate senza introdurre alcuna variazione che non sia ufficialmente autorizzata.

I prezzi, valutati a corpo, sono comprensivi delle spese per il carico, la fornitura, il trasporto, la movimentazione in cantiere e la posa in opera dei materiali includendo, inoltre, le spese per i macchinari di qualsiasi tipo (e relativi operatori), le opere provvisorie, le assicurazioni ed imposte, l'allestimento dei cantieri, le spese generali, l'utile dell'Appaltatore e quanto altro necessario per la completa esecuzione delle prestazioni in oggetto, che, come elencate nel Computo Metrico, si intenderanno eseguite con tutte le lavorazioni, i materiali, i mezzi e la mano d'opera necessari alla loro completa corrispondenza con le prescrizioni progettuali e contrattuali, con le indicazioni della Direzione dei Lavori, con le norme vigenti e con quanto previsto dal presente capitolato senza altri oneri aggiuntivi, da parte dell'Appaltante, di qualunque tipo. Nei prezzi è inclusa la gestione degli impianti di irrigazione (nelle rotatorie, in Piazza Roma, in Piazza Comotto) con la programmazione delle centraline e accensione/spengimento delle medesime e fornitura di idonea protezione per i mesi invernali.

### **Art. 3 - Validità dell'offerta – effetto del contratto**

L'aggiudicazione del presente appalto non sarà obbligatoria e quindi efficace per il Comune di Vigliano Biellese finché non saranno espletati gli accertamenti e le verifiche del possesso dei requisiti richiesti.

L'offerta vincola, invece, immediatamente l'aggiudicatario per 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione dell'offerta stessa ed è irrevocabile per il medesimo periodo.

Il Comune avrà la facoltà di disporre l'esecuzione anticipata del contratto all'aggiudicatario, tramite apposito verbale di consegna redatto Direttore dell'Esecuzione e sottoscritto dall'impresa appaltatrice.

#### **Art. 4 – Contratto e documenti annessi al contratto**

Il servizio è affidato nel rispetto delle vigenti norme di cui al Dlgs.n.50/2016 e s.m.i., mediante il ricorso ad una procedura di gara aperta che sarà definita con apposita determinazione a contrarre e bando di gara.

Il contratto di appalto sarà stipulato in forma di scrittura privata autenticata a firma del segretario comunale, con tutte le spese ( tra cui diritti di rogito segretario, registrazione e bolli) sono a totale carico dell'aggiudicatario.

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 106 del D.lgs 50/2016 s.m.i. e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla Stazione appaltante prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal responsabile del procedimento.

La cessione del credito deve essere in ogni caso preventivamente autorizzata con apposita Determinazione. In caso di fallimento o di risoluzione del contratto dell'originario affidatario si applicano l'art. 108 e 110 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Il Comune ha facoltà di incamerare la cauzione provvisoria e chiedere il risarcimento dei danni. In tali casi può aggiudicare la fornitura e posa in opera al concorrente che segue in graduatoria.

Fanno parte integrante del Contratto:

- Relazione tecnico illustrativa e quadro economico di spesa;
- Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale ( contenete la bozza di contratto);
- Computo Metrico Estimativo
- Bozza Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze
- TAV. 1-Aree taglio erba e scarpate
- TAV. 2- Potature
- TAV. 3-Diserbi

L'aggiudicatario si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010, come previsto dall'art. 3 della legge stessa, e s.m..

A tal fine l'aggiudicatario si impegna a:

- comunicare al Comune in sede di stipula del contratto gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, nonché il codice IBAN;
- indicare le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente dedicato ed alla sottoscrizione del contratto.

Prima della stipulazione del contratto di appalto, l'aggiudicatario provvederà a consegnare all'amministrazione aggiudicante, entro e non oltre 15gg. dalla semplice richiesta, la documentazione necessaria alla stipula del contratto. Il responsabile del procedimento può autorizzare, l'esecuzione anticipata della prestazione dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace in caso di comprovata urgenza attraverso apposito provvedimento che indichi, in concreto, i motivi che giustificano l'esecuzione anticipata.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Nel contratto sarà dato atto che l'Impresa dichiara di aver preso conoscenza di tutte le norme previste nel presente capitolato speciale. Se l'aggiudicatario non stipula il contratto nel termine stabilito, l'Amministrazione appaltante, provvederà alla riscossione della cauzione provvisoria e procederà ad una nuova aggiudicazione.

Il contratto verrà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

## Art. 5 - Esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori di qualsiasi genere, oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna ad adottare tutte le norme di sicurezza previste dalle leggi in vigore, esonerando da ogni responsabilità la pubblica Amministrazione.

Tutti gli adempimenti relativi alla sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., tra cui redazione del PSS od eventuale PSC per presenza di più impresa sono a carico della Ditta Appaltatrice.

Una volta completato quanto sopra, tenuto conto delle prescrizioni del piano di coordinamento per la sicurezza, potranno essere avviati i servizi, fatta salva la facoltà dell'esecuzione anticipata della prestazione come indicato nell'art.4.

I servizi saranno consegnati con la redazione di apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, controfirmato dal D.E. e dall'esecutore.

L'Impresa dovrà inoltre tenere in efficienza tutte le cunette, le griglie e i pozzetti per la raccolta delle acque piovane (caditoie) che si trovano nelle aree in manutenzione. La ditta appaltatrice è responsabile delle funzionalità degli stessi. Qualsiasi danno o inconveniente dovuto alla non osservanza di quanto prescritto, sarà addebitato alla ditta appaltatrice.

Dovrà inoltre sollecitamente comunicare alla D.L. eventuali rotture e/o danni per atti vandalici o per sinistri su elementi di arredo urbano ( panchine, cestini, cartellonistica, ecc.) riscontrati nelle aree oggetto di manutenzione durante l'esecuzione degli interventi manutentivi.

La ditta aggiudicataria dovrà essere in grado di fornire (anche tramite nolo), per le prestazioni contemplate nel presente capitolato, i seguenti mezzi d'opera, efficienti e dotati di personale per la loro guida, senza accampare scusanti di sorta per eventuali carenze, ivi compreso il fatto di avere personale e mezzi già impegnati in altri lavori anche se appaltati per conto del comune:

- Autobotte non inf. a mc. 4 n.1
  - Autocarro cabinato portata fino ql.17 n.1
  - Autocarro ribaltabile oltre ql.80 n.1
  - Autocarro dotato di gru idraulica di portata almeno di ql.4 n.1
  - Motocoltivatore non inferiore a 8 HP n.1
  - Motosega a catena non inferiore a cm.45 n.2
  - Decespugliatore a disco o a filo di nylon n.2
  - Tagliasiepi con lama non inf a cm.45 n.1
  - Motofalciatrice non inf. a 8 HP n.1
  - Tosatrice a lama rotante con taglio da cm.50 n.1
  - Tosatrice a lama rotante con taglio oltre cm.50 n.1
  - Tosatrice a lama rotante con taglio da cm.50 con raccoglitore n.1
  - Tosatrice a lama rotante con taglio oltre 50 cm. con raccoglitore n.1
  - Trattore non inf. A 75 HP attrezzato a richiesta della D.L. con trinciastocchi, fresa, cippatrice radiprato, radiprato autocaricante n.1
  - Trattore non inf. A 80 HP attrezzato con braccio snodato, portante una trinciatrice o radiprato per lo sfalcio dell'erba o degli arbusti infestanti lungo le scarpate n.1
  - Autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello portaoperatore di altezza pari a quella delle alberate indicate nel computo n.1
  - Soffiatori motorizzati n.2
  - Aspirafoglie motorizzato n.1
  - Trattorino mulching n.1
- ed almeno il seguente numero di operai (esclusi gli autisti dei mezzi): n.3

## Art. 6 - Descrizione degli interventi oggetto dell'appalto

Gli interventi oggetto dell'Appalto sono descritti nel presente Capitolato, nel Computo Metrico e nelle Tavole n.1-2-3 di progetto.

L'Appaltatore dovrà mantenere tutte le aree verdi affidategli in perfetto stato. Dovrà effettuare tanti tagli quanto necessari a non far superare l'altezza di cm 10 dell'erba. L'appaltatore dovrà consegnare un cronoprogramma di previsione degli interventi 10 giorni prima dell'inizio dell'esecuzione.

In caso di eventi per manifestazioni pubbliche o altro, Vi verranno comunicate con anticipo le date e pertanto il Vostro crono programma potrà subire variazioni.

In tutte le aree affidate l'Appaltatore dovrà prestare attenzione oltre alla crescita dell'erba anche alla necessaria sagomatura di eventuali siepi, all'eliminazione dei polloni dalle piante, alla rimozione di eventuali rami caduti a causa di temporali e al termine di ogni intervento alla rimozione della totalità del materiale di risulta a proprio carico.

Soprattutto nei mesi autunnali, sarà necessario procedere alla raccolta delle foglie, in tutte le aree assegnate. L'operazione dovrà essere svolta a seconda della necessità schierando un numero di maestranze sufficienti a mantenere le aree in perfetto stato. Le foglie dovranno poi essere smaltite a Vs. carico.

Per quanto riguarda la viabilità, sarà necessario effettuare sfalci del verde su tutte le vie indicate nella TAVOLA 1 e nel Computo metrico di progetto.

Il servizio di manutenzione delle aree verdi cittadine prevede le seguenti modalità di esecuzione per ciascuna delle tipologie di intervento:

**1. Taglio delle superfici prative:** tale operazione comprende il taglio a mano o con mezzi meccanici rasaerba o decespugliatore, di tutte le superfici prative o zone erbose con una altezza di taglio dell'erba che può variare da un minimo di cm 3 a un massimo di cm 10 dal suolo (eccetto che con uso taglio mulching), avendo cura di non danneggiare in alcun modo i fusti degli alberi, o le ramificazioni principali degli arbusti; il taglio deve essere effettuato previa pulizia ed asporto del materiale di risulta, di pietre o di qualsiasi altro materiale improprio, anche su terreni in scarpata o ricchi di asperità. L'erba falciata dovrà essere opportunamente rastrellata, asportata e conferita in discarica, a cura e spese a carico dell'Appaltatore;

**2. Potatura e rasatura di siepi, rosai e specie fiorifere:** dovrà essere eseguita a regola d'arte, su piante site in qualunque posizione, anche su terreni in scarpata, di qualsiasi natura e dimensione. La rasatura dovrà essere effettuata mediante tagli netti di getti dell'anno o anche di periodi precedenti; si dovrà altresì provvedere alla squadratura delle stesse seguendo i profili originari, nonché all'estirpo di qualunque infestante erbacea o arbustiva inserita nella struttura della siepe, compresa l'eliminazione di ceppaie di specie arbustive o sarmentose. I materiali di risulta dovranno essere completamente eliminati ed asportati, ivi compreso eventuale materiale improprio (immondizie, pietre o altro), presente presso le siepi. Tutto il materiale di risulta dovrà essere conferito in discarica a cura e spese dell'appaltatore;

**3. Diserbo delle superfici pavimentate e loro pulizia:** il diserbo comprende l'eventuale zappettatura e l'estirpazione a mano delle erbe e delle relative radici, o l'eventuale diserbo eseguito anche con mezzi meccanici o uso di sostanze chimiche - nonché la successiva rastrellatura e pulizia, raccolta ed asporto del materiale di risulta in discarica a cura e spese dell'Appaltatore. I diserbi dei vialetti, dei tappeti erbosi e delle altre superfici, pavimentate e/o inghiaiate, devono essere eseguiti preferibilmente a mano o con attrezzature meccaniche.

Nelle zone adibite a gioco per bambini il diserbo dovrà essere effettuato con esportazione manuale delle malerbe o con pirodiserbo.

Gli interventi di diserbo e i trattamenti fitoiatrici andranno effettuati con attrezzatura idonea (es. motopompa, atomizzatore portato) e da personale abilitato ed equipaggiato con le protezioni prescritte dalle vigenti leggi. Le aree oggetto del trattamento sono indicate nel Computo Metrico e Tavola 3.

Gli interventi dovranno essere preventivamente concordati con l'Ufficio Tecnico.

All'interno delle aree a verde di pertinenza di edifici scolastici e di pubblica utilità, gli interventi andranno effettuati durante i giorni di chiusura al pubblico delle aree.

In alternativa nelle varie aree può essere utilizzato il pirodiserbo, o diserbanti di origine naturale a base di acido pelargonio e/o acido acetico, che riportino in etichetta la possibilità di utilizzo in ambito urbano, è escluso l'utilizzo di prodotti fitosanitari non ammessi dall'ASL BI (l'Appaltatore dovrà informarsi degli ultimi sviluppi regionali in materia al competente ASL):

Saranno sempre utilizzati prodotti a bassa tossicità e basso impatto ambientale, e si richiamano anche:

- le norme di cui al Piano d'Azione Nazionale per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari approvato con DM 22 gennaio 2014;

- i Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, per acquisto di Ammendanti - aggiornamento 2013, acquisto di piante ornamentali e impianti di irrigazione (Allegato 1) approvati con DM 13.12.2013 in G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014.

L'intervento comprende altresì la rimozione delle essenze essiccate.

E' competenza dell'Impresa controllare le manifestazioni patologiche sulla vegetazione in manutenzione, provvedendo alla tempestiva eliminazione del fenomeno patogeno onde evitare la diffusione e rimediare ai danni accertati.

In particolare dovranno essere utilizzati solo diserbanti non nocivi indicati dal Servizio Fitosanitario Regionale.

**4. Eliminazione di specie ritenute infestanti o invadenti di qualsiasi tipo:** tale operazione prevede il taglio e l'estirpo a mano o con mezzi meccanici di tutti gli arbusti o alberi ritenuti infestanti e cresciuti spontaneamente; il taglio dovrà essere eseguito il più possibile a raso, e comprende anche l'eliminazione delle ceppaie di diversa natura eventualmente presenti. Tutti i materiali di risulta dovranno essere completamente eliminati, asportati e conferiti in discarica, ivi compreso eventuale materiale improprio (immondizie, pietre o altro) già presente in sito a cura e spese dell'Appaltatore;

**5. Asporto e smaltimento del materiale di risulta:** tutto il materiale vegetale di risulta derivante dalle operazioni previste nel presente Capitolato, in luogo del conferimento in discarica, potrà essere fatto smaltire, a mediante procedimento di cippatura con successivo trasporto del cippato in località destinata. L'onere dell'intervento rimane a carico e a spese dell'Appaltatore;

**6. Spollonatura** delle alberature: tale operazione prevede l'eliminazione mediante taglio dei ricacci, polloni basali sia al piede che lungo il tronco delle alberature fino ad un'altezza massima di 2,5 m. L'intervento dovrà effettuarsi non appena vi sia la comparsa di qualsiasi forma pollonante a mano e con idonei attrezzi da taglio (forbici, falcioli, ecc), avendo cura di non danneggiare i tessuti corticali del tronco, con trasporto a discarica del materiale di risulta a carico e spese dell'Appaltatore;

**7. Potatura delle alberature:** gli interventi di potatura delle essenze arbustive presenti sul territorio andranno effettuati dietro ordine da parte dell'ufficio tecnico. Per quanto riguarda i tempi di intervento, è assolutamente vietato intervenire in fase di emissione e di caduta delle foglie. Nel Computo Metrico è indicata il tipo di potatura richiesto, ed ad ultimazione interventi dovrà essere effettuato il trasporto a discarica del materiale di risulta a carico e spese dell'Appaltatore;

**8. Taglio a raso della vegetazione e taglio erba a bordo strada:** tale operazione comprende l'eliminazione mediante il taglio a mano o con mezzi meccanici oppure mediante l'estirpo, quando necessario, di tutta la vegetazione spontanea cresciuta ai bordi delle strade per una larghezza da mt 1,00 fino a 2 metri, compreso lo sfalcio e l'abbattimento di piante secche o pericolanti. L'intervento comprende anche la potatura di rimonda dei rami secchi e pericolosi o che comunque costituiscano intralcio o pericolo alla libera circolazione di mezzi o persone nelle strade adiacenti, da eseguirsi su cespugli, arbusti ed alberi di qualsiasi altezza anche a distanza superiore a 2 metri dal bordo strada per un'altezza di lavoro (o di esecuzione del taglio) inferiore a 5 m. dalla base della pianta. I materiali di risulta derivanti da tali operazioni, salvo prescrizioni diverse impartite insito, dovranno essere completamente eliminati mediante asporto e conferimento a discarica a carico dell'Appaltatore, compreso eventuale materiale improprio (immondizie, pietre o altro) presente presso la fascia stradale.

**9. Raccolta e asporto dei materiali non vegetali :** l'intervento comprende la raccolta e la pulizia dai materiali impropri sulle superfici interessate dalla manutenzione (foglie e rifiuti vari) e conferimento in discarica di tutto il materiale di risulta a carico dell'Appaltatore.

10. Oltre a quanto già specificato resta a carico dell'impresa appaltatrice:

-verifica e rimozione dei rami secchi presenti sulle essenze arboree sul territorio durante l'esecuzione del servizio di taglio dell'erba, pulizia o taglio dei cigli stradali, per piante di qualsiasi natura ed altezza

-verifica e rimozione dei rami secchi e delle foglie a seguito di un evento meteorologico intenso, quale vento forte o pioggia o grandine;

-verifica e rimozione dei rami secchi a seguito di una segnalazione di pericolo segnalata dall'Ufficio Tecnico o dalla polizia Municipale.

#### **Art. 7 - Modalità di esecuzione del servizio**

Tutte le prestazioni previste nel presente Capitolato e nel Computo Metrico di progetto dovranno essere eseguite, senza attendere alcun esplicito invito da parte della Direzione Lavori, secondo il cronoprogramma dei lavori che l'Appaltatore dovrà consegnare 10 giorni prima dell'inizio del servizio. In caso di esplicita richiesta, anche telefonica, l'Impresa dovrà iniziare i lavori ordinati entro il più breve tempo possibile, in ogni caso entro le ore 24:00 del giorno successivo a quello dell'ordine di esecuzione, in tal caso la Direzione dei Lavori ha la facoltà di fissare nell'ordinativo, ove lo ritenessero opportuno, un termine di ultimazione dei lavori ordinati ed a tali termini, una volta fissati, non saranno ammesse per nessuna causa, proroghe di sorta. Le imprese non potranno accampare scusanti di sorta per eventuali ritardi sull'inizio e sull'ultimazione dei lavori ordinati. Quando gli assuntori non inizieranno i lavori nel giorno prescritto dagli ordini della D.L. o dal programma dei lavori o non li eseguiranno nel termine fissato dall'ordine di servizio, per ciascun giorno di ritardo sarà applicata la penale secondo quanto previsto dal presente Capitolato.

Qualora cause di forza maggiore non imputabili all'Impresa ovvero condizioni climatiche avverse impediscano in via temporanea l'esecuzione delle opere, la DL potrà disporre delle sospensioni dei lavori previsti nel relativo programma.

Non saranno riconosciuti rallentamenti o soste nell'esecuzione dei lavori in periodo primaverile ed estivo, se non per avverse condizioni meteorologiche, se tali da compromettere l'applicazione del concordato cronoprogramma dei lavori consegnato 10 giorni prima dell'inizio del servizio (con particolare riferimento alla frequenza di taglio del tappeto erboso) ovvero tali da creare contrasto con le prescrizioni del presente capitolato.

Nei casi di assoluta urgenza, l'ordine di esecuzione dei lavori e delle provviste potrà essere dato verbalmente o telefonicamente, salvo a tradurlo al più presto per iscritto ovvero a mezzo e-mail.

In tali eventualità l'intervento dell'impresa dovrà essere immediato, anche di notte ovvero in giorni festivi; a tal fine la ditta dovranno disporre di un sufficiente numero di operai fidati e capaci, sempre reperibili nonché di una adeguata scorta di materiali per l'impiego immediato (art.26 del presente Capitolato).

L'Assuntore dovrà trasmettere la elencazione degli interventi, con l'indicazione della data di effettuazione e di ultimazione di ciascun intervento (distinta per aree e per tipologia d'intervento), entro 10 giorni dall'intervento, per poter procedere alla liquidazione del corrispettivo pattuito.

In genere l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare le prestazioni nel modo che crederà più conveniente per darle perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio della Direzione dei Lavori, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione e nel rispetto del Programma dei Lavori.

In seguito all'accettazione scritta da parte della Direzione dei Lavori di tale documento di sintesi della programmazione dei lavori sarà autorizzato l'inizio lavori, previa conferma che l'Appaltatore provvederà all'immediata sospensione dei lavori in caso di pericolo per le persone, le cose della Stazione appaltante e di terzi.

Ogni lavorazione sarà affidata a cura ed onere dell'Appaltatore a personale informato ed addestrato allo scopo e sensibilizzato ai pericoli ed ai rischi conseguenti alla lavorazione.

L'Appaltatore dichiara di utilizzare esclusivamente macchine ed attrezzature conformi alle disposizioni legislative vigenti, e si incarica di far rispettare questa disposizione capitolare anche ad operatori che per suo conto o in suo nome interferiscono con le operazioni o le lavorazioni di demolizione (trasporti, apparati movimentatori a nolo, ecc.).

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

#### **Art. - 8 Spese Contrattuali**

Tutte le spese relative alla eventuale stipulazione e registrazione in forma pubblica amministrativa del presente contratto sono a carico dell'Impresa assuntrice dei lavori. Resta a carico della Stazione Appaltante l'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

### **Art. 9 - Durata del contratto**

La durata prevista per il contratto è 01/10/2019 al 15/06/2021.

L'appalto e l'affidamento del servizio si risolverà tacitamente alla data di scadenza contrattuale, per esaurimento della durata contrattuale, senza necessità di avviso di recesso da parte dell'Amministrazione, salvo eventuali disposizioni o proroghe.

### **Art. 10 - Penali**

In caso di parziale o totale inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, ferma restando la facoltà dell'Amministrazione di risoluzione del contratto ove ne ricorrano i presupposti, l'Affidatario, oltre all'obbligo di ovviare, in un termine stabilito dal RUP e dal DE, all'infrazione contestatagli ed al pagamento degli eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione e/o da privati a causa dell'inadempimento, e fatte salve le eventuali conseguenze penali, è tenuta al pagamento di una penalità che potrà essere applicata dall'Amministrazione comunale, di importo variabile a seconda dell'inadempimento, come di seguito riportato:

#### **N° INADEMPIMENTO PENALITÀ**

1 Ritardata trasmissione del calendario degli interventi, per giorno di ritardo	€. 30,00
2 Ritardata esecuzione dei servizi dell'ordine di servizio del DE di cui agli artprecedenti, per giorno di ritardo	€. 10,00
3 Ritardata trasmissione al DE degli aggiornamenti e dei riscontri alle disposizioni di servizio o ritardata trasmissione del programma/rapporto di servizio, per giorno di ritardo	€. 10,00
4 Mancato rispetto degli orari e dei giorni concordati per l'esecuzione dei servizi nelle aree scolastiche, presso impianti sportivi e/o edifici comunali gestiti da associazioni e/o società, per inadempienza	€. 50,00
5 Ritardata rimozione del materiale di risulta o mancata pulizia del sito, compresa rimozione immondizie presenti, a seguito di intervento, per sito e per giorno di ritardo	€. 50,00
6 Mancato rispetto dell'altezza di taglio massima in base al livello di manutenzione, per sito e per giorno di ritardo dalla comunicazione dell'inosservanza da parte della DE indipendentemente dall'estensione dell'area € 50,00 oltre il taglio con raccolta e smaltimento al primo intervento di ripresa	
7 Ritardo esecuzione prestazioni di cui agli ordini di servizio, per giorno di ritardo; per interventi urgenti si addebiteranno i costi di un intervento sostitutivo da parte della stazione appaltante che agirà immediatamente per rimuovere il pericolo.	€. 50,00

Per l'eventuale mancato rispetto di qualsiasi altra norma contrattuale che non sia espressamente prevista nel precedente punto, si applicherà una penale variabile da € 50,00 e 300,00 commisurata alla gravità dell'infrazione o seguendo disposizioni normative vigenti.

L'applicazione della penale deve essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, anche via e-mail, indicante il termine entro cui ovviare all'infrazione contestata, alla quale l'Affidatario ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della stessa.

Qualora dette controdeduzioni non siano accoglibili a giudizio dell'Amministrazione ovvero non vi sia stata data risposta o la stessa non sia giunta nel termine sopra indicato, le penali si intenderanno definitivamente da applicare.

In caso di inadempienze che comportino l'osservanza di norme, leggi e regolamenti per cui viene prevista l'irrorazione di sanzioni amministrative specifiche, l'applicazione delle stesse non assorbe l'eventuale applicazione di penali contrattuali che verranno rimosse in modo autonomo e non assorbente.

L'Amministrazione procede, a seguito dell'assunzione di provvedimento definitivo di applicazione della penale, al recupero delle penalità mediante ritenuta diretta sulla fattura relativa alle prestazioni rese e/o avvalendosi della cauzione definitiva. E' ammessa, su motivata richiesta dell'Affidatario, la totale o parziale disapplicazione della penale quando si riconosca che il ritardo non è imputabile allo stesso oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata rispetto all'interesse dell'Amministrazione. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Affidatario. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide il RUP sentito il DE.

Verificandosi deficienze o abuso nell'adempiamento degli obblighi contrattuali ed ove l'Affidatario, regolarmente diffidato, non ottemperi agli ordini ricevuti e nei tempi indicati, l'Amministrazione avrà la facoltà di rivolgersi ad altra impresa del settore e fare eseguire d'ufficio, a spese dell'Affidatario, le

prestazioni necessarie per il regolare adempimento dell'appalto, fatta salva l'applicazione delle penalità contrattuali ed il risarcimento del maggior danno subito dall'Amministrazione. Il recupero delle somme spese, maggiorate del 15% a titolo di rimborso spese generali, sarà operato dall'Amministrazione con rivalsa sulle somme dovute all'Affidatario a partire dalla prima fattura in scadenza e fino alla completa estinzione della pendenza pecuniaria. Tale addebito potrà anche essere riscosso direttamente dall'Amministrazione mediante l'escussione della cauzione definitiva.

Nel caso di inadempimenti relativi a prestazioni non rese, il RUP ed il DE, fatta salva l'applicazione della relativa penale, provvederanno a trattenere, dalle somme spettanti all'Affidatario, il relativo compenso ricavabile dal ribasso offerto in sede di gara, dandone preventiva e motivata comunicazione scritta all'Affidatario.

Nessuna controversia potrà in alcun caso, per qualsivoglia motivo o fatto, determinare la sospensione neppure parziale o temporanea dei servizi se non espressamente richiesto dall'Amministrazione.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali in caso di ritardo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

L'eventuale ritardo reiterato dell'appaltatore negli adempimenti contrattuali produce l'avvio della procedura di risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di risoluzione del contratto la penale è valutata in base ai superiori costi per adempiere al servizio. Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto.

## **Art. - 11 Garanzia fideiussoria e polizze**

**11.1**) La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. La garanzia provvisoria è pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. Al fine di rendere l'importo della garanzia proporzionato e adeguato alla natura delle prestazioni oggetto del contratto e al grado di rischio ad esso connesso, la stazione appaltante può motivatamente ridurre l'importo della cauzione sino all'1 per cento ovvero incrementarlo sino al 4 per cento.

Nel caso di procedure di gara realizzate in forma aggregata da centrali di committenza, l'importo della garanzia è fissato nel bando o nell'invito nella misura massima del 2 per cento del prezzo base.

Tale garanzia provvisoria potrà essere prestata anche a mezzo di fidejussione bancaria od assicurativa, e dovrà coprire un arco temporale almeno di 180 giorni decorrenti dalla presentazione dell'offerta e prevedere l'impegno del fidejussore, in caso di aggiudicazione, a prestare anche la cauzione definitiva. Il bando o l'invito possono richiedere una garanzia con termine di validità maggiore o minore, in relazione alla durata presumibile del procedimento, e possono altresì prescrivere che l'offerta sia corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La fidejussione bancaria o assicurativa di cui sopra dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, nei contratti relativi a lavori, è ridotto secondo le modalità indicate dall'articolo 93 comma 7 del Codice, per gli operatori economici in possesso delle certificazioni alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, la registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), la certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 o che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire delle citate riduzioni l'operatore economico dovrà segnalare, in sede di offerta, il

possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

**11.2)** In caso di affidamento, a pena di revoca dello stesso, l'Affidatario dovrà presentare, prima della sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto e/o della stipulazione del contratto, una cauzione definitiva ai sensi dell'articolo 103, del D.Lgs. 50/2016, una garanzia fidejussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fidejussoria definitiva è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa fideiussoria, anche rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998; la garanzia dev'essere conforme alla scheda tipo 1.2 del D.M. 12.03.04 n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 del medesimo decreto, integrata con la clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile., in osservanza di quanto disposto dall'art. 113 del Codice. .

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui sopra è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati d'avanzamento lavori o di analogo documento, in originale o copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto all'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

La garanzia fidejussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dall'Amministrazione ed in caso di inottemperanza la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della stazione appaltante che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di raggruppamenti temporanei, le garanzie fideiussorie sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Ai sensi degli art 93 e 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'importo della garanzia provvisoria di cui all'articolo 30 e della garanzia fideiussoria di cui all'art. 31 è ridotto al 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti le riduzioni di cui al presente articolo sono accordate qualora tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento siano in possesso delle certificazioni di cui al paragrafo precedente. Per il solo raggruppamento verticale la riduzione è applicabile ai soli operatori economici certificati per la quota parte ad essi riferibile.

In caso di avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, per poter beneficiare della riduzione suddetta, il requisito della certificazione di qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'impresa partecipante ed aggiudicataria, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria.

**11.3)** Ai sensi dell'articolo 113, comma 7, D.Lgs. 50/2016, l'esecutore del servizio è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima del verbale di avvio all'esecuzione anche una

polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 1.000.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di conformità. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

La polizza assicurativa dovrà espressamente includere i sottoelencati rischi:

- danni a cose dovuti all'uso del decespugliatore o trattore;
- danni a cose, mezzi, aree verdi;
- danni a cavi e condutture sotterranee

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

Ai sensi dell'art. 113 comma 10 del Dlgs 50/2016, in caso di raggruppamenti temporanei, le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Le garanzie di cui al presente articolo e agli articoli 93 e 103 prevedono la rivalsa verso il contraente e il diritto di regresso verso la stazione appaltante o il soggetto aggiudicatore per l'eventuale indebito arricchimento e possono essere rilasciate congiuntamente da più garanti senza determinare tra essi vincoli di solidarietà nei confronti della stazione appaltante o del soggetto aggiudicatore, i quali in caso di escussione dovranno procedere pro-quota nei confronti dei singoli garanti.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

#### **Art. - 12 Responsabilità dell'Appaltatore**

L'Appaltatore esegue il servizio con concorso di mezzi propri e sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti della Stazione Appaltante e di terzi. Sarà pertanto in obbligo di adottare, nell'esecuzione di tutti i servizi, ogni procedimento ed ogni cautela necessari a garantire la vita e l'incolumità degli operai e delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno materiale a beni. Ogni più ampia responsabilità, in caso di infortunio, ricadrà quindi sull'appaltatore, restando comunque indenne e sollevata la Stazione Appaltante, nonché il suo personale preposto alla supervisione e alla sorveglianza dei lavori, da ogni responsabilità ed eventuale procedimento.

#### **Art. 13 - Sicurezza dei lavoratori**

La ditta appaltatrice si impegna formalmente a porre in atto tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, nel corso dei servizi previsti, le disposizioni in tema di prevenzione antinfortunistica, con particolare riferimento alla normativa del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. Il soggetto aggiudicatario è tenuto alla totale e precisa osservanza delle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008. A tal fine la Ditta aggiudicataria dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi.

Ai sensi dell'art.131 del DLGS n. 81/2008, l'appaltatore è tenuto a depositare entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori:

- a) un proprio piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento con i contenuti minimi specificati nell'Allegato XV del D.Lgs 81/2008, qualora il Comune non sia tenuto alla presentazione del piano stesso ai sensi del suddetto decreto;
- b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera a).

Ai sensi dell'art.131, co.3, del DLGS, il Direttore di cantiere e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

### **13.1) Documento di valutazione dei rischi da interferenze**

L'appaltatore e/o il subappaltatore prende visione delle dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività, fornite dal committente ai sensi dell'art. 26 c. 1 del D.Lgs 81/2008.

L'Appaltatore si impegna e rispettare quanto prescritto nel Documento di valutazione dei rischi da interferenze, redatto dal committente ai sensi dell'art. 26 c. 3 del D.Lgs 81/2008 e allegato al contratto.

L'appaltatore si impegna altresì ad assicurarsi che le maestranze di lingua diversa da quella italiana comprendano le indicazioni relative alla sicurezza e siano in grado di utilizzare correttamente anche i documenti cartacei loro forniti, oltre gli strumenti, ai macchinari e ai mezzi di lavoro. Il costo delle misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 26 c. 5 del D.lgs 81/2008, non è soggetto a ribasso

L'appaltatore dovrà in ogni caso consegnare all'ente appaltante, entro 30 giorni dalla data di adozione del provvedimento che determina l'aggiudicazione definitiva e comunque prima dell'inizio del lavoro, la valutazione di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a), D.Lgs 81/2008 (DUVRI). Tale documento, anche nella scelta delle attrezzature di lavoro e delle sostanze o dei preparati chimici impiegati, nonché nella sistemazione dei luoghi di lavoro, deve riguardare tutti i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, ivi compresi quelli riguardanti gruppi di lavoratori esposti a rischi particolari, tra cui anche quelli collegati allo stress lavoro-correlato, secondo i contenuti dell'accordo europeo dell'8 ottobre 2004, e quelli riguardanti le lavoratrici in stato di gravidanza, secondo quanto previsto dal decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151, nonché quelli connessi alle differenze di genere, all'età, alla provenienza da altri Paesi e quelli connessi alla specifica tipologia contrattuale attraverso cui viene resa la prestazione di lavoro e i rischi derivanti dal possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi nei cantieri temporanei o mobili, come definiti dall'articolo 89, comma 1, lettera a), del presente decreto, interessati da attività di scavo. 2. L'appaltatore si impegna, ad adeguare il DUVRI alle prescrizioni imposte dal Responsabile del servizio, qualora questa rilevi e contesti, in ogni momento dell'esecuzione dei servizi, insufficienze di qualunque genere del documento, senza che ciò comporti ulteriori oneri per l'ente committente. Il DUVRI é redatto a cura di ciascun datore di lavoro delle imprese esecutrici, in riferimento al singolo cantiere interessato.

Violazioni alle norme sulla sicurezza 1. Le gravi o ripetute violazioni dei piani sopra riportati e delle norme sulla sicurezza, da parte dell'appaltatore sono causa di risoluzione del contratto, previa costituzione in mora. Per quanto non esplicitamente riportato, si rimanda alle norme vigenti in materia.

### **Art. 14 - Obblighi previdenziali dell'appaltatore**

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza dei contratti collettivi e disposizioni inerenti la manodopera, come indicato nel D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

L'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le disposizioni ed ottemperare a tutti gli obblighi stabiliti dalle leggi, norme sindacali, assicurative, nonché dalle consuetudini inerenti la mano d'opera. In particolare ai lavoratori dipendenti dall'Appaltatore ed occupati nei lavori dell'appalto devono

essere attuate condizioni normative e retributive non inferiori a quelle dei contratti collettivi di lavoro applicabili alla loro categoria, in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori stessi, anche se l'Appaltatore non aderisce alle associazioni stipulanti o recede da esse. Il contraente dovrà rispettare inoltre, se tenuto, le norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

Tutti i lavoratori suddetti devono essere assicurati presso l'I.N.A.I.L. contro gli infortuni sul lavoro e presso l'I.N.P.S. per quanto riguarda le malattie e le assicurazioni sociali. All'uopo si precisa che, a richiesta, l'Appaltatore deve trasmettere al Committente l'elenco nominativo del personale impiegato, nonché il numero di posizione assicurativa presso gli Enti sopraccitati e la dichiarazione di aver provveduto ai relativi versamenti dei contributi. Qualora il Committente riscontrasse o venissero denunciate da parte dell'Ispettorato del Lavoro, violazioni alle disposizioni sopra elencate, si riserva il diritto insindacabile di sospendere l'emissione dei mandati di pagamento sino a quanto l'Ispettorato del Lavoro abbia accertato che ai lavoratori dipendenti sia stato corrisposto il dovuto, ovvero che la vertenza sia stata risolta

#### **Art. - 15 Trasgressione dell'Appaltatore**

Resta inteso che la cattiva esecuzione dei lavori porta all'Appaltatore l'obbligo del loro immediato rifacimento, oltre al risarcimento dei danni eventualmente derivanti alla Stazione Appaltante dalla cattiva esecuzione.

#### **Art. - 16 Risoluzione del Contratto e fallimento**

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi momento qualora l'Impresa manchi ripetutamente ad uno qualsiasi dei patti contrattuali o si mostri lenta e negligente o inadempiente agli ordini dati, secondo quanto indicato nei precedenti articoli del presente Capitolato.

In tal caso, l'Impresa non potrà accampare pretese di sorta e conserverà solo il diritto alla contabilizzazione o pagamento degli interventi eseguiti. L'Impresa risponderà del danno che provenisse alla Stazione Appaltante dalla stipulazione di un nuovo contratto. Per tale danno la Stazione Appaltante si rivarrà sulle somme dovute a qualsiasi titolo all'Impresa.

In caso di risoluzione del contratto la stazione appaltante potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

In caso di fallimento dell'appaltatore la Stazione appaltante si avvale, salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dall'art. 110, del D.Lgs. 50/2016. Qualora l'esecutore sia un raggruppamento temporaneo, in caso di fallimento dell'operatore economico mandatario o di un mandante trova applicazione l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Art. - 17 Subappalti**

E' consentito il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella concorrenza massima del 40%.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta gli interventi che intende subappaltare.

E' vietato ricorrere al subappalto senza aver preventivamente ricevuto autorizzazione del Comune di Vigliano Biellese.

L'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via-via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In questo caso l'impresa resterà ugualmente in rapporto alla Stazione Appaltante, la sola ed unica responsabile dei lavori subappaltati. Il contratto di subappalto stipulato dall'Impresa dovrà essere trasmesso alla Stazione Appaltante. Se durante l'esecuzione dei lavori, ed in qualsiasi momento la Stazione Appaltante stabilisse che il subappaltante è incompetente o inadempiente o indesiderabile, l'impresa al

ricevimento della comunicazione scritta, dovrà prendere immediate misure per l'allontanamento del subappaltante.

L'annullamento di tale subappalto non darà alcun diritto all'Impresa di pretendere risarcimento di danni o perdite. Non sono in ogni caso considerati subappalti le commesse date dall'Impresa Appaltatrice ad altre Imprese per la fornitura dei materiali.

#### **Art. - 18 Varianti e Proroghe**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per ciò l'appaltatore possa pretendere compensi aggiuntivi entro i limiti stabiliti dall'articolo 106 del d lgs 50/2016. Le variazioni saranno sottoscritte con verbale di estensione o dismissione per le aree a manutenzione periodica o ordine di servizio per interventi singoli.

Non sono riconosciute varianti al progetto esecutivo, prestazioni e forniture extra contrattuali di qualsiasi genere, eseguite senza preventivo ordine scritto della DE.

Qualunque reclamo o riserva che l'appaltatore si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto alla DE prima dell'esecuzione dell'opera oggetto della contestazione. Non sono prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto, per qualsiasi natura o ragione, qualora non vi sia accordo preventivo scritto prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste. Sono ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento del servizio e/o alla sua funzionalità, sempre che non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto, nei limiti di cui all'art. 106, del D.Lgs 50/2016.

Qualora, l'importo delle variazioni dei lavori rientri entro il limite del 20% dell'importo dell'appalto, la perizia di variante o suppletiva è accompagnata da un atto di sottomissione che l'esecutore è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione o di motivato dissenso. Nel caso invece di eccedenza rispetto a tale limite la perizia è accompagnata da un atto aggiuntivo al contratto principale, sottoscritto dall'esecutore in segno di accettazione, nel quale sono riportate le condizioni alle quali è condizionata tale accettazione. Nel caso in cui le variazioni superino il limite di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, l'Amministrazione procede alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto principale dopo aver acquisito il consenso dell'Affidatario. Resta salvo che al di là del limite del quinto del prezzo dell'appalto, in aumento o in diminuzione, l'Affidatario ha diritto a recedere dal contratto; in tal caso avrà diritto al pagamento delle prestazioni fino a quel momento rese a termine di contratto.

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'Affidatario, se non è disposta dal DE e preventivamente approvata dall'Amministrazione nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dalla legge. Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il DE lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'Affidatario, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni dettate dallo stesso.

L'Amministrazione, qualora si rendesse necessario ordinare l'esecuzione di servizi di cui al presente Capitolato presso aree o edifici di altra proprietà, può, in caso di inadempienza del proprietario, disporre tramite l'Affidatario, l'esecuzione d'ufficio degli interventi suddetti, rivalendosi sul privato per i relativi costi sostenuti, calcolati secondo quanto sopra specificato. L'Affidatario dovrà fatturare i costi relativi all'espletamento dei servizi richiesti direttamente all'Amministrazione.

#### **Art. 19 - Revisione prezzi**

E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

#### **Art. 20 - Vigilanza e controlli**

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento, durante l'esecuzione Del servizio, il regolare ed esatto adempimento delle prestazioni, e a tal fine potrà utilizzare le modalità di verifica e controllo ritenute più adeguate rispetto alla specificità della fornitura. Prima dell'eventuale applicazione di qualsiasi sanzione, le inadempienze e le irregolarità riscontrate dovranno essere contestate al fornitore, che avrà la facoltà di formulare le sue osservazioni/deduzioni.

## **Art. 21 - Contabilità**

Le prestazioni oggetto del presente capitolato sono soggette a verifica di conformità al fine di accertarne la regolare esecuzione, rispetto alle condizioni ed ai termini stabiliti nel contratto. Trattandosi di prestazioni continuative, la verifica di conformità è svolta in corso di esecuzione; la stessa è attuata dal Direttore dell'esecuzione del contratto che rilascia apposita certificazione al momento dell'emissione dello stato di avanzamento del servizio.

La verifica di conformità finale e complessiva è avviata entro 20 giorni dall'ultimazione della prestazione; la stessa è conclusa non oltre 60 giorni dall'ultimazione dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

La verifica di conformità è effettuata direttamente dal direttore dell'esecuzione del contratto, salvo che la stazione appaltante non decida diversamente. Della verifica di conformità è redatto processo verbale. Le operazioni necessarie alla verifica di conformità sono svolte a spese dell'esecutore. L'esecutore, a propria cura e spesa, mette a disposizione del soggetto incaricato della verifica di conformità i mezzi necessari ad eseguirli. Nel caso in cui l'esecutore non ottemperi a siffatti obblighi, il direttore dell'esecuzione o il soggetto incaricato al controllo dispongono che sia provveduto d'ufficio, deducendo la spesa dal corrispettivo dovuto all'esecutore.

Il soggetto incaricato della verifica di conformità rilascia il certificato di verifica di conformità quando risulti che l'esecutore abbia completamente e regolarmente eseguito le prestazioni contrattuali. Il certificato di verifica di conformità contiene gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi, l'indicazione dell'esecutore, il nominativo del direttore dell'esecuzione, il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni, le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni; il richiamo agli eventuali verbali di controlli in corso di esecuzione; il verbale del controllo definitivo; l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'esecutore; la certificazione di verifica di conformità. E' fatta salva la responsabilità dell'esecutore per eventuali vizi o difetti anche in relazione a parti, componenti o funzionalità non verificabili in sede di verifica di conformità. Qualora il certificato di verifica di conformità sia emesso dal direttore dell'esecuzione, lo stesso è confermato dal responsabile del procedimento.

Il certificato di verifica di conformità viene trasmesso per la sua accettazione all'esecutore, il quale deve firmarlo nel termine di 15 giorni dal ricevimento dello stesso. All'atto della firma egli può aggiungere le contestazioni che ritiene opportune, rispetto alle operazioni di verifica di conformità. In merito alla verifica di conformità, per tutto quanto non previsto e in contrasto con il presente articolo, l'attestazione di regolare esecuzione è emessa non oltre quarantacinque giorni dalla ultimazione dell'esecuzione e contiene almeno i seguenti elementi: gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi; l'indicazione dell'esecutore, il nominativo del direttore dell'esecuzione, il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni e le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni; l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'esecutore; la certificazione di regolare esecuzione. Successivamente all'emissione dell'attestazione di regolare esecuzione del certificato di verifica di conformità, si procede al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

## **Art. 22 - Pagamenti**

La fattura elettronica, ai sensi della L. n. 244/07, dovrà essere inviata con le modalità che saranno successivamente comunicate all'aggiudicatario.

Il pagamento oggetto dell'Appalto avverrà con apposita liquidazione e con le modalità di cui all'art. 1, comma 629, lett. b), della L. n. 190/2014 (art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 per le operazioni commerciali nei confronti di enti pubblici) e del Decreto MEF 23.01.2015 in merito alle modalità e ai termini per il versamento dell'IVA da parte della Pubblica Amministrazione) entro 45 giorni dalla data di ricevimento della fattura, secondo le seguenti modalità per il biennio:

-1° rata sarà fatturata entro il 30/06;

-2° rata sarà fatturata entro il 30/09;

-3° rata sarà fatturata entro il 15/12.

Per l'anno 2019 l'unica rata sarà fatturata entro il 31/12/2019.

La rata di saldo sarà pagata entro 45 giorni dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, a fine servizio del 15/06/2021.

Il pagamento sarà effettuato previa verifica della regolare esecuzione del servizio, previa acquisizione d'ufficio di DURC dell'affidatario in corso di validità, e di regolarità, nel rispetto dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 e del Decreto ministeriale n. 40 del 18.01.2008 in materia di pagamenti di importo superiore ad € 5.000,00.

Il pagamento avverrà nel rispetto di quanto disposto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.  
Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, l'aggiudicatario è obbligato a rispettare quanto stabilito dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, così come modificato dal D.L. n. 187/2010 convertito in Legge n. 217 del 17.12.2010.

In caso di inadempimento il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della legge 136/2010 e s.m..

#### **Art. 23 – Interventi di manutenzione straordinaria extra contratto**

Si considerano interventi di manutenzione straordinaria le potature di risanamento, gli abbattimenti, le operazioni di dendrochirurgia, le piantumazioni di alberi ed arbusti, il taglio e la rimozione di parti di alberi pericolanti, la somministrazione di particolari sostanze fertilizzanti, la trivellazione dei ceppi degli alberi abbattuti, la semina e la rigenerazione del tappeto erboso.

Gli interventi di manutenzione straordinaria saranno compensati a misura con fondi prelevati dalle somme a disposizione dell'Amministrazione.

I lavori saranno eseguiti solo dopo approvazione del preventivo con idoneo impegno di spesa, e per tali interventi l'Appaltatore si impegna a applicare sul "Prezzario Regione Piemonte" in vigore all'atto di richiesta del preventivo, ad applicare il ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Fino alla concorrenza di Euro 5.000,00 per singolo intervento la Stazione Appaltante si riserva di affidare all'Appaltatore le manutenzioni di cui al presente articolo. Oltre tale importo la Stazione appaltante sarà libera di esperire eventualmente procedure di gara secondo la vigente normativa in materia senza che l'Appaltatore possa avanzare pretesa alcuna nei confronti della stessa.

Tutti gli interventi saranno subordinati all'ottenimento di tutte le autorizzazioni, pareri e visti, previsti dalle norme vigenti, il cui ottenimento rimane a carico dell'appaltatore.

#### **Art. 24 - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore**

Oltre agli oneri derivati dalla realizzazione delle opere di cui al presente capitolato, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore:

- a) tutte le spese e le tasse nessuna esclusa, inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto;
- b) la riparazione di eventuali danni che, in dipendenza delle modalità di esecuzione dei lavori, possano essere arrecati a persone o a proprietà pubbliche e private, sollevando da qualsiasi responsabilità sia l'amministrazione appaltante che la D.L.;
- c) prima di dare inizio ai lavori, l'Appaltatore dovrà accertarsi, con scrupolose indagini presso le Amministrazioni competenti, della presenza di eventuali installazioni nel sottosuolo (quali ad esempio, installazioni elettriche o telefoniche, fognature comunali, consortili o private, rogge interrate, gasdotti, acquedotti, condotti vari, etc) e della esatta loro ubicazione e profondità, allo scopo di evitare infortuni al personale e danni alle installazioni stesse. A dimostrazione del compimento dei citati accertamenti e prima di iniziare qualsiasi lavorazione, l'appaltatore dovrà inoltre rilasciare alla DL una esplicita dichiarazione in tal senso allegando copia delle informazioni ottenute. Qualora, nonostante le precauzioni adottate, si dovessero manifestare danni alle installazioni suddette, l'Appaltatore dovrà darne immediato avviso alla DL e alle Amministrazioni Enti o privati interessati, provvedendo immediatamente ed a sue spese alla riparazione dei danni e/o alla sostituzione degli elementi, ovvero rimborsando le Amministrazioni, gli Enti o i privati proprietari che li avessero riparati direttamente.
- d) la custodia e la buona conservazione delle opere eseguite fino al collaudo, con particolare riguardo alla garanzia richiesta per le opere di giardinaggio, restando a suo carico le spese occorrenti per riparare guasti o imperfezioni avvenuti prima del collaudo stesso.
- e) l'Impresa risponderà totalmente e con esclusività delle opere di competenza realizzate, sia civilmente che penalmente nei termini di tempo previsti dalla legge, tenendo sollevati ed indenni per qualsiasi evenienza, anche nei confronti di terzi, sia l'E.A. sia la D.L.; essa risponderà pure di tutte le opere da essa eseguite e fornite, sia rispetto alla stabilità, alla rispondenza ai dati quantitativi e qualitativi di progetto e del Capitolato speciale descrittivo-prestazionale ed alla loro perfetta riuscita, sia rispetto alla sicurezza delle persone addette

e non addette ai lavori, sia ancora rispetto ai danni che fossero per derivare alle dall'esecuzione delle opere appaltate sarà interamente a carico dell'Impresa.

f) le spese e tasse per eventuali autorizzazioni e permessi da richiedersi a terzi, enti statali, regionali, provinciali e comunali che si rendessero necessari per lo svolgimento delle mansioni previste dal presente contratto (es. occupazione suolo pubblico, istanze per disciplina circolazione veicolare...);

g) tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme sulla sicurezza;

h) l'Impresa aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi, nonché agli adempimenti di cui al D.P.C.M. n° 187/91;

i) i costi di smaltimento dei materiali di risulta, provenienti dalle lavorazioni oggetto dell'appalto, presso un impianto di compostaggio autorizzato, nonché i relativi oneri per autorizzazioni e concessioni. L'Impresa ha altresì l'obbligo della trasmissione contestualmente ad ogni Stato Avanzamento lavori alla DL del dato quantitativo della frazione verde conferita a detto impianto di compostaggio.

j) l'Impresa dovrà provvedere, a suo completo carico, all'eventuale formazione dei cantieri; all'apposizione e manutenzione dei segnali, dei cartelli indicatori, dei cavalletti, ecc. il tutto secondo le disposizioni del Codice della Strada e del Regolamento d'esecuzione; la ditta sarà responsabile comunque verso terzi di qualunque inconveniente o danno potesse derivare dalla inosservanza delle vigenti leggi in materia sopra richiamate.

k) l'Impresa sarà responsabile civilmente e penalmente verso terzi per il mancato sollecito intervento sulle parti pericolanti o pericolose per la pubblica incolumità delle piante e/o cespugli in occasione di eventi meteorologici avversi, anche se di carattere eccezionale, o al manifestarsi di qualsivoglia altra situazione di pericolo.

**L'Appaltatore, ai fini della partecipazione al presente appalto di servizio deve essere in possesso, pena l'esclusione, della certificazione ISO 14001.**

L'Appaltatore dovrà impegnarsi a rispettare i criteri ambientali minimi (CAM), relativi all' "Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione", adottati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM) e disponibili sul sito [www.minambiente.it](http://www.minambiente.it) nella sezione GPP – Acquisti Verdi, Criteri Ambientali Minimi.

Nello specifico la conformità ai CAM in relazione ai pertinenti requisiti tecnici di base e alle condizioni di esecuzione/clausole contrattuali riguarda in particolare modo:

- Gestione e controllo dei parassiti: le principali malattie dovranno essere trattate attraverso l'applicazione di tecniche (ad esempio, trattamenti termici, meccanici o biologici) che consentano la riduzione al minimo dell'impiego di prodotti fitosanitari, specie quelli di origine chimica.
- Caratteristiche di ammendanti e fertilizzanti. Introduzione di nuove piante ornamentali.
- Utilizzo di tecniche di taglio dell'erba a basso impatto ambientale.
- Pratiche di irrigazione e adozione di dispositivi di risparmio idrico per quel che riguarda gli impianti di irrigazione (es. sensori di pioggia, temporizzatori regolabili, igrometri) valutando la possibilità di realizzare sistemi di raccolta delle acque meteoriche e/o delle acque grigie filtrate in modo che possano essere utilizzate nell'impianto di irrigazione.
- Formazione del personale in tema di pratiche di giardinaggio ecocompatibili e relativa applicazione nell'esecuzione del servizio.
- Segnalazione tempestiva di presenza di piante ed animali infestanti per dare la possibilità al soggetto aggiudicante di adottare gli opportuni miglioramenti.
- Elaborazione di una relazione annuale che fornisca le informazioni sulle pratiche di gestione e controllo dei parassiti utilizzate; sulla tipologia e quantità di fertilizzanti, fitofarmaci e lubrificanti utilizzati; sulla potatura e sulle soluzioni per migliorare la qualità del suolo e dell'ambiente suggerite.
- Gestione dei rifiuti: i rifiuti prodotti durante l'esecuzione del servizio devono essere raccolti in modo differenziato, come specificato di seguito:
  - + i rifiuti organici (foglie secche, residui di potatura, erba, ecc.) devono essere compostati o finemente tritati in loco o, se non tecnicamente possibile, in impianti autorizzati ai sensi di legge allo scopo di riutilizzarli in situ o in altre aree verdi

pubbliche. Il compost derivato da tali operazioni di recupero deve possedere i requisiti tecnici di base previsti dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) relativi all'

“Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all’acquisto di ammendanti e all’acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione” sopra indicati;

+ i rifiuti organici lignei derivanti da ramaglie, ecc. devono essere sminuzzati in situ o in strutture del fornitore e utilizzati come pacciame nelle aree precedentemente concordate. Se in eccesso e ove abbiano le caratteristiche fisiche adeguate, tali residui organici lignei possono essere utilizzati come biomassa per esigenze termiche del soggetto aggiudicatore, o di enti limitrofi, laddove in possesso di impianti autorizzati;

+ i contenitori/imballaggi, riutilizzabili e/o riciclati, che preferibilmente supportino la qualità e la crescita dei sistemi radicali, dovranno essere restituiti al fornitore delle piante, se diverso da quello che richiede l’abilitazione, insieme agli altri imballaggi secondari eventualmente utilizzati;

+ i rifiuti da imballaggi prodotti dal fornitore, se non riutilizzabili, devono essere separati nelle frazioni già previste dal sistema di raccolta urbano; · i rifiuti degli imballaggi di sostanze pericolose (ad esempio: fitofarmaci) devono essere smaltiti in maniera sicura in luoghi di raccolta autorizzati o affidati a un gestore di rifiuti autorizzato per essere trattati;

+gli oli di motori devono essere raccolti e trattati da un’impresa di gestione dei rifiuti in possesso dell’ autorizzazione pertinente.

Dovrà essere effettuata con particolare cura la raccolta delle risulite, anche preesistenti, e degli scarti di lavorazione, il loro carico, il loro trasporto a discarica o presso altro centro di conferimento autorizzato, pagando gli eventuali oneri di discarica o conferimento. La rimozione delle risulite e degli scarti di lavorazione dovrà essere condotta secondo i criteri della raccolta differenziata a fini di riciclaggio, nel pieno rispetto della normativa nazionale e regionale.

Dovranno essere utilizzati prevalentemente fertilizzanti di origine organica e non dovranno contenere le seguenti sostanze: composti sintetici promotori della crescita, attivatori e inoculanti; composti sintetici o pesticidi sintetici; fumiganti sintetici o sterilizzatori; regolatori della crescita sintetici; agenti umidificatori sintetici quali ossido di etilene e poliacrilamide; resine sintetiche o altri prodotti volti a migliorare la penetrazione e la ritenzione idrica o l’aggregazione del suolo; prodotti fortificati, preparati o conservati con composti sintetici ad eccezione di emulsione di pesce che sono state stabilizzate con acido fosforico; veleni naturali quali arsenico e sali di piombo.

I prodotti ammendanti devono rispettare i requisiti tecnici di base previsti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) relativi all’ “Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all’acquisto di ammendanti e all’acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione” sopra indicati.

Le principali malattie dovranno essere trattate attraverso l’applicazione di tecniche (trattamenti termici, meccanici o biologici) che consentano di ridurre l’impiego di prodotti fitosanitari che, anche dove applicati, devono essere di origine naturale.

### **Art. - 25 Prescrizioni per interventi**

Nell’esecuzione degli interventi l’Impresa dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni del presente Capitolato speciale descrittivo-prestazionale delle norme di legge o di regolamento vigenti, nonché alle prescrizioni che verranno impartite dall’Ufficio Tecnico Comunale.

L’Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento del servizio, a salvaguardare l’integrità dell’ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.

In particolare, nell’esecuzione delle opere, deve provvedere a:

- evitare l’inquinamento delle falde e delle acque superficiali;
- effettuare lo scarico dei materiali solo nelle discariche autorizzate;
- segnalare tempestivamente alla S.A. ed al Direttore di Esecuzione il ritrovamento, nel corso di eventuali scavi, di opere sotterranee che possano provocare rischi di inquinamento o materiali contaminati.

In particolare l'Appaltatore può applicare i criteri per taglio e diserbi i **contenuti del** Decreto Ministero dell'Ambiente 13 dicembre 2013 relativo ai "Criteri minimi ambientali per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico,..", in particolare le specifiche tecniche (gestione e controllo dei parassiti, consumo di acqua, taglio dell'erba) e le clausole contrattuali ( gestione residui organici, piante ed animali infestanti, formazione del personale, rapporto periodico) pertinenti al servizio progettato, e le norme di cui al Piano d'Azione Nazionale per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari approvato con DM 22 gennaio 2014.

L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante la presenza dei seguenti recapiti per l'intera durata del contratto:

- a. telefono cellulare del Direttore Tecnico: dovrà garantire la propria reperibilità in tutti i giorni lavorativi; (è richiesto un numero sempre reperibile da utilizzare nei casi di eventi atmosferici non prevedibili);
- b. telefono fisso presso l'ufficio operativo, oppure un secondo telefono cellulare: dovrà essere garantita la ricezione di chiamate tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;
- c. posta elettronica: la casella di posta elettronica dovrà essere verificata costantemente nell'arco della giornata, tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì in particolare nella fascia oraria dalle ore 9:00 alle ore 15:00.

Le segnalazioni riguardanti eventuali manifestazioni, il giorno di inizio delle scuole, le recite di fine anno o di qualsiasi necessità verranno segnalate per iscritto, tramite posta elettronica.

#### **Art. 26 - Pronta reperibilità**

La pronta reperibilità **per tutta la durata dell'appalto**, in caso di eventi eccezionali o di pericolo grave, sarà assicurata dal contraente per rimozione di elementi pericolosi, abbattimento piante e quant'altro ritenuto necessario dall'Ufficio tecnico, **365 giorni all'anno, 24 ore su 24**.

Alla consegna del servizio l'Appaltatore dovrà indicare i mezzi tecnici, (telefono - cerca persone -telefono mobile - segreteria telefonica - e-mail), cui intende avvalersi per essere raggiunto dalla chiamata che sarà inviata da personale incaricato ( R.U.P., Responsabile del Settore Tecnico, Polizia Municipale).

L' appaltatore dovrà garantire un servizio di segreteria telefonica (con numero fisso o cellulare) funzionante **24 ore su 24** dotato anche di linea telefax, ai quali sia possibile inviare ed impartire i relativi "ordini".

#### **Art. 27 - Procedure di ricorso e controversie**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, C.so Stati Uniti, 45, codice postale 10128, Torino, Italia. Presentazione di ricorso: 30 giorni davanti al TAR Piemonte. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, C.so Stati Uniti, 45, codice postale 10128, Torino, Italia.

Per ogni controversia relativa al presente procedimento è competente il Foro di Biella.

E' esclusa la clausola arbitrale.

#### **Art. 28 - Osservanza di Capitolato, di Leggi e di Regolamenti**

Per quanto non previsto dal presente Capitolato si farà riferimento al Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145/2000 ("Capitolato Generale"), alle disposizioni di legge regionali, nazionali e comunitarie vigenti in materia e di quelle che in futuro verranno emanate, con particolare riferimento alle norme vigenti in materia di esecuzione e contabilità dei appalti pubblici e alle condizioni generali e particolari contenute negli elaborati di gara, di progetto e nell'offerta economica dell'appaltatore. L'aggiudicataria e il personale da essa dipendente sono tenuti a osservare e dare applicazione a tutte le disposizioni in vigore attualmente e che lo saranno nel corso della vigenza contrattuale.

L'Appaltatore, con l'accettazione del servizio, dichiara, ai sensi e agli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il rispetto del "Patto d'integrità", approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 4 del 14/01/2015, che è stato dallo stesso sottoscritto per accettazione e che rimane depositato agli atti d'ufficio, nonché il rispetto del "Codice di comportamento" del Comune di Vigliano Biellese, approvato con DGC 147/2013 e modificato con DGC 160/2013.

### **Art. 29 - Trattamento dati personali**

Il Comune di Vigliano Biellese informa l'Appaltatore che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento. In relazione al trattamento di dati personali l'interessato vanta i diritti indicati dall'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 che possono essere esercitati a tramite posta all'Ufficio Protocollo del Comune di Vigliano Biellese o mediante PEC [certificata@pec.vigliano.info](mailto:certificata@pec.vigliano.info).

I dati personali comprendono i dati giudiziari raccolti in ottemperanza alle normative vigenti per la partecipazione alla presente procedura.

Il titolare del trattamento è il Comune di Vigliano Biellese.

Per eventuali chiarimenti relativi all'appalto di “Servizio Manutenzione del Verde Pubblico biennio 2019-2021” è possibile contattare il Responsabile del procedimento del Comune di Vigliano Biellese: Arch. Sonia Calenzani tel. 3354048 e-mail: [listatecnico@vigliano.info](mailto:listatecnico@vigliano.info) e [calenzani@vigliano.info](mailto:calenzani@vigliano.info), oppure il Direttore dell'esecuzione Geom. Gian Clemente Mosca Toba tel. 0153354043 o e-mail [moscatoba@vigliano.info](mailto:moscatoba@vigliano.info)

## **BOZZA CONTRATTO**

COMUNE DI VIGLIANO BIELLESE

rep.....

Contratto di appalto per l'esecuzione del "SERVIZIO MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PERIODO 2019-2021" dal 01/09/2019 al 15/06/2021-ATTO INFORMATICO

### **SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA**

L'anno 2019 il giorno .....(.....) del mese di ..... in Vigliano Biellese negli uffici del piano secondo del Palazzo Municipale in Via Milano al numero civico 234, tra:

1) ....., nato a ....., domiciliato per il presente atto presso il Comune di Vigliano Biellese – Via Milano n.234, il quale agisce esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vigliano Biellese C.F. 83001790027 nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico, e per infra contenuto nel presente atto in esecuzione del Decreto Sindacale numero ..... del .....

2) ....., nato ..... C.F. ....., domiciliato per il presente atto presso l'infrascritta sede sociale, in qualità di Legale Rappresentante/..... della ....., regolarmente iscritta alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di ..... al numero ....., in qualità di appaltatore che agisce in forma di impresa singola;

### **PREMESSO**

-che con deliberazione di Giunta Comunale n°..... del ..... è stato approvato il progetto esecutivo del servizio in oggetto e con determinazione n. ....del ..... sono state approvate le procedure di gara demandate alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, oppure.....;

-che, esperita la gara ex art.....del D. Lgs 50/2016, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella, con determinazione n°..... in data ....., ha approvato il verbale di gara e ha disposto

l'aggiudicazione del servizio di "....." alla ....., per l'importo contrattuale di €. .... = oltre ad €. ....=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo di €. .... (.....) oltre Iva al 22%;

-che con determinazione n°..... del ....., è stato ridefinito il quadro economico post-gara, e preso atto dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. .... dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella;

-che è stato verificato l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia;

-che in data ..... la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella ha comunicato che l'impresa è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 1 commi dal 52 al 57 della L.190/2012 –D.P.C.M. 18/4/2013), oppure.....

Dato atto che non vi è stata / oppure vi è stata.. consegna in via d'urgenza.

Dato atto che la prescrizione di cui all'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 è stata soddisfatta.

Tanto premesso, tra le parti come sopra costituite

## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### Articolo 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### Articolo 2 - Oggetto dell'appalto e obblighi dell'appaltatore

Il servizio di "SERVIZIO MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PERIODO 2019-2021" dal 01/09/2019 al 15/06/2021, sono affidati dal Comune di Vigliano Biellese alla....., che a mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato accetta, obbligandosi all'osservanza piena, assoluta ed inscindibile, di tutte le norme, condizioni, patti e modalità contenuti:

- nel Capitolato Generale dei lavori pubblici, approvato con Decreto Ministero dei lavori Pubblici numero 145 del 19 aprile 2000, per le disposizioni attualmente in vigore, che qui si intende integralmente riportato;
- nel Capitolato Speciale d'appalto e nel Computo Metrico, relativi ai lavori di cui trattasi, documenti progettuali che – debitamente sottoscritti dalle parti – qui si intendono tutti integralmente richiamati, omessane lettura per dispensa avutane dalle parti ai sensi di legge;

- nell'offerta presentata in sede di gara;

- in tutti gli elaborati progettuali relativi ai lavori di cui trattasi, costituenti il progetto esecutivo dell'opera approvato con D.G.C. n. .... e determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. ...., documenti progettuali che – debitamente sottoscritti dalle parti – qui si intendono tutti integralmente richiamati, quali facenti parte del contratto, nonché di tutte le norme di legge relative alle opere pubbliche, vigenti o di successiva emanazione, disposizioni tutte che l'impresa aggiudicataria, per mezzo del proprio legale rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di accettare.

L'Appaltatore dichiara altresì, ai sensi e agli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il rispetto del "Patto d'integrità", approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 4 del 14/01/2015, che è stato dallo stesso sottoscritto per accettazione e che rimane depositato agli atti d'ufficio, nonché il rispetto del "Codice di comportamento" del Comune di Vigliano Biellese, approvato con DGC 147/2013 e modificato con DGC 160/2013.

#### Articolo 3 - Subappalto

Le parti precisano che l'impresa aggiudicataria ha presentato/non ha presentato..... in sede di gara dichiarazione ai sensi dell'art. 105 – comma 4 – lettera b) del D.Lgs. 50/2016, di voler affidare lavori in subappalto.

#### Articolo 4 – Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Vigliano Biellese all'Impresa appaltatrice, per la piena e perfetta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto è fissato in complessivi € ..... (..... euro) I.V.A. esclusa, al netto del ribasso offerto in sede di gara, pari al .....% (..... per cento), di cui per lavori "a corpo" pari a € ..... (..... euro) e per gli oneri di sicurezza pari a € ..... (..... euro).

Il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato tramite la Tesoreria Comunale, con le modalità e scadenze stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto; le parti concordano espressamente che:

a) relativamente al pagamento degli acconti, l'emissione dei certificati di pagamento dovrà avvenire entro 45 giorni decorrenti dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; il pagamento degli importi dovuti in base ai certificati dovrà avvenire entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune della relativa fattura, salva la verifica della regolarità contributiva e tributaria;

b) relativamente alla rata di saldo, il conto finale sarà redatto entro 30 gg dalla data di ultimazione lavori; la

rata di saldo sarà pagata entro 30 (trenta) giorni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, salva la verifica della regolarità contributiva e tributaria e previa presentazione di apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti.

Le parti riconoscono che i termini di pagamento sono così stabiliti in ragione dei tempi mediamente necessari per effettuare le verifiche, obbligatorie per legge della regolarità contributiva e tributaria dell'Appaltatore.

In casi di ritardato pagamento, decorreranno gli interessi previsti dalla normativa vigente.

#### Articolo 5 – Anticipazione

Ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, è dovuta all'appaltatore, ove richiesta, una somma a titolo di anticipazione, pari al 20% dell'importo del contratto.

#### Articolo 6 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L. 136/2010, l'Appaltatore assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente contratto. A tal fine, tutte le transazioni finanziarie relative al presente contratto, dovranno avvenire esclusivamente a mezzo bonifico bancario con addebito sul conto corrente indicato dalla ditta: .....-e la persona delegata ad operare sul suddetto c/c risulta essere: ..... L'Appaltatore si impegna a segnalare, entro 7 giorni dalla loro accensione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati qualora venissero cambiati nel corso dell'appalto.

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il Codice Identificativo di Gara -CIG ....., CUP.....relativo all'investimento pubblico. Costituisce clausola risolutiva espressa del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, l'aver eseguito da parte dell'Impresa una transazione inerente il presente contratto senza avvalersi dei suddetti conti correnti. Le obbligazioni di cui sopra si estendono ai subappaltatori e ai subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo, interessati ai lavori oggetto del presente contratto.

#### Articolo 7 – Cauzione definitiva

A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto, l'Appaltatore ha prestato cauazione definitiva di € ..... (diconsi euro: ..... euro) ai sensi dell'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016 rilasciata dalla ....., con polizza n. .... emessa in data

.....

Il Comune avrà diritto di valersi di detta cauzione, qualora si verificano a carico dell'appaltatore le fattispecie di cui al secondo comma dell'articolo 103 D. Lgs 50/2016. La cauzione sarà svincolata a norma di legge.

#### Articolo 8 – Polizza assicurativa

L'Appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art.103 del D. Lgs. 50/2016, apposita polizza di assicurazione numero ..... stipulata con ..... emessa il ....., depositata agli atti del Comune, per i massimali ivi indicati.

#### Articolo 9 – Obblighi dell'appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la Stazione appaltante effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore e procederà, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove viene eseguita la prestazione.

#### Articolo 10 – Piani di sicurezza

L'Appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti, nel rispetto del piano di sicurezza e coordinamento predisposto dalla Stazione appaltante, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e accettare, e del piano operativo di sicurezza redatto dalla stessa impresa appaltatrice, ai sensi art. 103 del D. Lgs. 50/2016, che si intendono parte integrante del presente contratto e che, debitamente sottoscritti dalle parti, restano depositati agli atti del Comune.

#### Articolo 11 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha reso una dichiarazione, in data ....., oppure..... di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, numero 68.

#### Articolo 12 – Risoluzione e recesso

Per la risoluzione del contratto e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile. Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'Ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della Legge 136/2010.

#### Articolo 13 – Clausola arbitrale – esclusione

E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie tra il Comune e l'appaltatore derivanti dall'esecuzione del presente contratto, il foro competente è individuato nel Tribunale di Biella.

#### Articolo 14 – Divieto di cessione del contratto, modificazioni soggettive dell'Appaltatore.

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1 D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 106 comma 13 dello stesso Codice è ammessa la cessione dei crediti maturati dall'Impresa nei confronti della stazione Appaltante a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto effettuata nel rispetto delle vigenti normative e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto.

Per le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda o atti di trasformazione, fusione, scissione relative all'appaltatore, ivi compresi i contratti di affitto d'azienda o di ramo d'azienda, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 D.Lgs. 50/2016.

#### Articolo 15 – Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione dell'IVA che rimane a carico del Comune.

#### ART. 16 – Trattamento dati Personali

Il Comune informa l'Appaltatore che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento

ART. 17 – Disposizioni finali

Per quanto non esplicitamente disposto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., alle Linee guida ANAC e al Codice Civile, nonché a tutte le altre disposizioni di legge in materia.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C. l'Impresa dichiara espressamente di approvare ed accettare le disposizioni e le condizioni seguenti del presente contratto:

Articolo 6 – Tracciabilità dei flussi finanziari; -----

Articolo 7 – Cauzione definitiva; -----

Articolo 9 – Obblighi dell'appaltatore verso i propri lavoratori dipendenti; -----

Art. 12 – Risoluzione e recesso; -----

Art.14 – Divieto di cessione del contratto, modificazioni soggettive dell'Appaltatore.;-----

-----

Il Responsabile del Settore Tecnico comunale .....

Il legale rappresentante dell'Impresa .....

Autentica il Segretario Comunale

Io sottoscritto ....., Segretario del Comune di Vigliano Biellese, abilitato ad autenticare le firme poste sulle scritture private nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97 comma IV lett. c) del D.lgs 267/2000 e art. 25 del D. lgs n.82/2005 certifico che:

- Il Sig. ...., ha sottoscritto il presente atto non in proprio ma in nome e per conto del Comune di Vigliano Biellese C.F 83001790027, autorizzato ed in esecuzione Decreto Sindacale numero ..... del .....

- ....., nato a ..... C.F. ...., ha sottoscritto il presente atto, non in proprio ma in nome e per conto dell'Impresa ....., con sede legale ....., codice fiscale e Partita Iva n. ...., in qualità di legale rappresentante, delle cui identità personali io Segretario Comunale sono certo, hanno sottoscritto il presente atto negoziale mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D. Dlgs 82/2005 in mia presenza.

Io Segretario Comunale, presso la sede comunale di Vigliano Biellese, autentico con firma digitale le firme digitali apposte sul presente atto negoziale.

Il Segretario del Comune Di Vigliano Biellese .....

Vigliano Biellese li .....